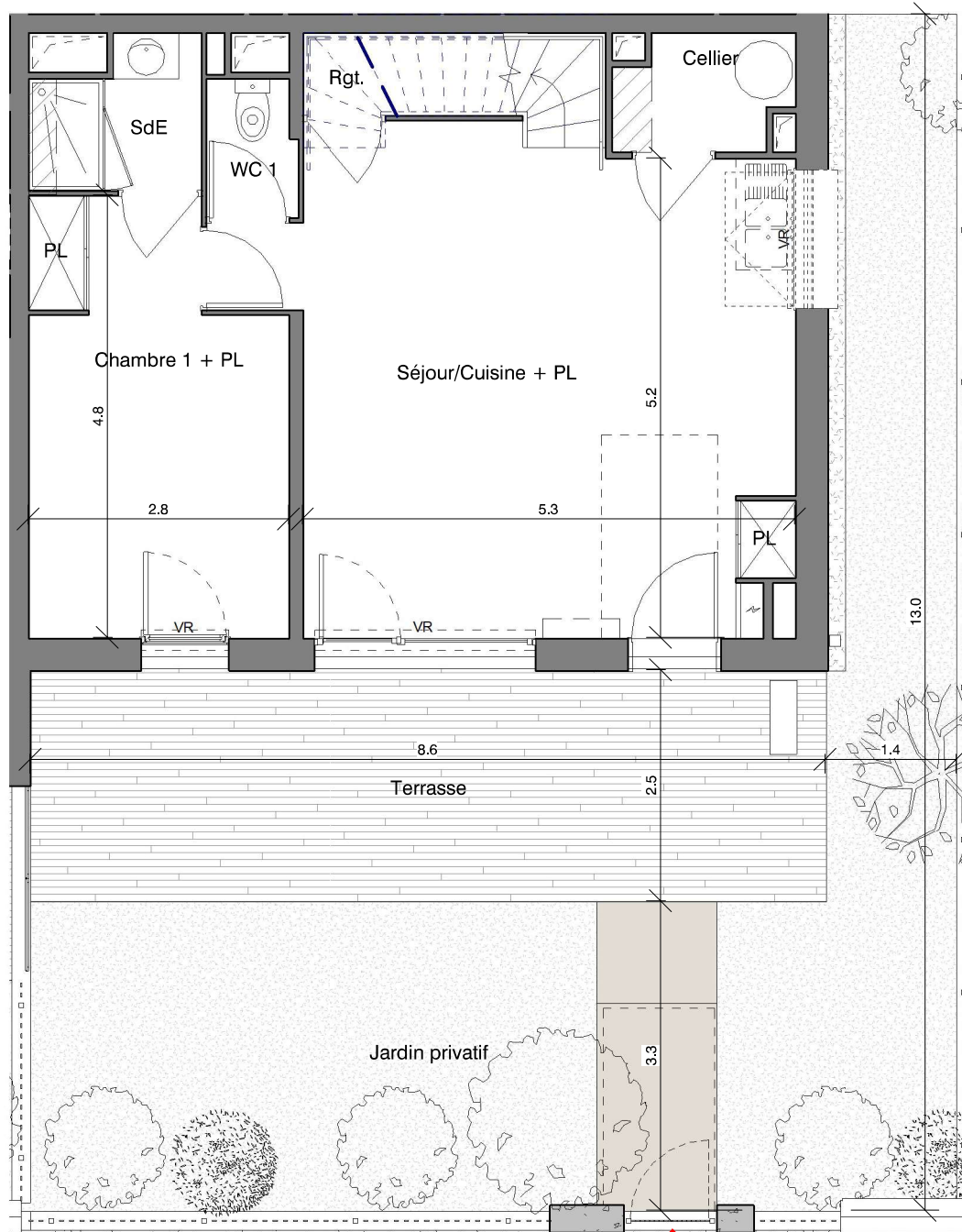


CŒUR LARDENNE



Porte-fenêtre



Fenêtre



Velux



Trappe accès combles / FP



VR Volet roulant



PL Placard



Descente d'eau pluviale



Unité intérieure pour chauffage séjour



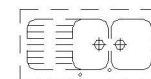
Unité extérieure pour chauffage séjour



Ballon d'eau chaude sanitaire



Tableau électrique



Evier sur demande

Cloison Amovible



Retombée de poutre



Faux-plafond



Urbat
Immeuble Oxygène
1401 Avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2

