



T3

RdC / R+1 / R+2 (Triplex)

14 Novembre 2022

LOGEMENT 02



Tableau de répartition des surfaces	
<u>Surfaces habitables</u>	
Cuisine / Salle à manger	12.8m²
Cellier	3.6m²
Chambre	13.9m²
Salle d'eau	3.1m²
Salon	13.1m²
WC	1.3m²
Total surfaces habitables :	47.8m²

Architecte : Sozo Architecture
03 Place de l'Oratoire, 30000 Nîmes

Maitrise d'ouvrage : SAS EDIFICI
373 Chemin de Valdegour, 30900 Nîmes

PLANS DE VENTE (Provisoires)

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonctions des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement. Les retombées, faux plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (Jardins / Terrasses) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques. Les aménagements paysagers ne sont pas contractuels.

Légende :

Gaine Technique

Tableau électrique

Prise télévision

Localiation Soffite possible / Faux-plafond

Ballon d'eau chaude

Radiateur

Placards / rangements (en option / Hors marché)

Suggestion d'aménagement des modules de cuisine (en option / Hors marché)

Evacuation eaux usées en attente (Ø40mm)

Orientation :

