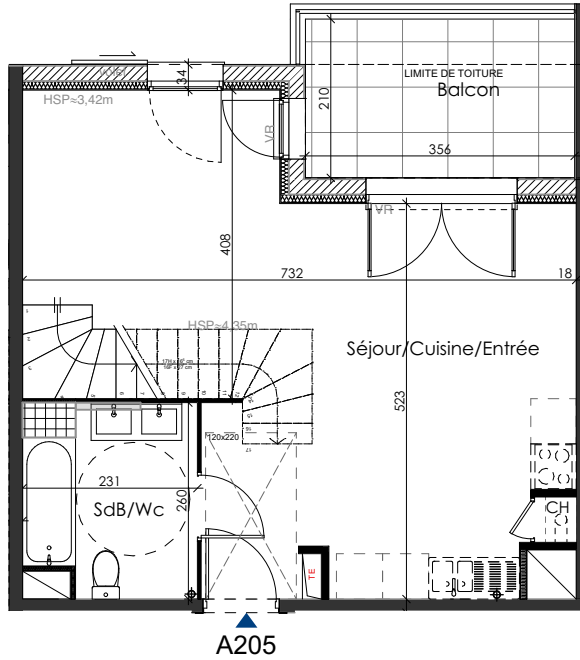
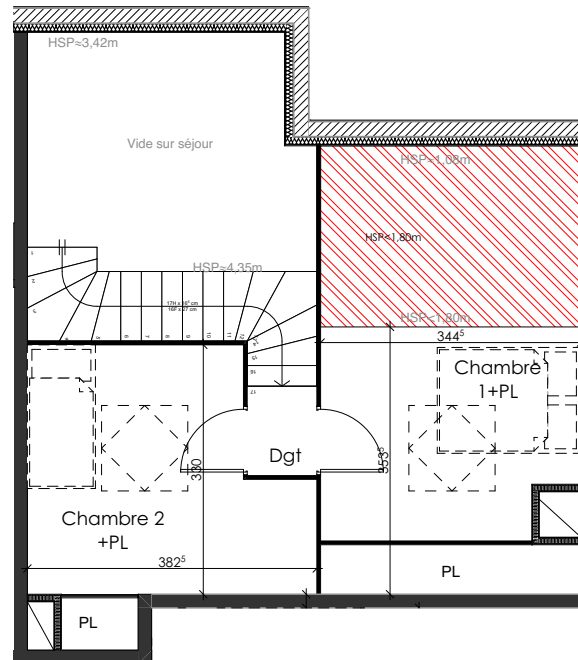




NIV.2



NIV.3

## LÉGENDE

- |            |                      |           |                        |  |                    |
|------------|----------------------|-----------|------------------------|--|--------------------|
| <b>VR</b>  | VOLET ROULANT        | <b>PL</b> | PLACARD                |  | NORMES PMR         |
| <b>CH</b>  | CHAUDIERE            |           | MASQUETTE              |  | HSP < 1,80m        |
| <b>HSP</b> | HAUTEUR SOUS PLAFOND |           | TABLEAU ÉLECTRIQUE     |  | TABLETTE           |
|            | ÉVIER SUR DEMANDE    |           | TE                     |  | CLOISON DEMONTABLE |
|            | ÉVACUATION LL/LV     |           | FAUX - PLAFOND SOFFITE |  |                    |

- |  |                           |
|--|---------------------------|
|  | FENETRE de toit           |
|  | FENETRE sur allège vitrée |
|  | FENETRE sur allège pleine |
|  | PORTE-FENETRE             |



CANTO RIGAU

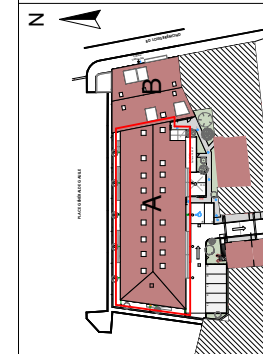


URBAT PROMOTION  
Immeuble Oxygène  
1401 Avenue du Mondial 98  
34965 Montpellier Cedex 2

