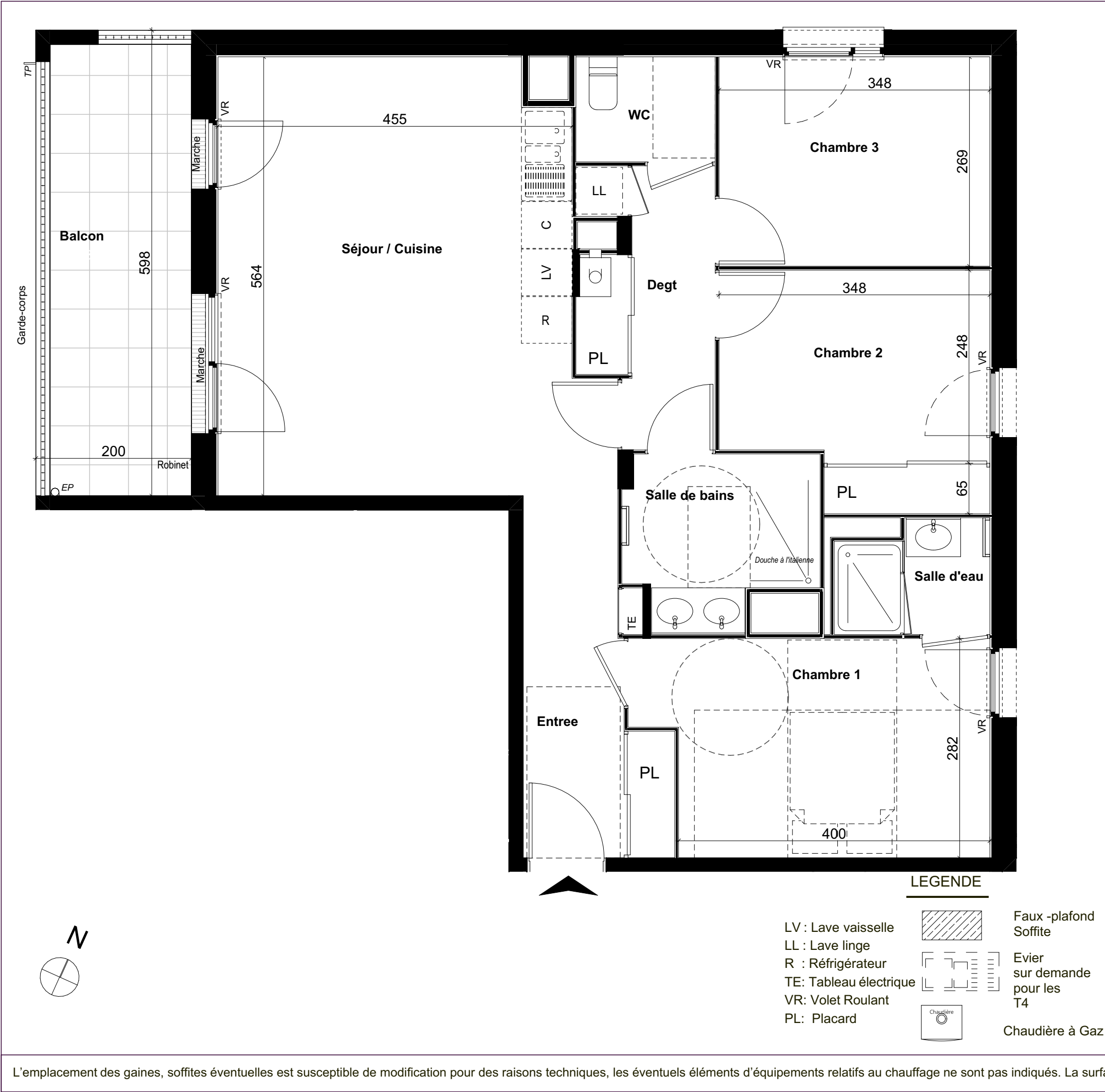
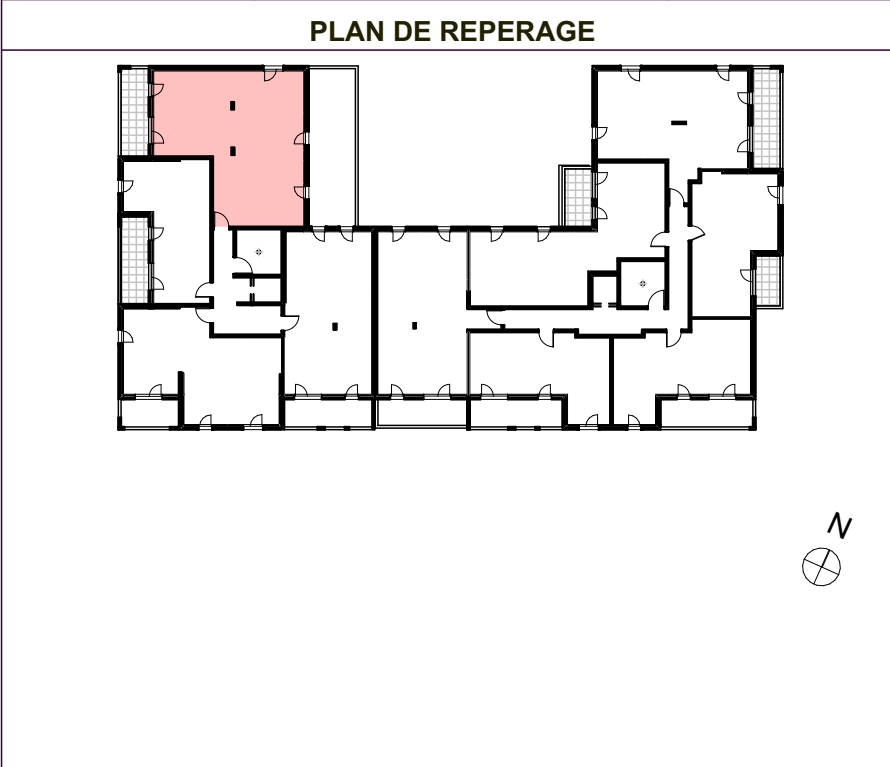




