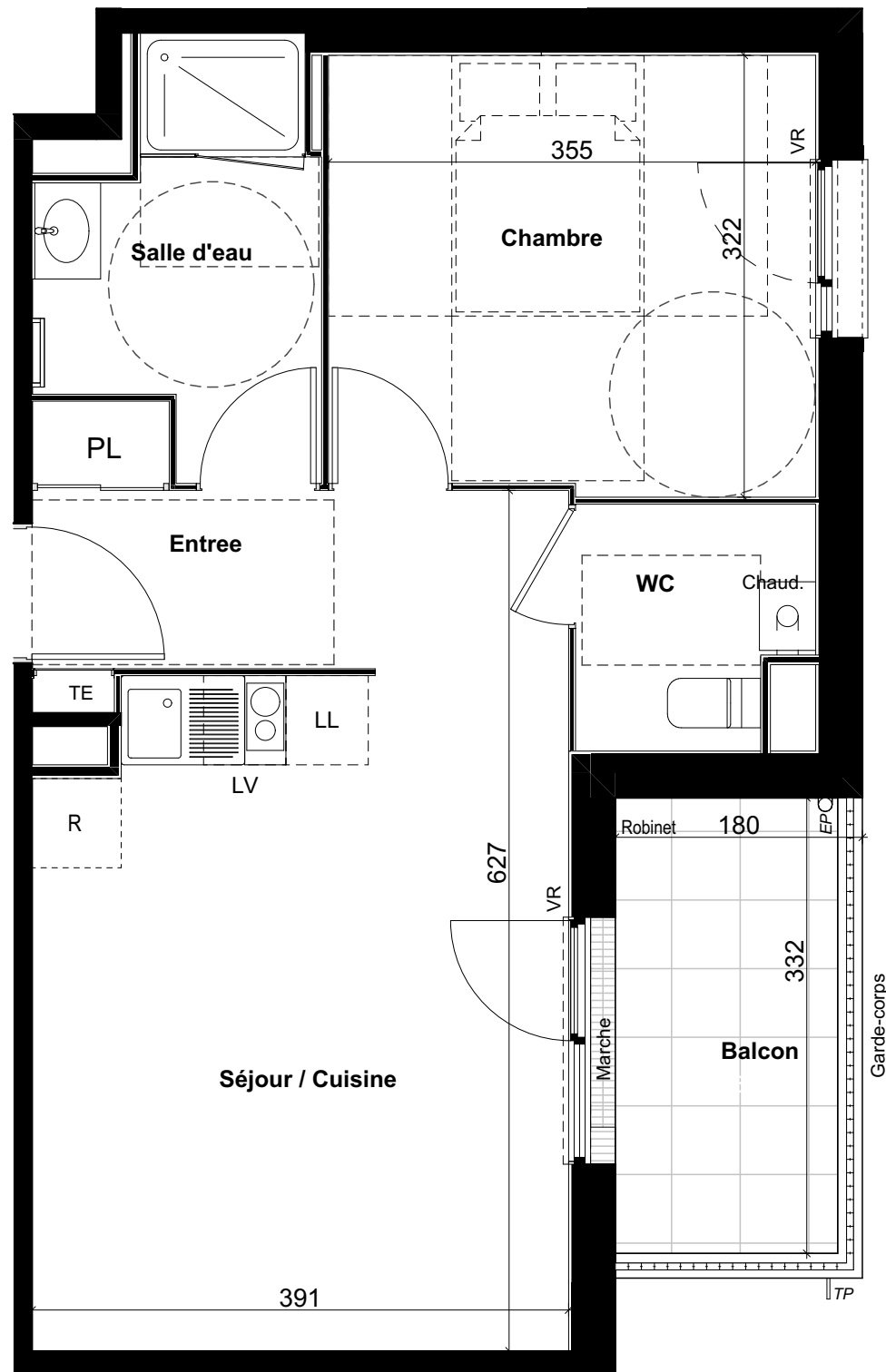
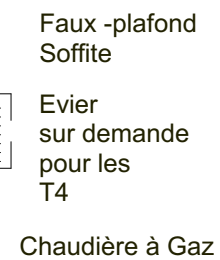
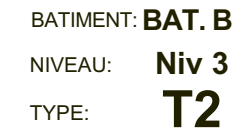




LV : Lave vaisselle
LL : Lave linge
R : Réfrigérateur
TE: Tableau électrique
VR: Volet Roulant
PL: Placard



Clos Ambélia

An architectural rendering of a modern, multi-story residential building named 'Clos Ambélia'. The building features a light beige facade, a red-tiled roof, and numerous balconies with dark metal railings. Some balconies are furnished with outdoor seating and plants. The building is surrounded by lush green landscaping, including trees and a low green fence. A paved path with a bicycle lane runs along the front of the property, where a person is seen riding a bicycle. The sky is a soft, hazy blue, suggesting a pleasant day.