BATIMENT : A NIVEAU : 2-3 TYPE : T3 Duplex LOT : A205

## PLAN NOTAIRE

Janvier 2024



## SURFACES HABITABLES

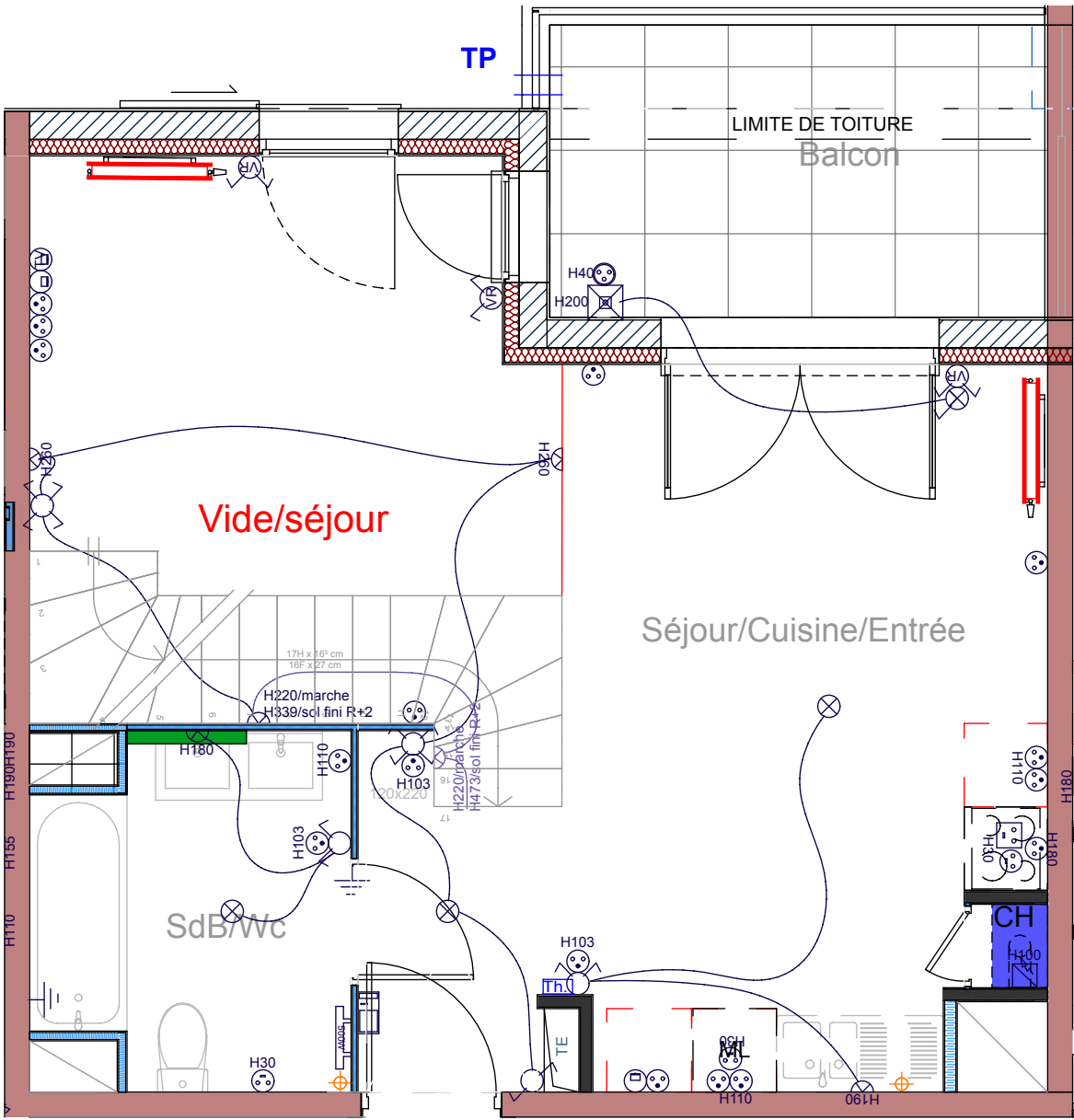
|                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| Séjour/Cuisine/Entrée | 33,19           |
| Chambre 2 +PL         | 11,69           |
| Chambre 1+PL          | 11,64           |
| SdB/Wc                | 5,70            |
| Dgt                   | 1,29            |
| <b>SURFACE TOTALE</b> | <b>63,51 m²</b> |
| HSP<1,80m             | 8,24            |
| Balcon                | 7,70            |



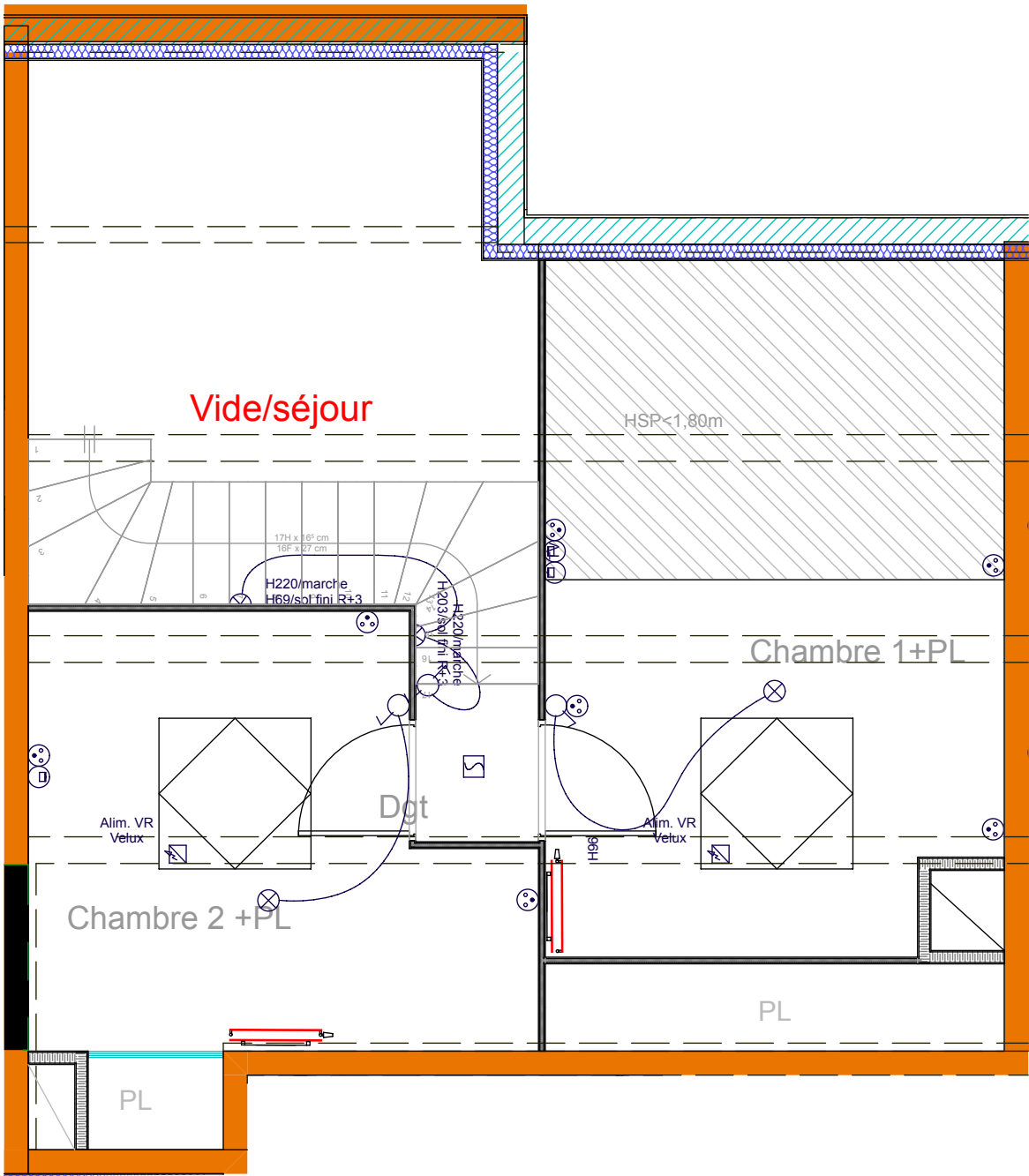
Implantation Electrique



R+2



R+3



- Boîte de Raccordement
- Simple Allumage
- Simple Allumage à Voyant
- Double Allumage
- Va et Vient
- Point Lumineux DCL (plafonnier)
- Point Lumineux DCL (applique)
- Lampe Ext. Busy
- Portier Vidéo
- DAAF
- Prise 10/16A
- Prise Spécialisée
- Boîte 32A
- Prise 10/16A Etanche
- Prise RJ45