



URBAT PROMOTION
Immeuble Oxygène
1401 Avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2

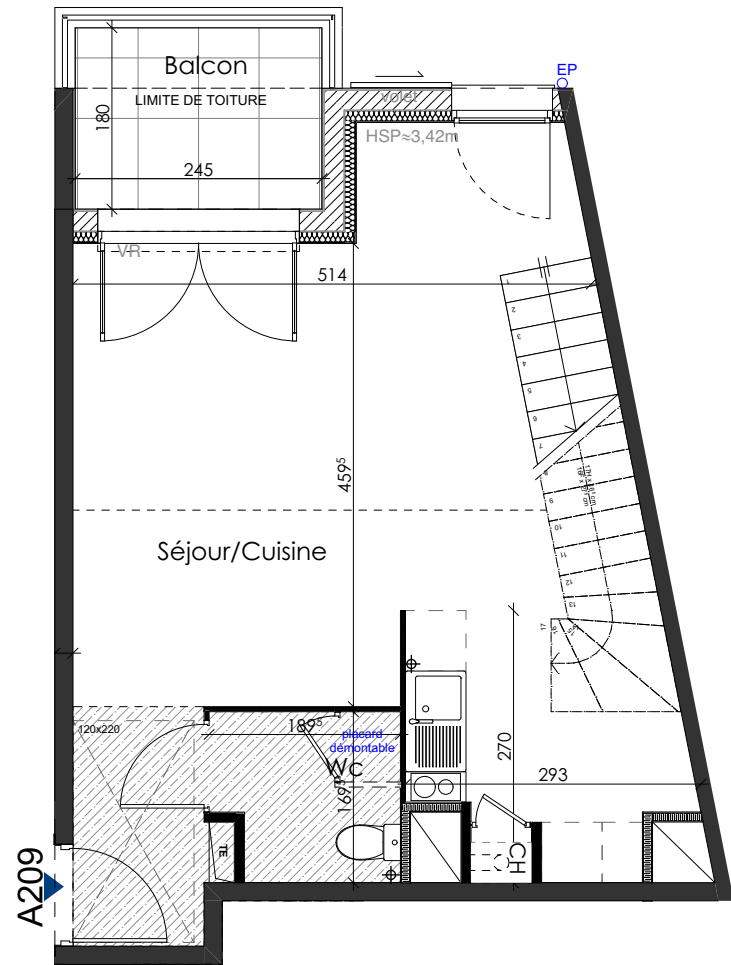
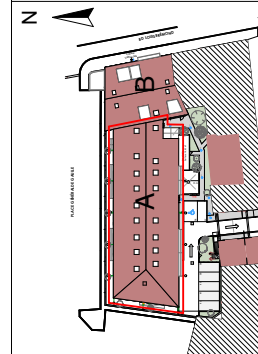
BATIMENT : A NIVEAU : 2-3 TYPE : T2 Duplex LOT : A209

PLAN NOTAIRE

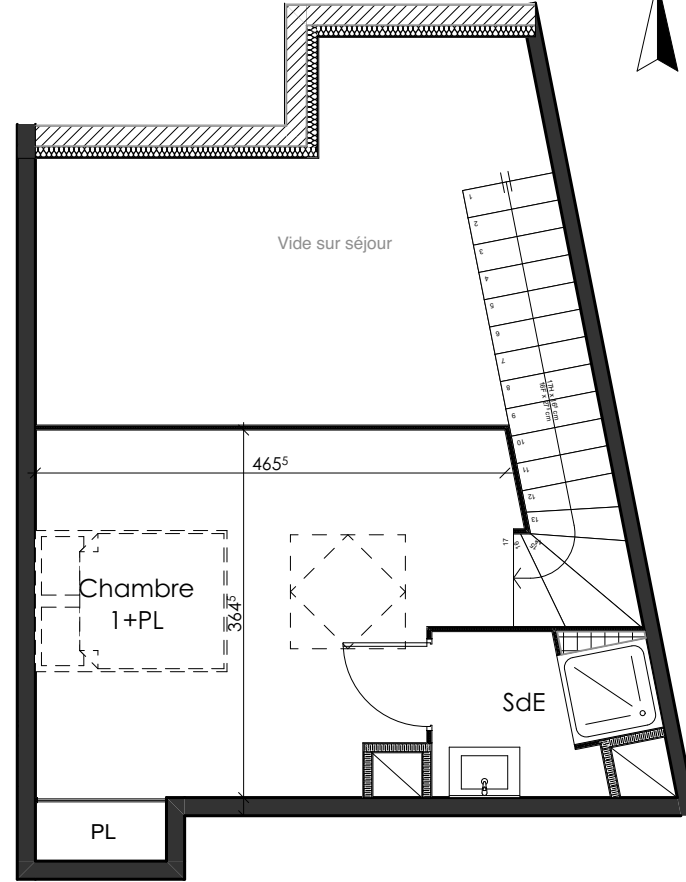
Décembre 2023

SURFACES HABITABLES

Séjour/Cuisine	31,54
Chambre 1+PL	16,33
SdE	3,32
Wc	2,97
SURFACE TOTALE	54,16 m²
Balcon	4,41



