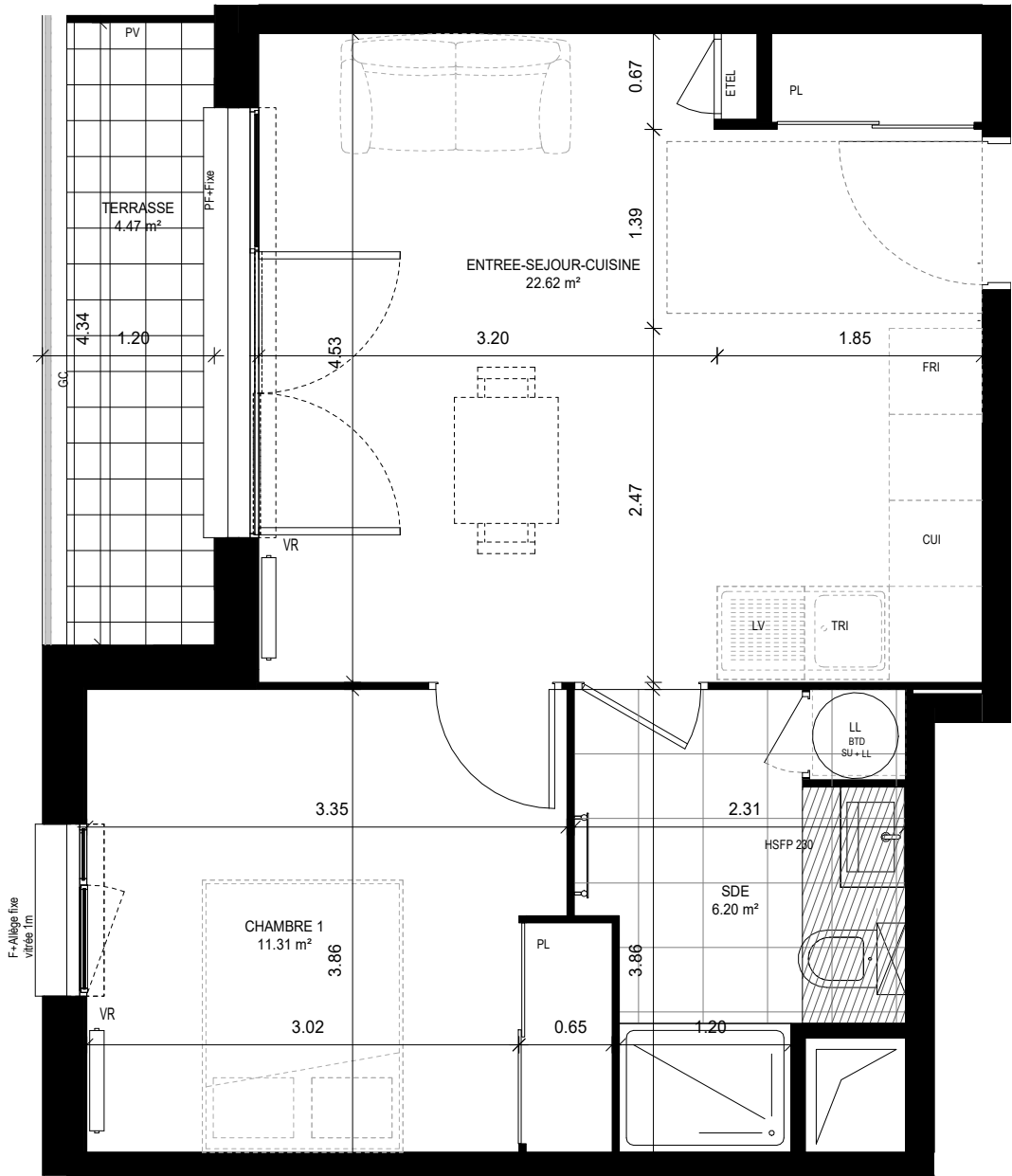
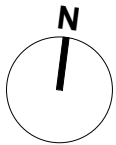




Juin 2023

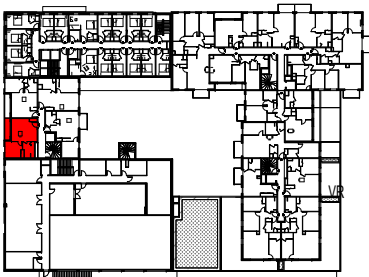
SQUARE FOCH

ENSEMBLE IMMOBILIER

24 Avenue du Maréchal Foch MEAUX 77100



NIVEAU	TYPE	NUMERO LOT	BATIMENT
1° ETAGE	T2	B1-101	B1



PLAN DE SITUATION

TABLEAU DES SURFACES NOTA: La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

SURFACES	
ENTREE-SEJOUR-CUISINE	22.62 m²
CHAMBRE 1	11.31 m²
SDE	6.20 m²

SURFACE TOTALE HABITABLE **40.13 m²**

TERRASSE **4.47 m²**

SURFACE TOTALE EXTÉRIEURE **4.47 m²**

LEGENDE	NOTA
OB Oscillo-battant PF Porte fenêtre F Fenêtre VR Volet roulant TEL Tableau électrique PV Pare-vue GC Garde-corps  Soffite/Faux-plafond Hauteur sous faux-plafond /Soffite HSFP Lave-linge LL Lave-vaisselle LV Réfrigérateur F Cuisson C Robinet de Puisage 	Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les indications de ce plans sont essentielles mais prévisionnelles. Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'articles L261-15 et R261-31 du CCH dans la limite d'un seuil de 5%. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatifs. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électro-ménager et mobilier hors marché sont représentés en pointillés à titre indicatifs. Les équipements électro-ménagers et l'évier ne sont pas fournis. Les aménagements des terrasses et loggias sont représentés à titre indicatif, ils ne sont pas fournis avec le logement. Finitions des terrasses et loggias: se reporter aux notices descriptives. Hauteur sous plafond des pièces sans mention particulières: 2.50m.