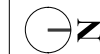
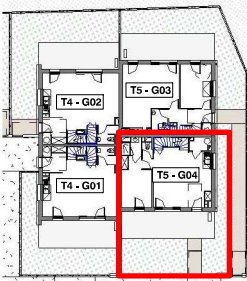
Type : T5D

Niveau : Niveau 0

Appartement : G04

PLAN DE LA RESIDENCE

PLAN DE REPERAGE



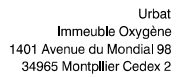
SURFACES HABITABLES

Séjour/Cuisine + PL	29.48 m ²
Chambre 3 + PL	12.93 m ²
Chambre 2 + PL	12.75 m ²
Chambre 1 + PL	12.25 m ²
Chambre 4 + PL	10.72 m ²
SdB	5.60 m ²
Dgt. + PL	5.59 m ²
SdE	2.74 m ²
Cellier	2.24 m ²
WC 1	1.43 m ²
WC 2	1.35 m ²
Rgt.	0.72 m ²
	97.80 m ²
Jardin privatif	47.09 m ²
Terrasse	21.53 m ²
	68.62 m ²

PLAN NOTAIRE

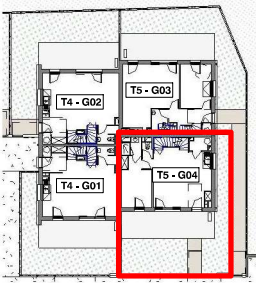
26/03/2024

"L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies".



