

L'YDÉAL

23 logements collectifs
68 Rue de Lyon - 71000 MACON

Mercredi 13 Décembre 2023



PLAN DE
COMMERCIALISATION

Document non contractuel

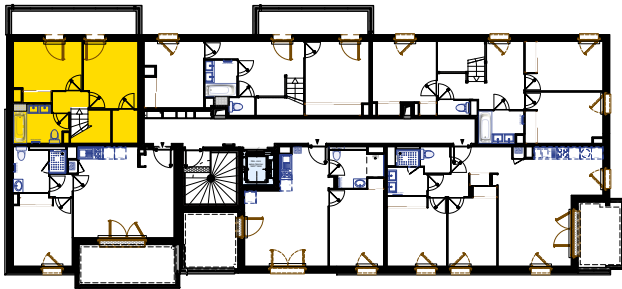


URBAT PROMOTION - Immeuble OXYGENE - 1401, Avenue du mondial 98
CS 68214 - 34965 Montpellier cedex 2

Type: T3
Duplex

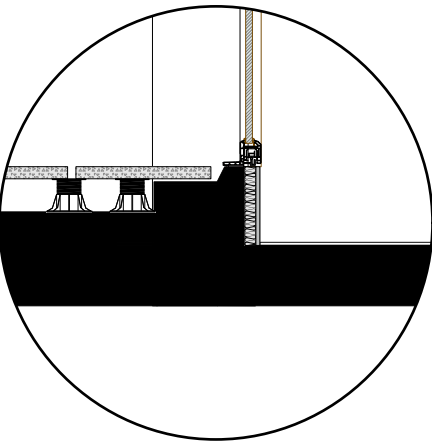
Niveau 4

App. A302

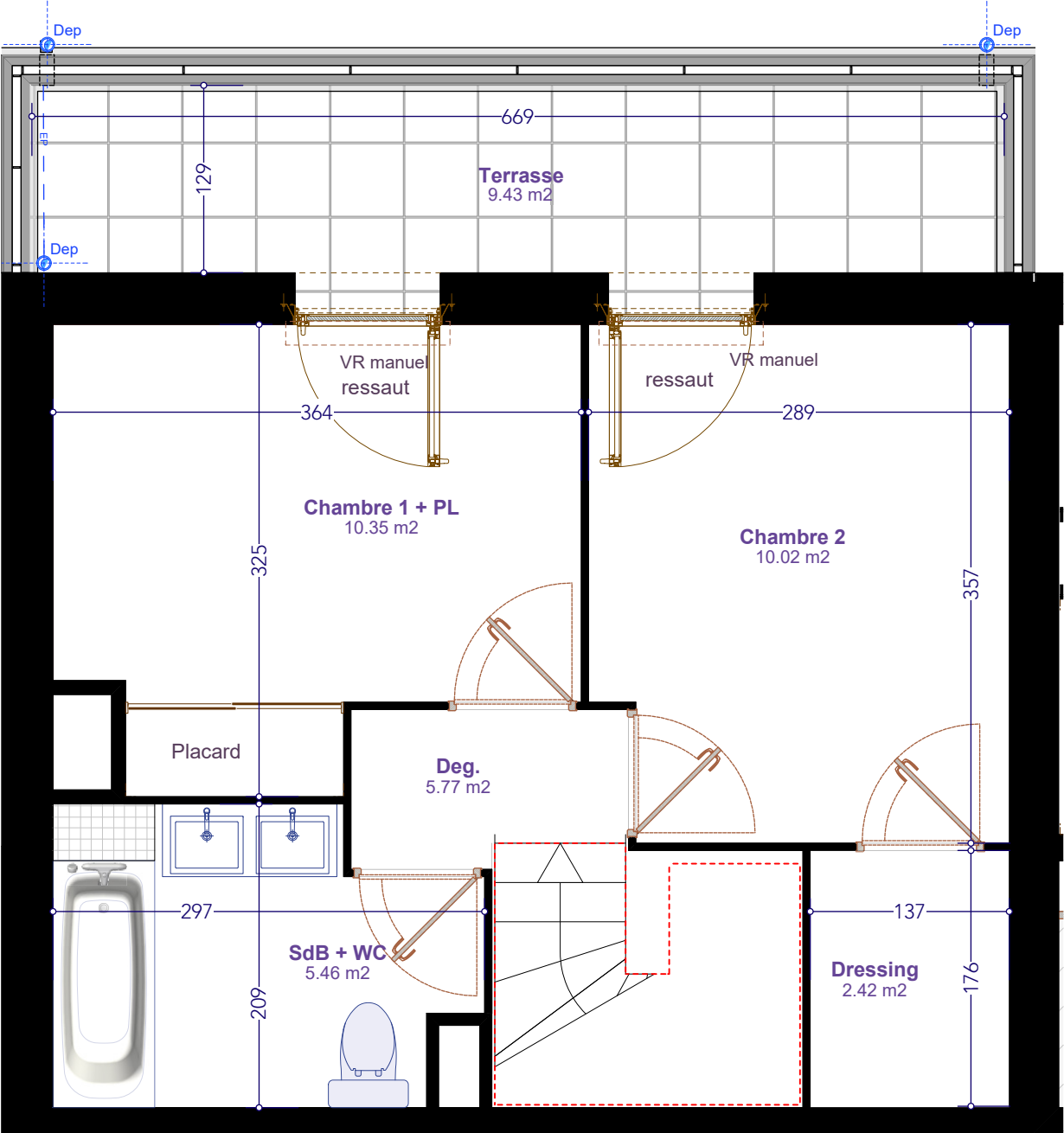


SURFACES HABITABLES

Séjour/Cuisine	33.34 m2
Chambre 1 + PL	10.35 m2
Chambre 2	10.02 m2
SdE + WC	6.32 m2
Deg.	5.77 m2
SdB + WC	5.46 m2
Dressing	2.42 m2
TOTAL	73.68 m2
Balcon	10.24 m2
Terrasse	9.43 m2



Vue en coupe



Plan niveau haut

Document non contractuel: L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.

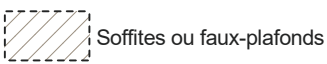


Tableau
électrique



Chaudière



Descente
d'eau pluviale



Evier sur demande

L'YDÉAL

23 logements collectifs
68 Rue de Lyon - 71000 MACON

Mercredi 13 Décembre 2023



PLAN DE
COMMERCIALISATION

Document non contractuel

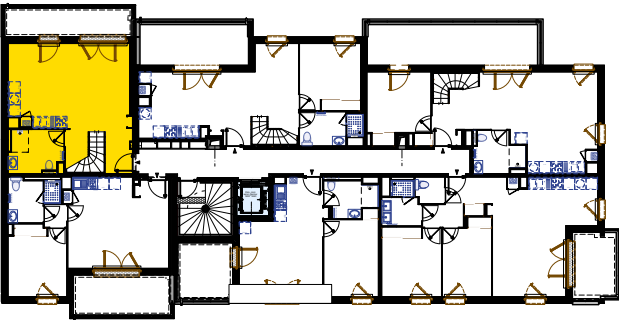


URBAT PROMOTION - Immeuble OXYGENE - 1401, Avenue du mondial 98
CS 68214 - 34965 Montpellier cedex 2

Type: T3
Duplex

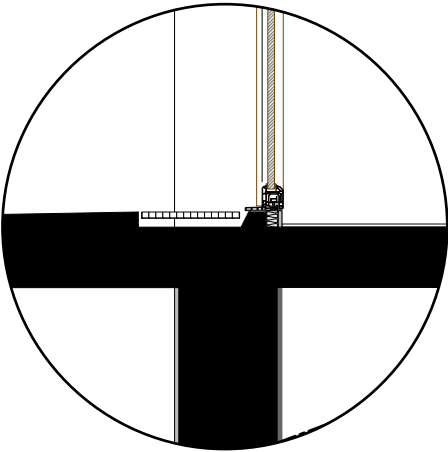
Niveau 3

App. A302

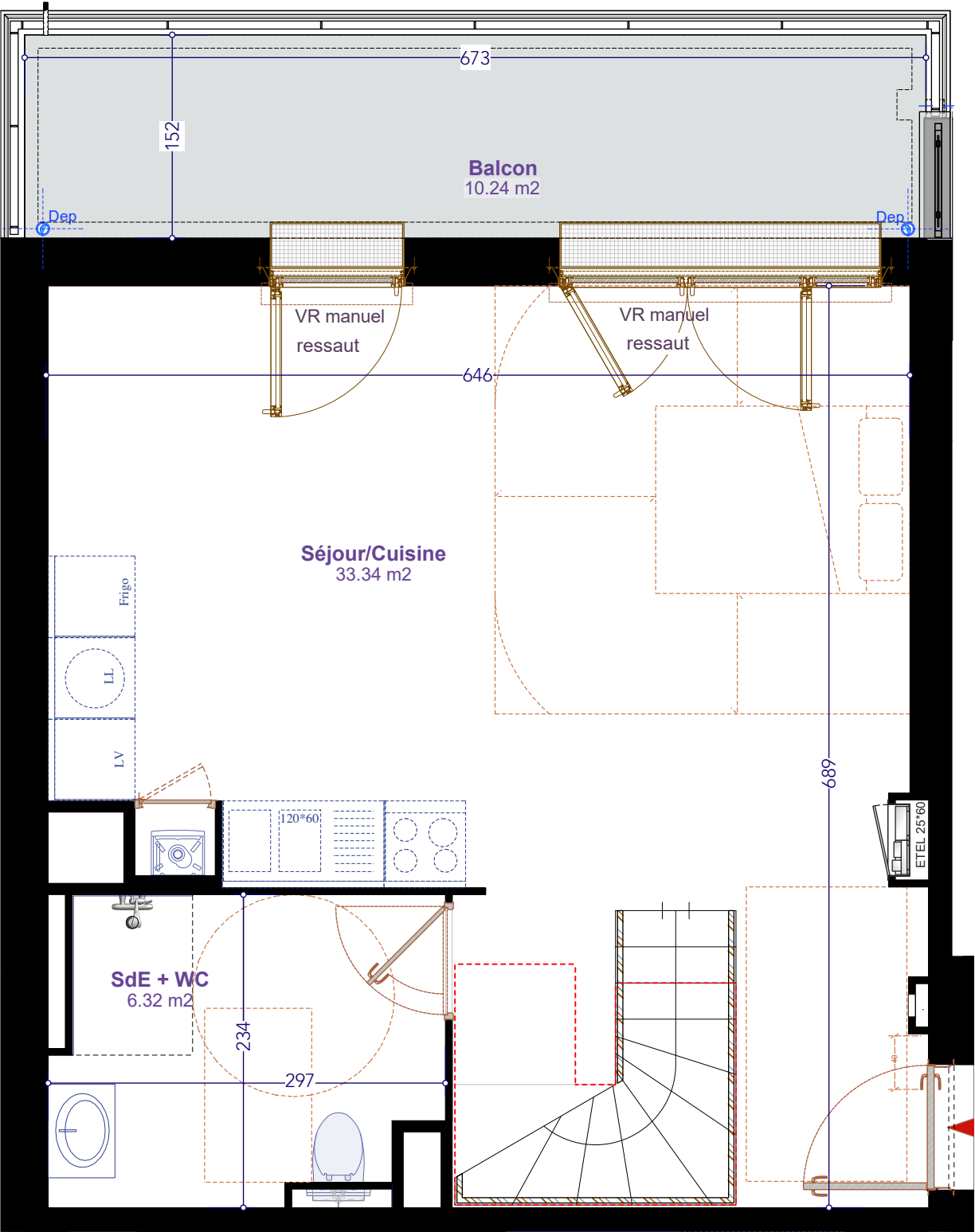


SURFACES HABITABLES

Séjour/Cuisine	33.34 m2
Chambre 1 + PL	10.35 m2
Chambre 2	10.02 m2
SdE + WC	6.32 m2
Deg.	5.77 m2
SdB + WC	5.46 m2
Dressing	2.42 m2
TOTAL	73.68 m2
Balcon	10.24 m2
Terrasse	9.43 m2



Vue en coupe



Plan niveau bas

Document non contractuel: L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.

Soffites ou faux-plafonds

Tableau électrique

Chaudière

Descente d'eau pluviale

Evier sur demande