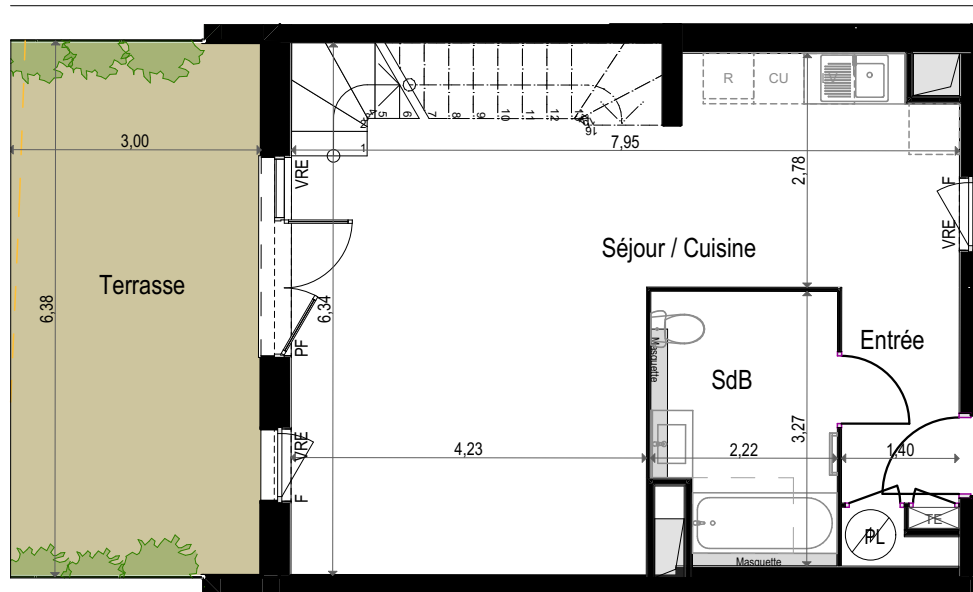
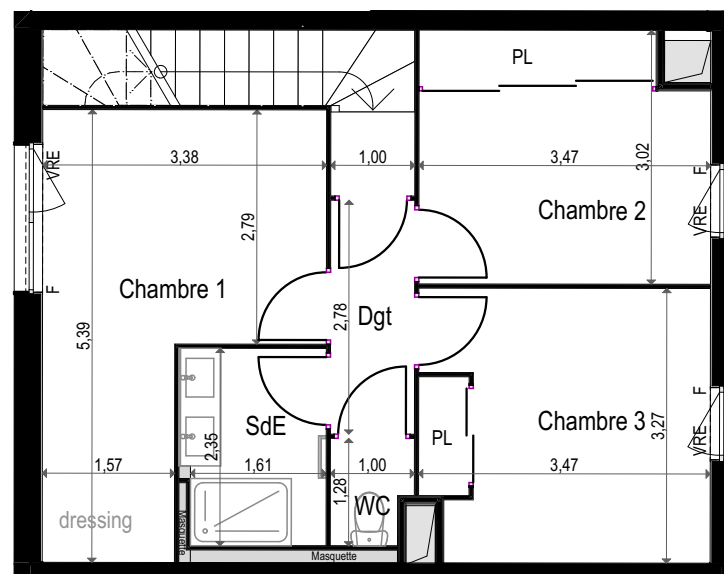


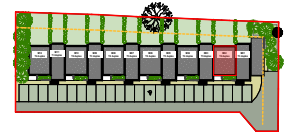
Niveau 0



Niveau 1



l'hopital Avenue des rives du parc Garons 30128 France



PLAN DE PRE COMMERCIALISATION

NIVEAU : Niveaux TYPE : T4

N° : M02

TABEAU DE SURFACES

Entrée	4,38
Séjour / Cuisine	36,59
SdB	6,74
Chambre 1	13,51
Chambre 2	10,03
Chambre 3	11,08
SdE	4,01
WC	1,16
Dgt	5,12
TOTAL SURFACE HABITABLE	92,62 m²
Terrasse	12,70
Jardin	14,96
TOTAL SURFACE EXTERIEURE	27,66 m²

LEGENDE

R	Emplacement Réfrigérateur	E	Emplacement Evier
CU	Emplacement Cuisson	T	Tableau électrique
LL	Emplacement Lave Linge	F	Fenêtre
LV	Emplacement Lave Vaisselle	PF	Porte-Fenêtre
		PL	Placard
		VRE	Volet roulant électrique



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes. La végétation et les arbres ne sont pas représentés sur ce plan.

INDICE : 0

DATE : 10/10/2025

