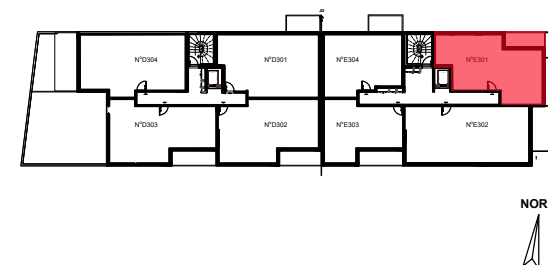


CARRERE

# NOUVEL' AIRE

## Rue des Métissages 59200 Tourcoing



### BATIMENT E

T3

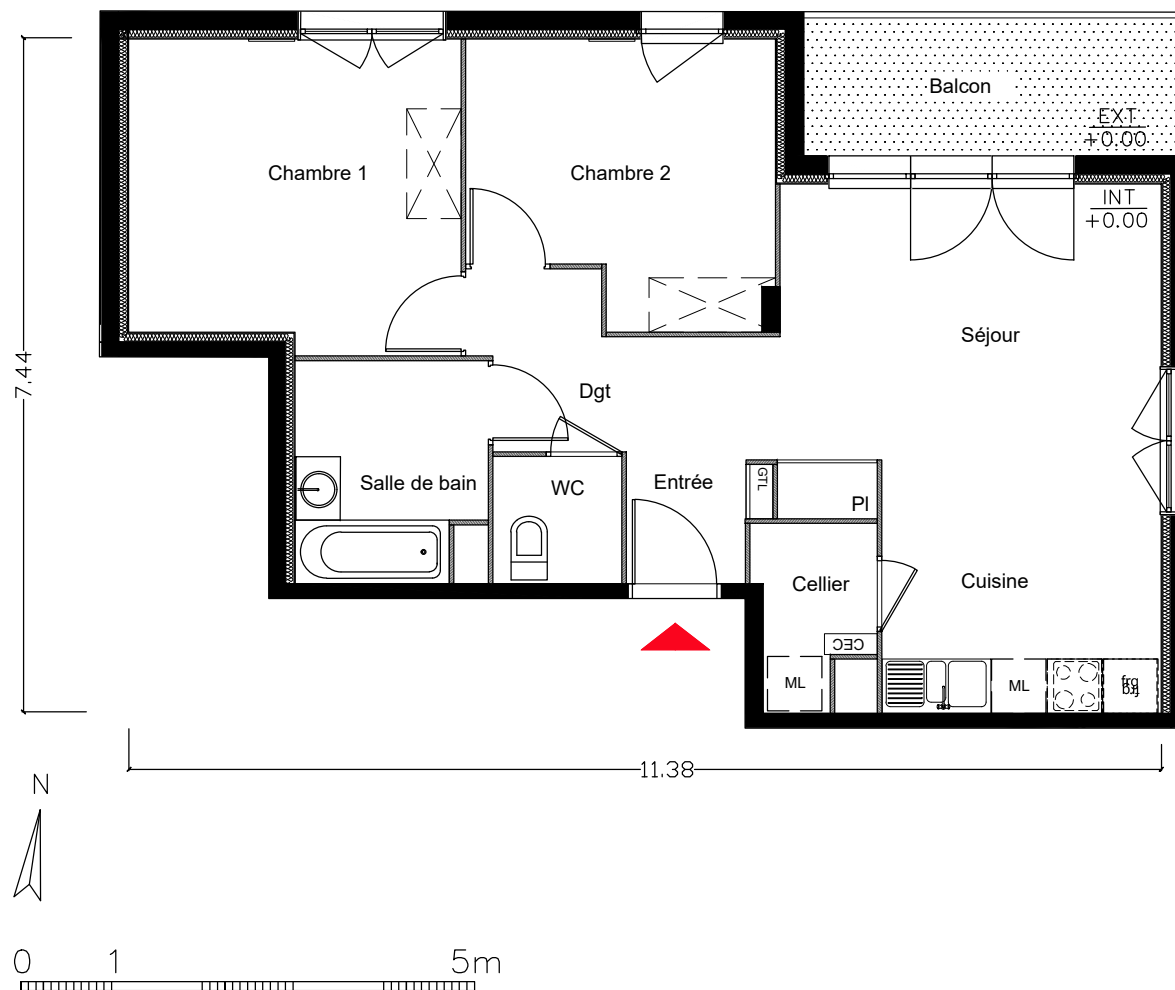
N° 301

### ETAGE R+3

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Entrée + Dgt+ PI | 7.30 m <sup>2</sup>  |
| Séjour + cuisine | 21.89 m <sup>2</sup> |
| Chambre 1        | 12.32 m <sup>2</sup> |
| Chambre 2        | 9.88 m <sup>2</sup>  |
| Salle de bain    | 4.94 m <sup>2</sup>  |
| WC               | 1.98 m <sup>2</sup>  |
| Cellier          | 2.40 m <sup>2</sup>  |

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| Total surfaces habitables | 60.71 m <sup>2</sup> |
|---------------------------|----------------------|

|        |                     |
|--------|---------------------|
| Balcon | 6.33 m <sup>2</sup> |
|--------|---------------------|



NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées sur ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.

Le 23/06/2022