




CANTO RIGAU



URBAT PROMOTION
Immeuble Oxygène
1401 Avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2

BATIMENT : A

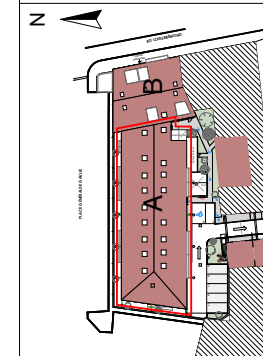
NIVEAU : 2-3

TYPE : T3
Duplex

LOT : A202

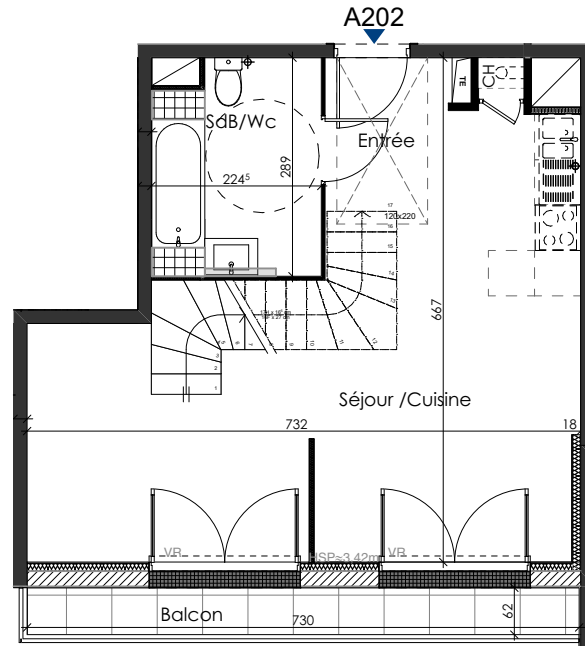
PLAN NOTAIRE

Janvier 2024

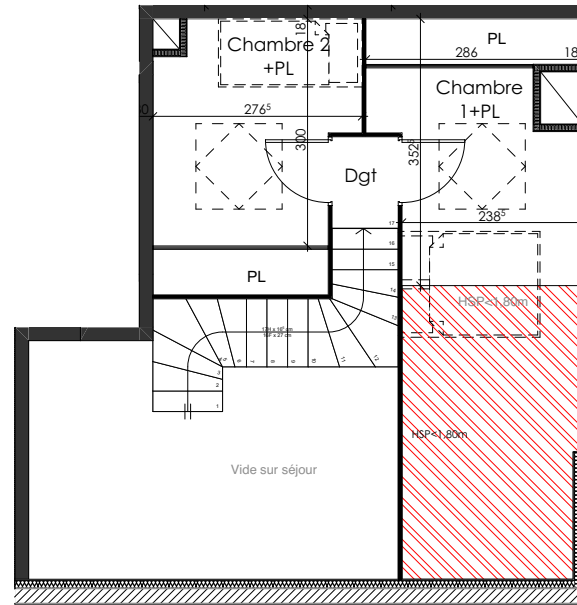


SURFACES HABITABLES

Séjour /Cuisine	29,20
Chambre 1+PL	9,05
Chambre 2 +PL	9,02
SdB/Wc	6,17
Entrée	3,01
Dgt	0,80
SURFACE TOTALE	57,25 m²
HSP<1,80m	8,76
Balcon	4,58



NIV.2



NIV.3

LÉGENDE

VR	VOLET ROULANT	PL	PLACARD
CH	CHAUDIERE		MASQUETTE
HSP	HAUTEUR SOUS PLAFOND		TABLEAU ÉLECTRIQUE
	ÉVIER SUR DEMANDE		FAUX - PLAFOND SOFFITE
	ÉVACUATION LL/LV		

 NORMES PMR

 HSP < 1,80m

 TABLETTE

 CLOISON DEMONTABLE

 FENÊTRE de toit

 FENÊTRE sur allège vitrée

 FENÊTRE sur allège pleine

 PORTE-FENÊTRE