Appartement : G04

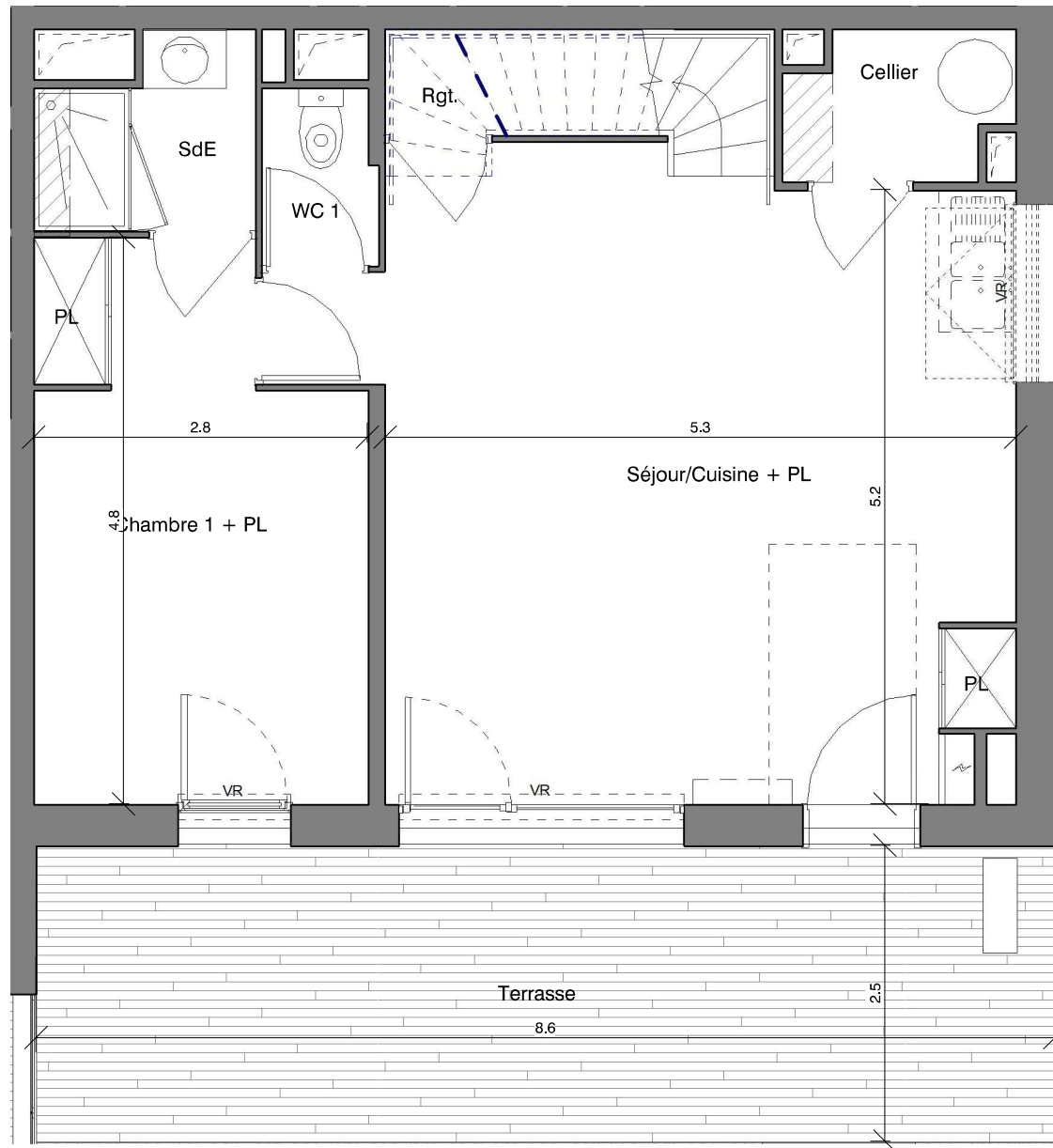
PLAN DE REPERAGE



Séjour/Cuisine + PL	29.48 m²
Chambre 3 + PL	12.93 m²
Chambre 2 + PL	12.75 m²
Chambre 1 + PL	12.25 m²
Chambre 4 + PL	10.72 m²
SdB	5.60 m²
Dgt. + PL	5.59 m²
SdE	2.74 m²
Cellier	2.24 m²
WC 1	1.43 m²
WC 2	1.35 m²
Rgt.	0.72 m²
	97.80 m²

Jardin privatif	47.09 m²
Terrasse	21.53 m²

26/03/2024



Porte-fenêtre



Fenêtre



Velux



Trappe accès
combles / FP

VR Volet roulant

PL Placard

Descente d'eau
pluvialeUnité intérieure
pour chauffage
séjourUnité extérieure
pour chauffage
séjour

Ballon d'eau
chaude sanitaire



Tableau
électrique



Evier sur
demande

Cloison
Amovible

Retomb

Retombée — — —

Faux-plafond

"L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies".

CŒUR LARDENNE



Urbat
Immeuble Oxygène
1401 Avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2

