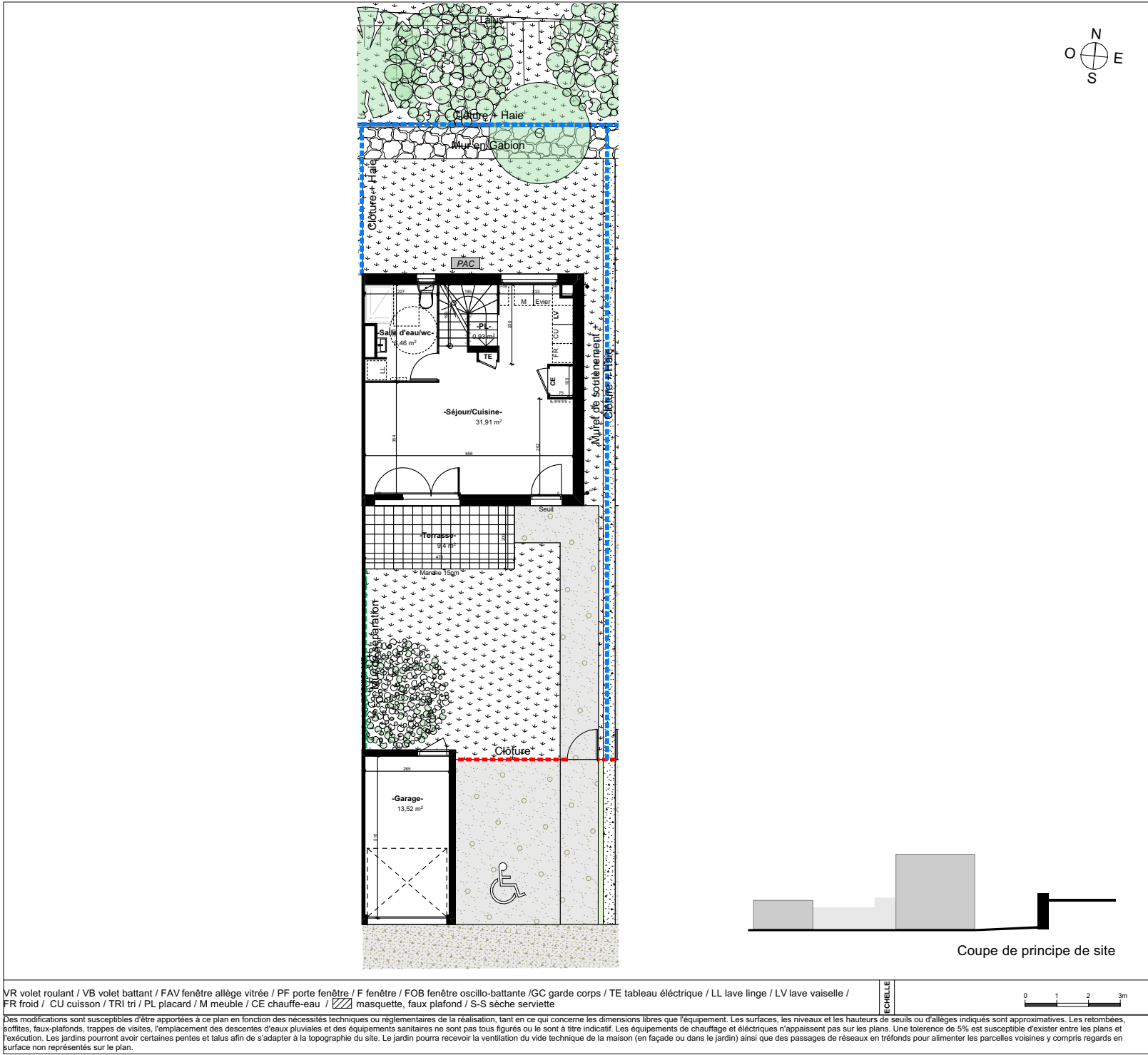
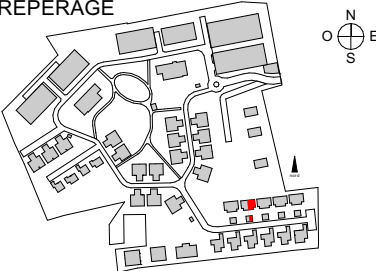






Vinci Immobilier Méditerranée
« Le Sextius » 345 Avenue W.A. Mozart CS
70888 13626 AIX EN PROVENCE CEDEX 1
Tél. : 04 42 64 66 85

PLAN DE REPÉRAGE



Villa N°	Etage	Type
V32	RDC	T4C
SURFACES HABITABLES		
-Séjour/Cuisine-		31,91
-Salle d'eau/wc-		6,46
-PL-		0,93
-Dégt-		1,80
-PL-		0,41
-Salle de bain/wc-		5,52
-Chambre 01-		12,37
-Chambre 02-		9,43
-Chambre 03-		9,13
TOTAL HABITABLE		77,96 m²
SURFACES EXTERIEURES		
Terrasse / Balcon		9,40 m²
Jardin		93,00 m²
TOTAL SURFACES EXTERIEURES		102,40 m²
SURFACE PARCELLE		196,00 m²
Modifié le: 13/01/2026		Indice : 01
Plan NOTAIRE		

Modifié le: 13/01/2026	Indice : 01
Plan NOTAIRE	