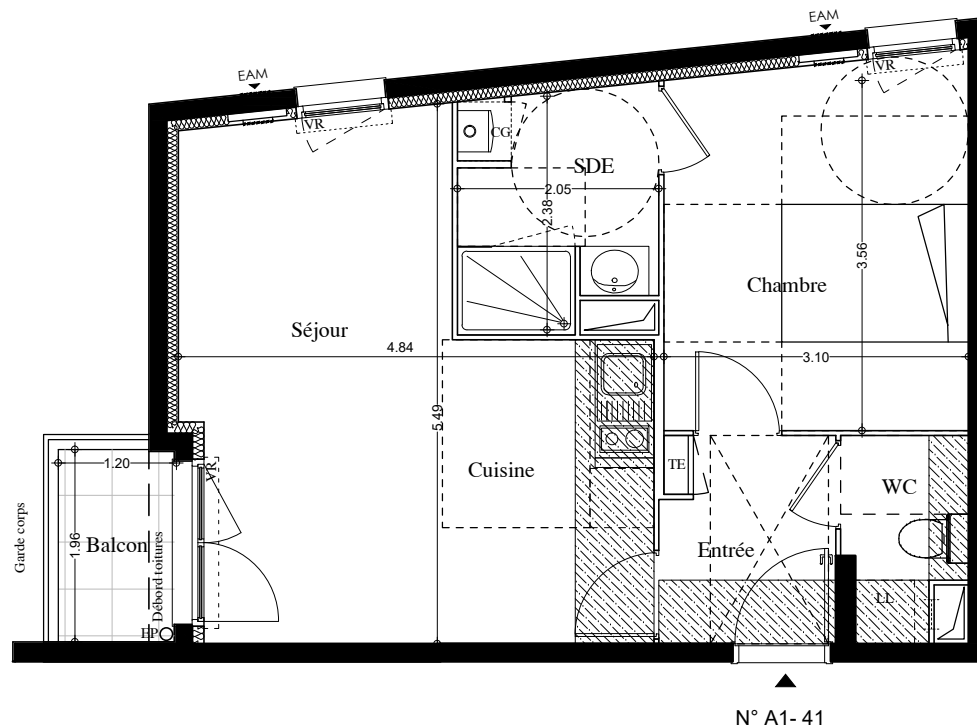
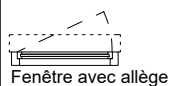


PLAN NOTAIRE



- TE Tableau Electrique
- CG Chaudière Gaz
- PL Placard
- VR Volet Roulant
- EP Descente eaux pluviales
- EAM Entrée d'Air Maçonnée

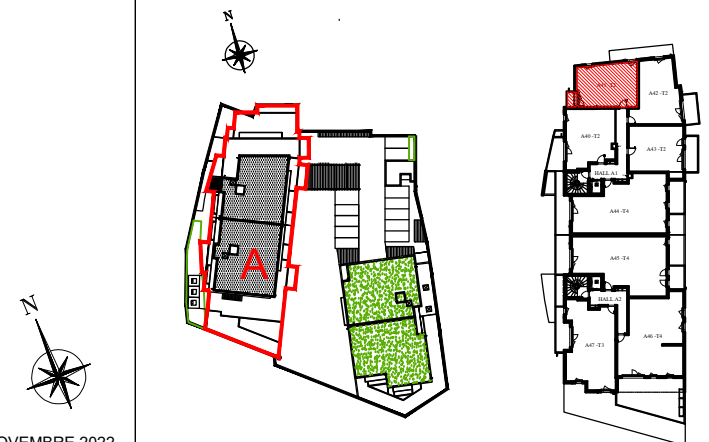
Faux-Plafond / Soffites



	Réalisation : URBAT			URBAT PROMOTION Immeuble Oxygène 1401 avenue du Mondial 98 34965 Montpellier Cedex 2
Bâtiment : A1	Niveau : 4	Type : T2	Appartement : A 41	

SURFACES HABITABLES

ENTREE	3,58 m²
SEJOUR/CUISINE	20,71 m²
CHAMBRE	11,53 m²
WC	2,36 m²
SALLE D'EAU	4,32 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	42.50 m²
BALCON	2,30 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	44.80 m²



24 NOVEMBRE 2022

"L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies"