

Résidence MER AZUR

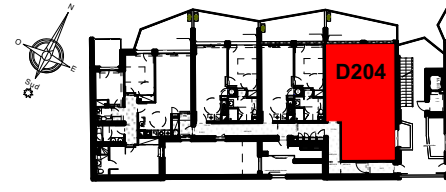
PLAN NOTAIRE



 1401 Avenue du Mondial 98 34000 MONTPELLIER  19 Espace Méditerranée 66000 PERPIGNAN	BÂTIMENT : D	N°LOT 204
	NIVEAU: 2	IND: N
	TYPE: T3	

PLAN	17-10-2024
------	------------

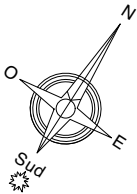
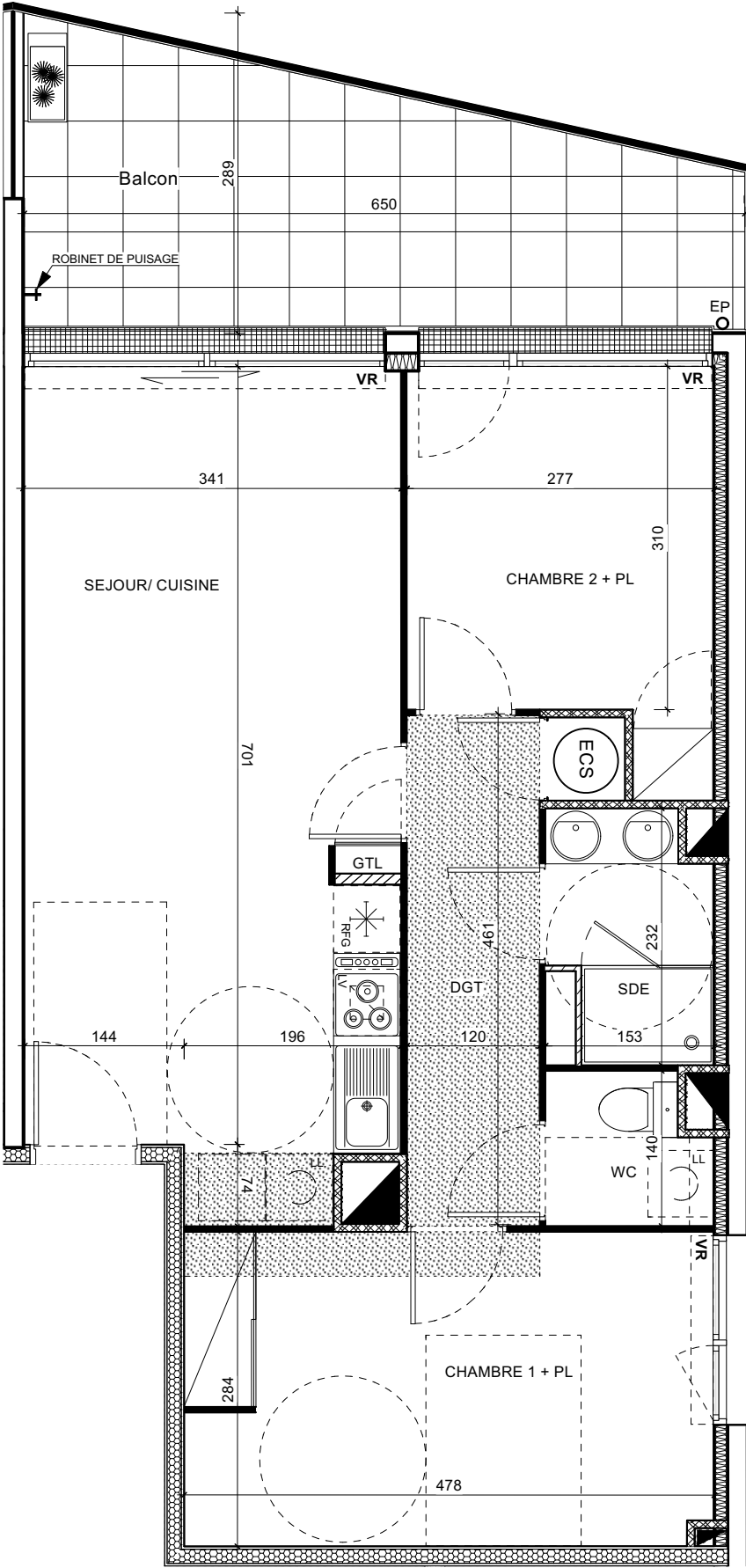
PLAN DE LA RESIDENCE	
----------------------	---

PLAN DE REPERAGE	
------------------	--

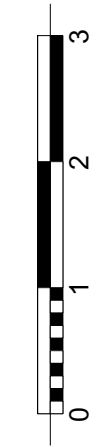
SURFACES HABITABLES

SEJOUR / CUISINE	24,70 m2
DGT	6,00 m2
SDE	3,40 m2
WC	1,90 m2
CHAMBRE 1 + PL	13,50 m2
CHAMBRE 2 + PL	9,30 m2
TOTAL	58,80 m2
BALCON	13,70 m2

LES SURFACES HACHURÉES CORRESPONDENT À DES PLAFONDS OU SOFFITES D'UNE HAUTEUR MINIMALE DE 2.15m.
LES ÉLÉMENTS DESSINÉS EN POINTILLÉS LE SONT À TITRE INDICATIF ET SONT NON CONTRACTUELS.
LES RETOMBÉES DE POUTRES, SOFFITES ET FAUX- PLAFONDS NE SONT PAS TOUS REPRÉSENTÉS



- SEPARATIF TERRASSE/ BALCON, h=1,50m
- JARDINIÈRE
- LL LAVE LINGE
- LV LAVE VAISSELLE
- CU CUISSON
- RFR REFRIGÉRATEUR
- PL PLACARD
- EP TP DESCENTE EAU PLUVIALE / TROP PLEIN
- ROBINET DE PUISAGE
- EVIER FOURNI SUR DEMANDE POUR LES T4
- ECS BALLON EAU CHAUDE SANITAIRE THERMODYNAMIQUE
- GTL TABLEAU ELECTRIQUE
- VR PORTE FENETRE AVEC VOLET ROULANT
- VR BAIE COULISSANTE AVEC VOLET ROULANT
- VR FENÊTRE AVEC VOLET ROULANT
- CLOISON AMOVIBLE
- FAUX PLAFOND/ SOFFITE



ECHELLE

L'EMPLACEMENT DES GAINES, SOFFITES EVENTUELLES EST SUSCEPTIBLE DE MODIFICATION POUR DES RAISONS TECHNIQUES. LES EVENTUELS ELEMENTS D'EQUIPEMENTS RELATIFS AU CHAUFFAGE NE SONT PAS INDIQUES.
LA SURFACE HABITABLE PEUT VARIER DE +/-5% EN FONCTION DES TECHNIQUES DE CONSTRUCTION CHOISIS.