NIV.2



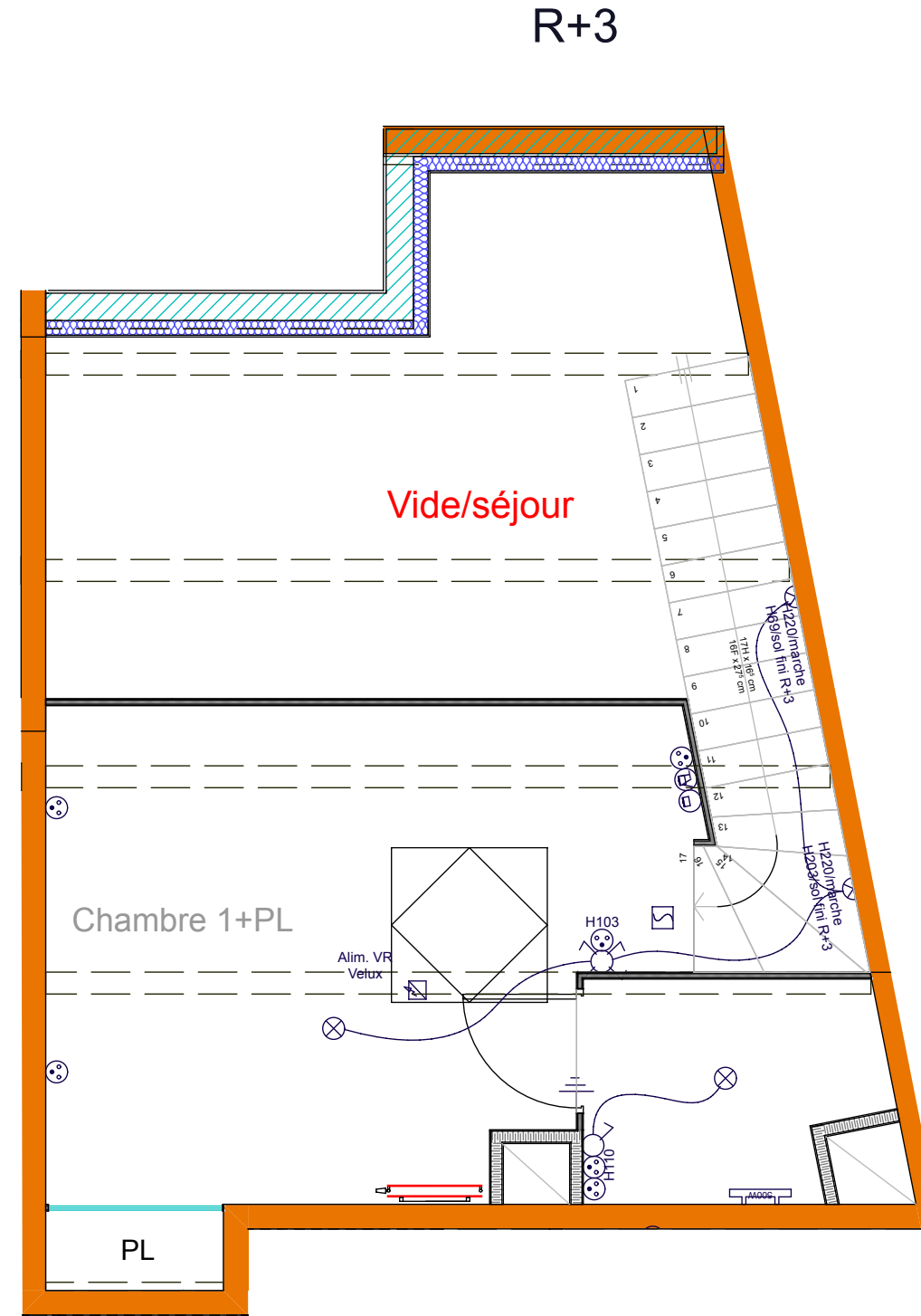
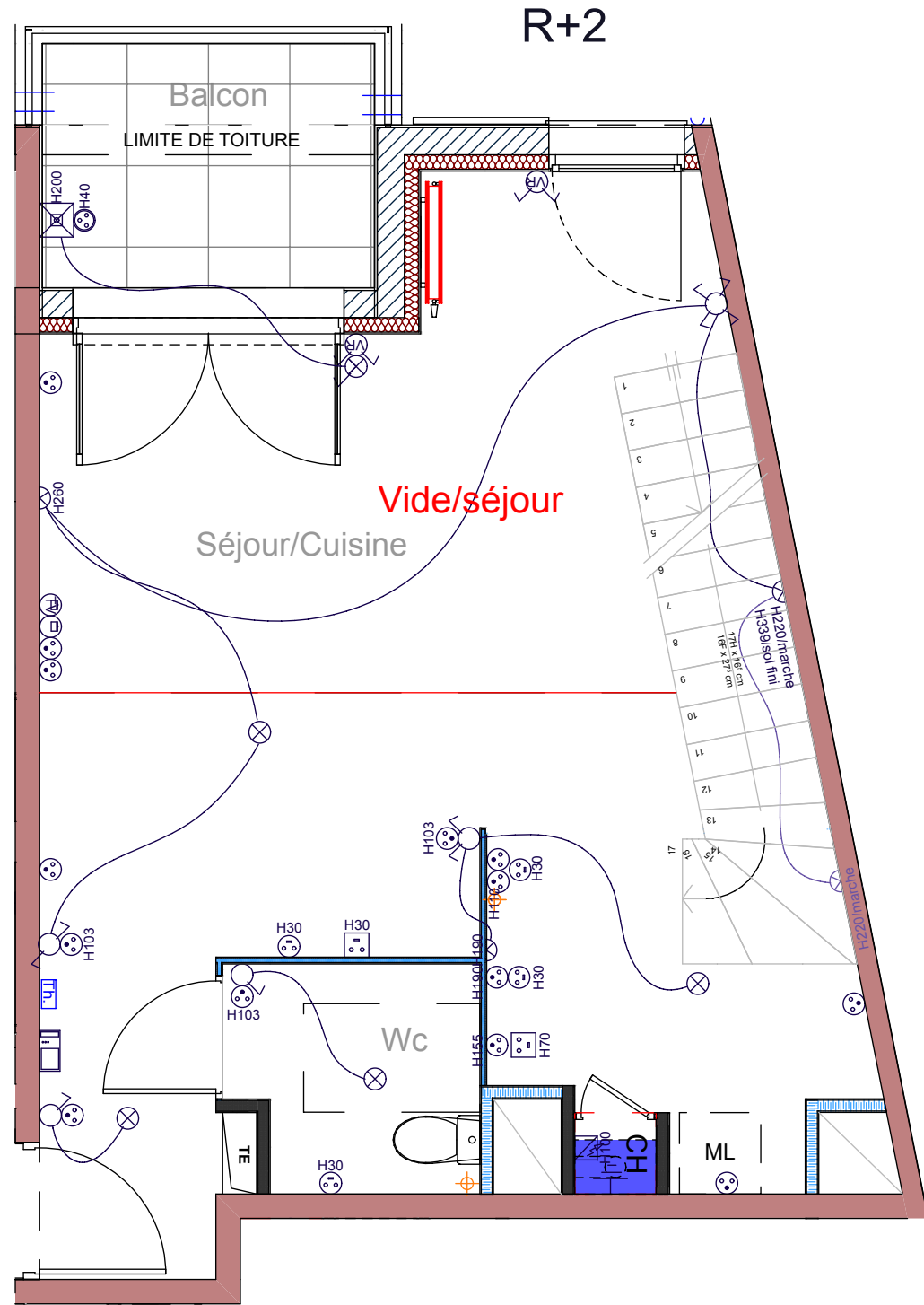
NIV.3

LÉGENDE

- | | | | |
|---------------------------------|------------------------|--------------------|---------------------------|
| VR VOLET ROULANT | PL PLACARD | NORMES PMR | FENETRE de toit |
| CH CHAUDIERE | MASQUETTE | HSP < 1,80m | FENETRE sur allège vitrée |
| HSP HAUTEUR SOUS PLAFOND | TABLEAU ÉLECTRIQUE | TABLETTE | FENETRE sur allège pleine |
| EVACUATION LL/LV | FAUX - PLAFOND SOFFITE | CLOISON DEMONTABLE | PORTE-FENETRE |



Implantation Electrique



- Boîte de Raccordement
- Simple Allumage
- Simple Allumage à Voyant
- Double Allumage
- Va et Vient
- Point Lumineux DCL (plafonnier)
- Point Lumineux DCL (applique)
- Lampe Ext. Busy
- Portier Vidéo
- DAAF
- Prise 10/16A
- Prise Spécialisée
- Boîte 32A
- Prise 10/16A Etanche
- Prise RJ45