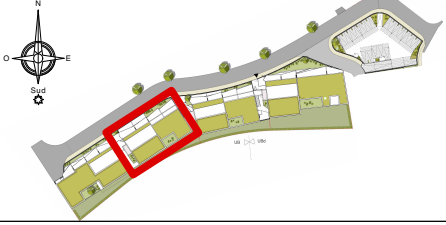


Résidence MER AZUR

PLAN NOTAIRE



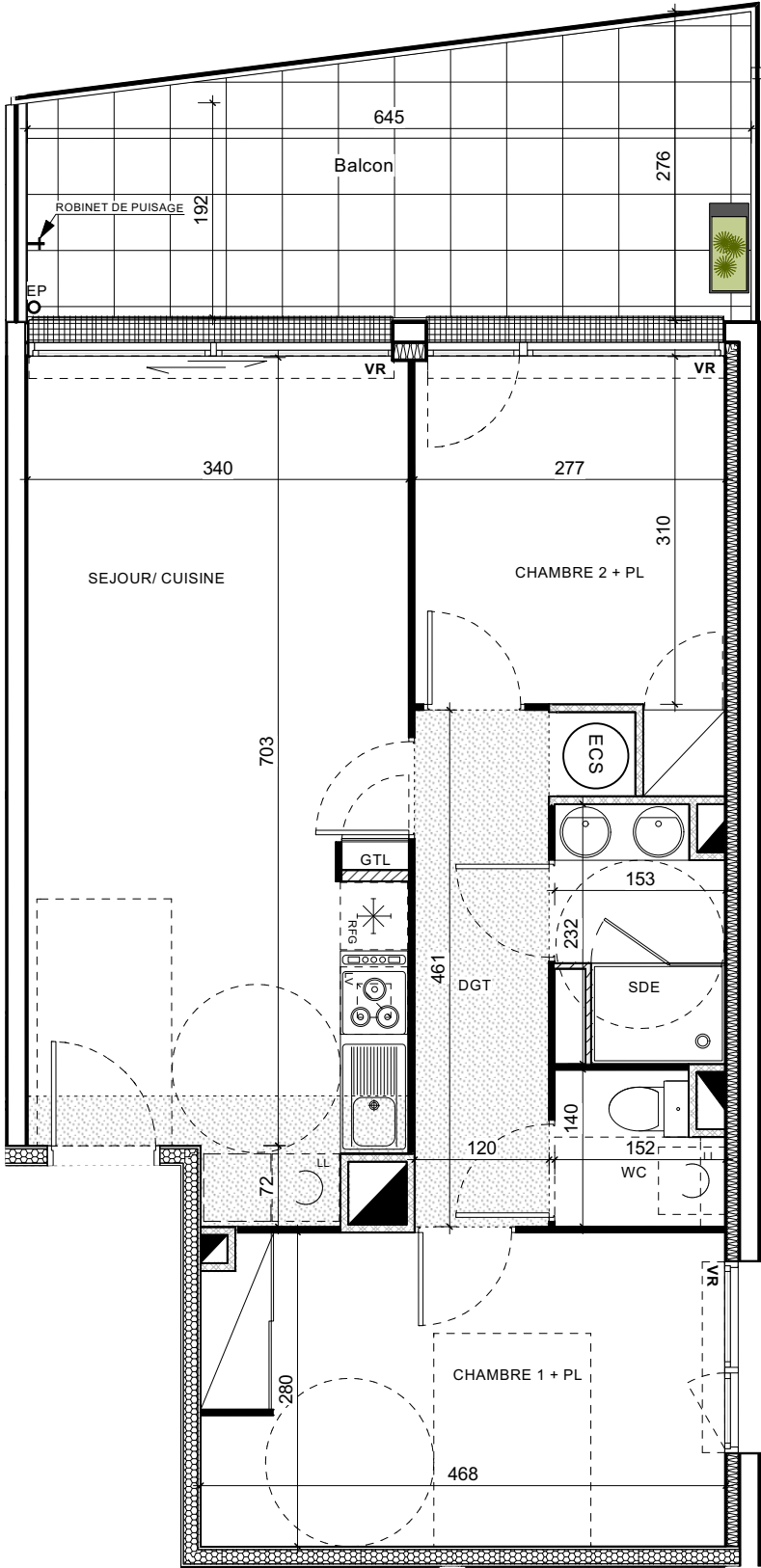
 1401 Avenue du Mondial 98 34000 MONTPELLIER  19 Espace Méditerranée 66000 PERPIGNAN	BÂTIMENT : C	N°LOT 203
	NIVEAU: 2	IND: N
	TYPE: T3	

PLAN		17-10-2024
PLAN DE LA RESIDENCE		
PLAN DE REPERAGE		

SURFACES HABITABLES

SEJOUR / CUISINE	24,60 m2
DGT	6,10 m2
SDE	3,40 m2
WC	1,90 m2
CHAMBRE 1 + PL	13,10 m2
CHAMBRE 2 + PL	9,30 m2
TOTAL	58,40 m2
BALCON	15,00 m2

LES SURFACES HACHURÉES CORRESPONDENT À DES PLAFONDS OU SOFFITES D'UNE HAUTEUR MINIMALE DE 2.15m.
LES ÉLÉMENTS DESSINÉS EN POINTILLÉS LE SONT À TITRE INDICATIF ET SONT NON CONTRACTUELS.
LES RETOMBÉES DE POUTRES, SOFFITES ET FAUX- PLAFONDS NE SONT PAS TOUS REPRÉSENTÉS



ECHELLE

- SEPARATIF TERRASSE/ BALCON, h=1,50m
- JARDINIÈRE
- LL LAVE LINGE
LV LAVE VAISSELLE
CU CUISSON
RFR REFRIGIRATEUR
- PL PLACARD
- EP TP DÉSCENTE EAU PLUVIALE / TROP PLEIN
- ROBINET DE PUISAGE
- EVIER FOURNI SUR DEMANDE POUR LES T4
- ECS BALLON EAU CHAUDE SANITAIRE THERMODYNAMIQUE
- GTL TABLEAU ELECTRIQUE
- VR PORTE FENETRE AVEC VOLET ROULANT
- VR BAIE COULISSANTE AVEC VOLET ROULANT
- VR FENÊTRE AVEC VOLET ROULANT
- CLOISON AMOVIBLE
- FAUX PLAFOND/ SOFFITE

L'EMPLACEMENT DES GAINES, SOFFITES EVENTUELLES EST SUSCEPTIBLE DE MODIFICATION POUR DES RAISONS TECHNIQUES. LES EVENTUELS ELEMENTS D'EQUIPEMENTS RELATIFS AU CHAUFFAGE NE SONT PAS INDIQUES.
LA SURFACE HABITABLE PEUT VARIER DE +/-5% EN FONCTION DES TECHNIQUES DE CONSTRUCTION CHOISIS.