B303

PLAN NOTAIRE

15/10/2024



SURFACES HABITABLES (m²)		SURFACES ANNEXES (m²)	
Entree Pl	3,39	Balcon	6,30
Séjour / Cuisine	21,18		6,30 m²
Chambre	11,25		
Salle d'eau	4,19		
WC	2,87		
	42,88 m²		

L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies

IMPLANTATION DE L'APPAREILLAGE ELECTRIQUE

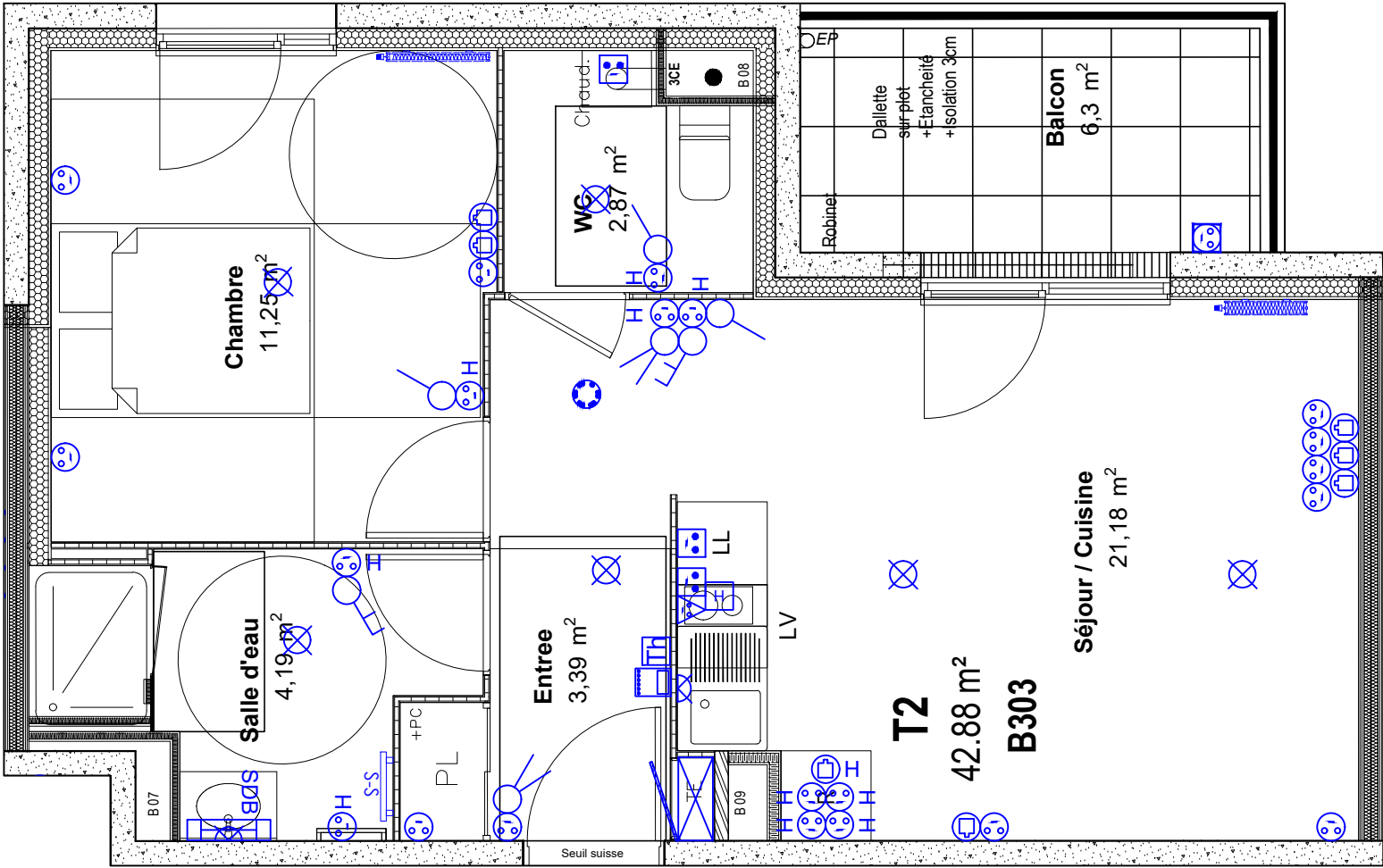
DATE : 20/11/2024

"CLOS AMBELIA"

T2

B303

R+3



LEGENDE

- LUMINAIRE REGLETTE CUISINE
- LUMINAIRE REGLETTE - SALLE DE BAIN
- DOUILLE DCL
- INTERRUPTEUR SIMPLE ALLUMAGE
- INTERRUPTEUR SIMPLE ALLUMAGE - VOYANT
- BOUTON POUSSOIR
- INTERUPTEUR DOUBLE
- INTERRUPTEUR VA ET VIENT
- PRISE P+N+T 16A
- PRISE P+N+T 16A H = 1.2m
- PRISE 20A SPECIAL
- PRISE P+N+T 16A ETANCHE
- SORTIE DE FILS 2x32A+T
- ETL LOGEMENT
- ALIMENTATION HOTTE
- COMBINE VIDEO INTERIEUR
- DAAF
- PRISE RJ45
- RADIATEUR EAU CHAUDE
- SECHE SERVIETTE ELEC
- THERMOSTAT

CE PLAN EST SUSCEPTIBLE D'ETRE LEGEREMENT MODIFIE EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES DE LA REALISATION EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, LES EQUIPEMENTS ET LE POSITIONNEMENT DES APPAREILLAGES ELECTRIQUE. LES RETOMBES, SOFFITES, ENCOFFREMENTS, FAUX PLAFONDS, CANALISATIONS NE SONT PAS FIGURES ET NE POURRONT FONDER AUCUNE RECLAMATION EN CAS DE PRESENCE.



URBAT
Immeuble OXYGENE
1401 Avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2