 URBAT Promotion Immeuble Oxygène 1401 Avenue du Mondial 98 34965 Montpellier Cedex2	BATIMENT: BAT. A	LOT: A104
	NIVEAU: Niv 1	
	TYPE: T4	
PLAN NOTAIRE		15/10/2024



SURFACES HABITABLES (m²)			SURFACES ANNEXES (m²)	
Entree	PI	4,73	Balcon	11,78
Séjour / Cuisine		28,36		11,78 m²
Chambre 1		12,02		
Chambre 2	PI	9,79		
Chambre 3		9,36		
Degt	PI	5,58		
Salle de bains		5,03		
Salle d'eau		2,73		
WC		2,42		
				80,02 m²

L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies

IMPLANTATION DE L'APPAREILLAGE ELECTRIQUE

DATE : 20/11/2024

"CLOS AMBELIA"

T4

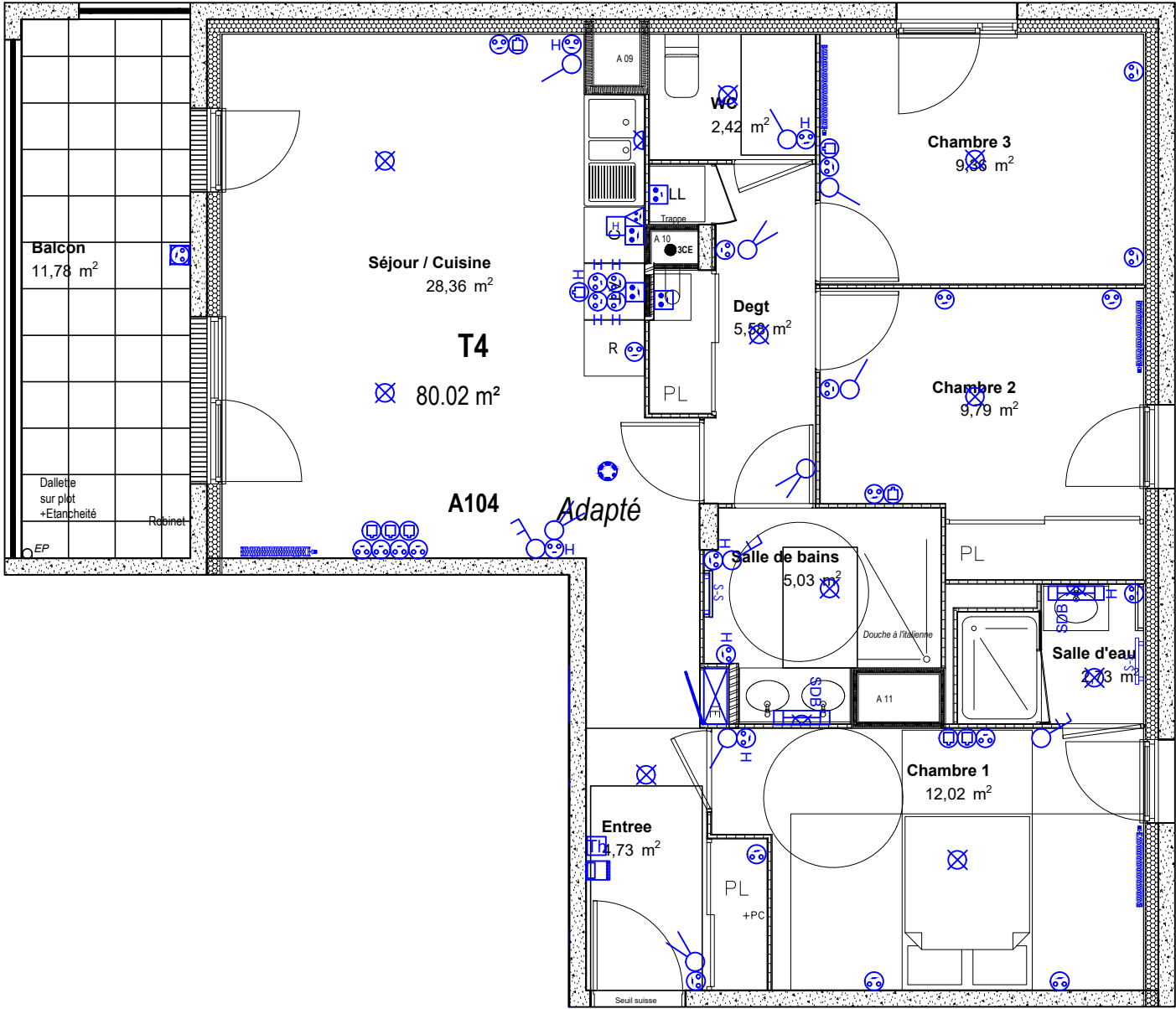
A104

R+1



LEGENDE

- LUMINAIRE REGLETTE CUISINE
- LUMINAIRE REGLETTE - SALLE DE BAIN
- DOUILLE DCL
- INTERRUPTEUR SIMPLE ALLUMAGE
- INTERRUPTEUR SIMPLE ALLUMAGE - VOYANT
- BOUTON POUSSOIR
- INTERUPTEUR DOUBLE
- INTERRUPTEUR VA ET VIENT
- PRISE P+N+T 16A
- PRISE P+N+T 16A H = 1.2m
- PRISE 20A SPECIAL
- PRISE P+N+T 16A ETANCHE
- SORTIE DE FILS 2x32A+T
- ETL LOGEMENT
- ALIMENTATION HOTTE
- COMBINE VIDEO INTERIEUR
- DAAF
- PRISE RJ45
- RADIATEUR EAU CHAUDE
- SECHE SERVIETTE ELEC
- THERMOSTAT



CE PLAN EST SUSCEPTIBLE D'ETRE LEGEREMENT MODIFIE EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES DE LA REALISATION EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, LES EQUIPEMENTS ET LE POSITIONNEMENT DES APPAREILLAGES ELECTRIQUE. LES RETOMBES, SOFFITES, ENCOFFREMENTS, FAUX PLAFONDS, CANALISATIONS NE SONT PAS FIGURES ET NE POURRONT FONDER AUCUNE RECLAMATION EN CAS DE PRESENCE.



URBAT
Immeuble OXYGENE
1401 Avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2