



URBAT PROMOTION - Immeuble OXYGENE - 1401, Avenue du mondial 98
CS 68214 - 34965 Montpellier cedex 2

Type: T4
Duplex

Niveau 1

App. A002



SURFACES HABITABLES

Séjour/Cuisine	36.54 m2
Chambre 3 + PL	11.10 m2
Chambre 2 + PL	10.80 m2
Chambre 1 + PL	9.53 m2
SdE + WC	5.90 m2
Deg.	5.48 m2
SdB	4.27 m2
WC	2.32 m2
Pl.	1.58 m2
TOTAL	87.50 m2
Jardin	37.60 m2
Dalle béton bouchardé	17.39 m2

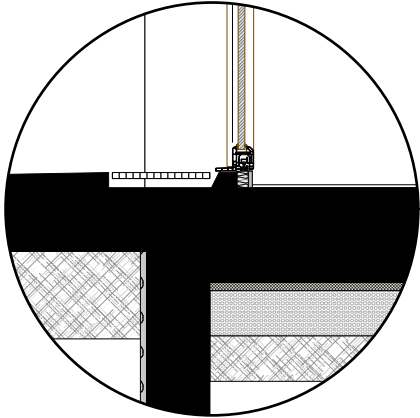
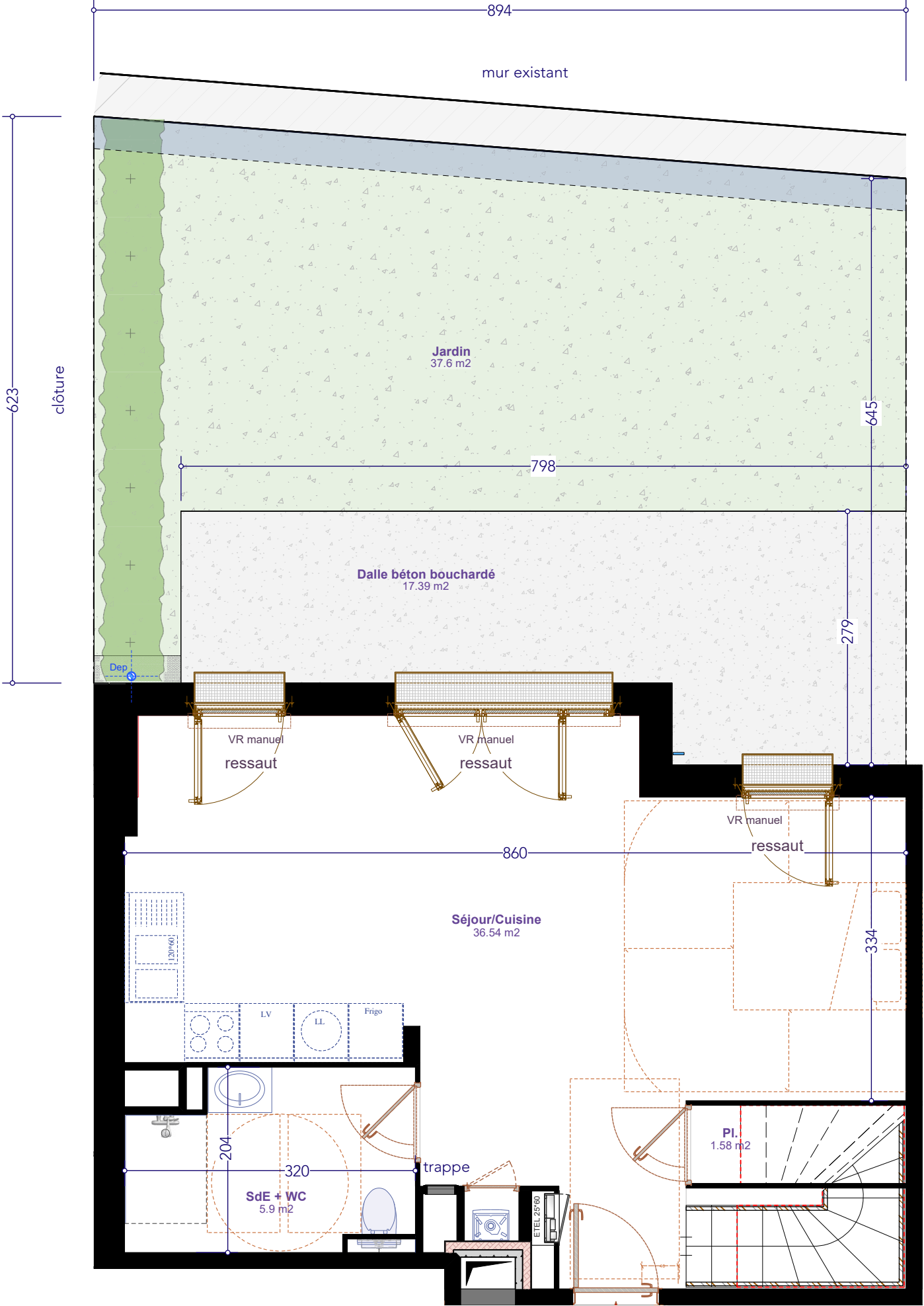


Plan niveau haut

L'YDÉAL

23 logements collectifs
68 Rue de Lyon - 71000 MACON

Mercredi 13 Décembre 2023



Vue en coupe

Plan niveau bas



PLAN DE
COMMERCIALISATION

Document non contractuel



URBAT PROMOTION - Immeuble OXYGENE - 1401, Avenue du mondial 98
CS 68214 - 34965 Montpellier cedex 2

Type: T4
Duplex

Niveau: 0

App. A002



SURFACES HABITABLES

Séjour/Cuisine	36.54 m²
Chambre 3 + PL	11.10 m²
Chambre 2 + PL	10.80 m²
Chambre 1 + PL	9.53 m²
SdE + WC	5.90 m²
Deg.	5.48 m²
SdB	4.27 m²
WC	2.32 m²
Pl.	1.58 m²
TOTAL	87.50 m²
Jardin	37.60 m²
Dalle béton bouchardé	17.39 m²

Document non contractuel: L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.