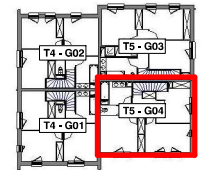
Type : T5D

Niveau : Niveau 1

Appartement : G04

PLAN DE LA RESIDENCE

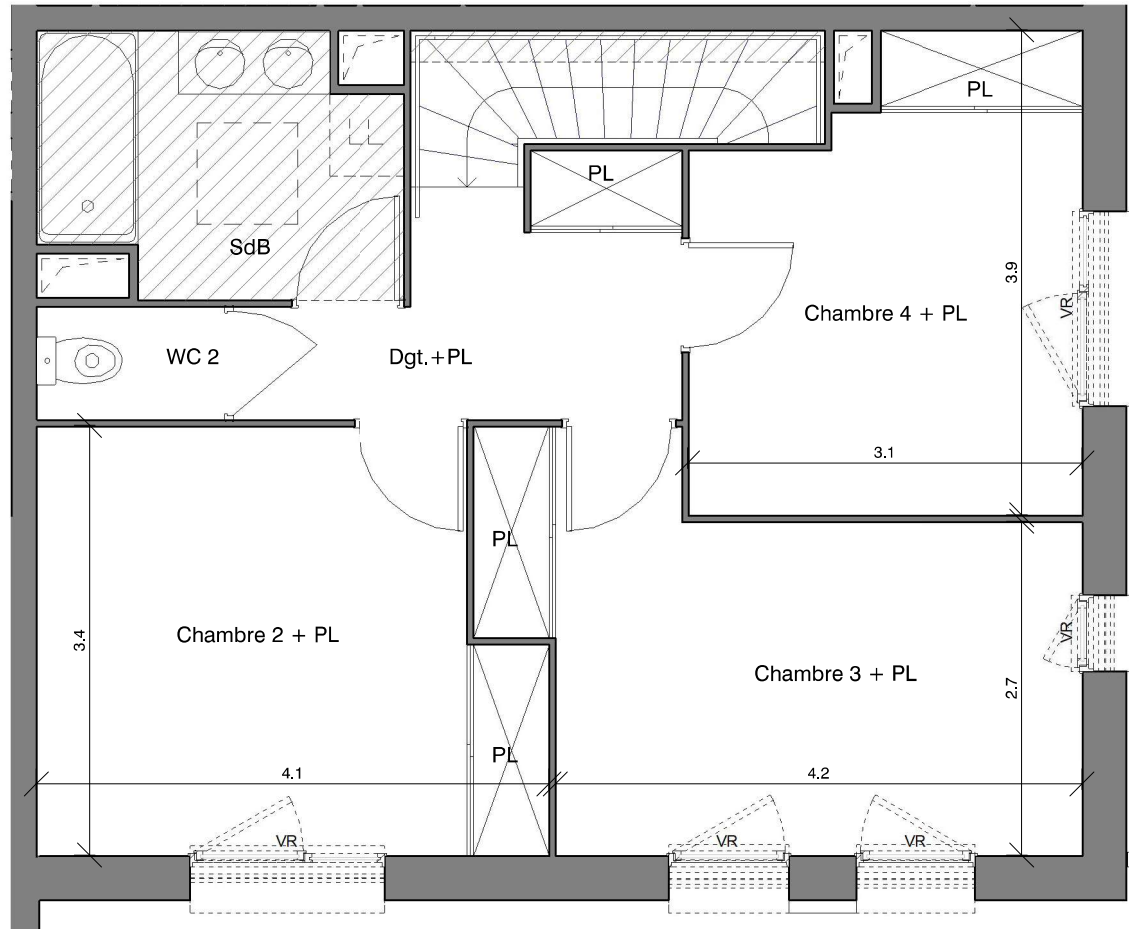
PLAN DE REPERAGE



SURFACES HABITABLES

Séjour/Cuisine + PL	29.48 m ²
Chambre 3 + PL	12.93 m ²
Chambre 2 + PL	12.75 m ²
Chambre 1 + PL	12.25 m ²
Chambre 4 + PL	10.72 m ²
SdB	5.60 m ²
Dgt. + PL	5.59 m ²
SdE	2.74 m ²
Cellier	2.24 m ²
WC 1	1.43 m ²
WC 2	1.35 m ²
Rgt.	0.72 m ²
	97.80 m ²

Jardin privatif	47.09 m ²
Terrasse	21.53 m ²
	68.62 m ²



"L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies".

Cloison
Amovible



Retombée
de poutre



Faux-plafond



PLAN NOTAIRE

26/03/2024