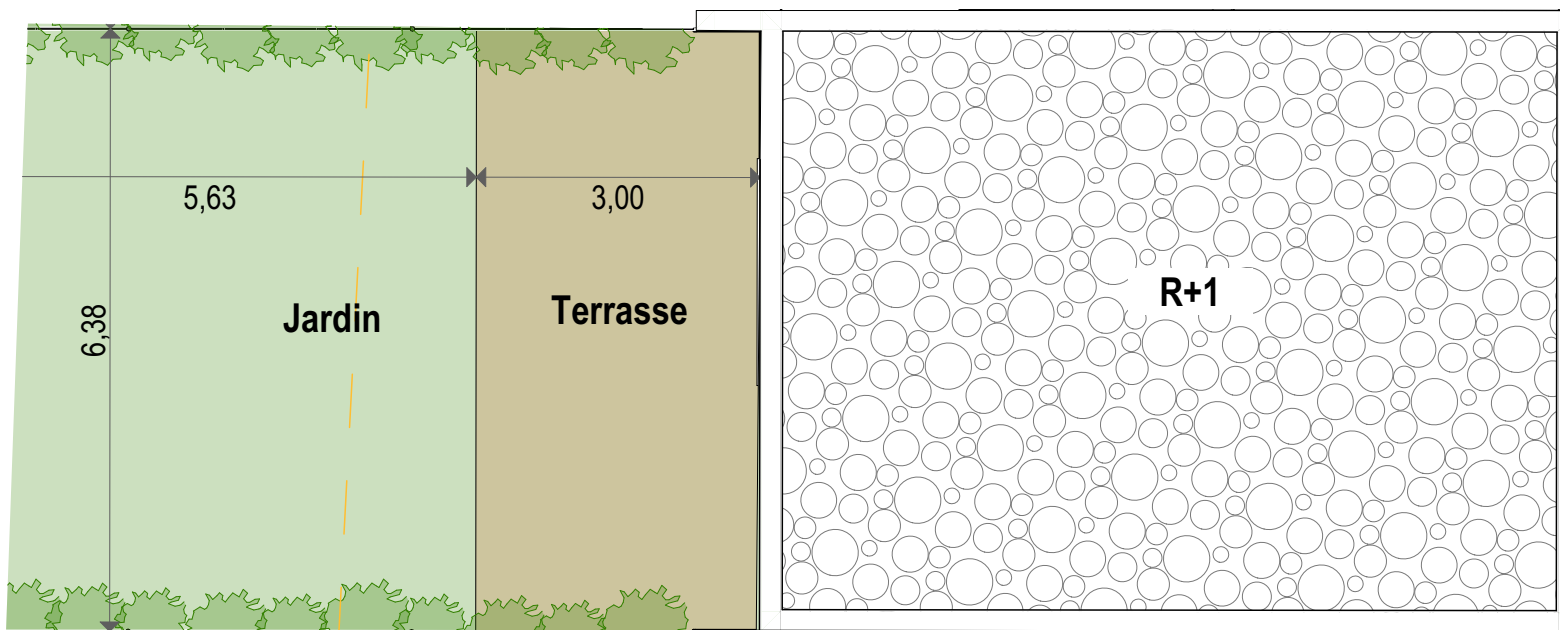




Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes. La végétation et les arbres ne sont pas représentés sur ce plan.

INDICE : 0
DATE : 10/10/2025

l'hopital Avenue des rives du parc Garons 30128 France

PLAN DE PRE COMMERCIALISATION

NIVEAU : Niveaux	TYPE : T4
------------------	-----------

N° : M08 - jardin

TABEAU DE SURFACES

Entrée	4,08
Séjour / Cuisine	35,15
SdB	6,73
Chambre 1	12,83
Chambre 2	10,00
Chambre 3	10,33
SdE	4,01
WC	1,16
Dgt	4,89
TOTAL SURFACE HABITABLE	89,18 m²
Terrasse	19,28
Jardin	33,95
TOTAL SURFACE EXTERIEURE	53,23 m²

LEGENDE

Emplacement Réfrigérateur	Emplacement Evier
Emplacement Cuisson	Tableau électrique
Emplacement Lave Linge	F Fenêtre
Emplacement Lave Vaisselle	PF Porte-Fenêtre
	PL Placard
	VRE Volet roulant électrique

This architectural floor plan shows a house with the following features and dimensions:

- Terrasse:** A large terrace on the left side, measuring 3.00 in width and 6.38 in height.
- Entrée:** The entrance area, measuring 1.40 in width.
- SdB (Salle de Bain):** The bathroom, measuring 2.22 in width and 3.27 in height. It includes a toilet, a sink, and a bathtub.
- Séjour / Cuisine:** The living and kitchen area, measuring 7.95 in width and 2.56 in height.
- Dimensions:** The overall width of the house is 4.23, and the overall height is 6.38.
- Other Features:** The plan includes a staircase, a kitchen area with a sink and stove, and a bathroom with a bathtub and toilet.

This architectural floor plan depicts a 3-bedroom apartment. The layout includes three bedrooms (Chambre 1, 2, and 3), a central hallway (Dgt), a dressing area, a bathroom (SdE), a toilet (WC), and a kitchen (Cuisine). The plan is annotated with dimensions in meters and various architectural symbols.

Room Dimensions and Layout:

- Chambre 1:** Located on the left, measuring 3.38m in width and 2.59m in depth.
- Chambre 2:** Located at the top right, measuring 3.47m in width and 3.02m in depth.
- Chambre 3:** Located at the bottom right, measuring 3.47m in width and 3.05m in depth.
- Hallway (Dgt):** Centrally located, measuring 2.78m in width.
- Dressing:** Located at the bottom left, measuring 1.57m in width.
- Bathroom (SdE):** Located between the dressing and the hallway, measuring 1.75m in width and 2.35m in depth.
- Toilet (WC):** Located at the bottom center, measuring 1.28m in width and 1.00m in depth.
- Kitchen (Cuisine):** Located at the top left, measuring 1.00m in width.

Other Features and Symbols:

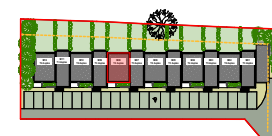
- Entrance:** Indicated by a dashed line and a small circle at the top left.
- Windows:** Represented by rectangles with diagonal lines, labeled 'VRE' and 'F'.
- Doors:** Represented by arcs with a small circle in the center.
- Stairs:** Indicated by a dashed line and a small circle at the top left.
- Architectural Symbols:** Various symbols are used throughout the plan, including a small circle in a square (likely a door handle or lock), a small circle in a triangle (likely a door handle or lock), and a small circle in a square (likely a door handle or lock).

DATE : 10/10/2025



LUMAs

⊕



TYPE : T4

TABLEAU DE SURFACES

Entrée	4,08
Séjour / Cuisine	35,15
SdB	6,73
Chambre 1	12,83
Chambre 2	10,00
Chambre 3	10,33
SdE	4,01
WC	1,16
Dgt	4,89
TOTAL SURFACE HABITABLE	89,18 m²
Terrasse	19,28
Jardin	33,95
TOTAL SURFACE EXTERIEURE	53,23 m²

- ☐ R Emplacement Réfrigérateur
- ☐ CU Emplacement Cuisson
- ☐ LL Emplacement Lave Linge
- ☐ LV Emplacement Lave Vaisselle

 Tableau électrique

F

PL



CORIA
FROM THE HEART OF THE NORTH

