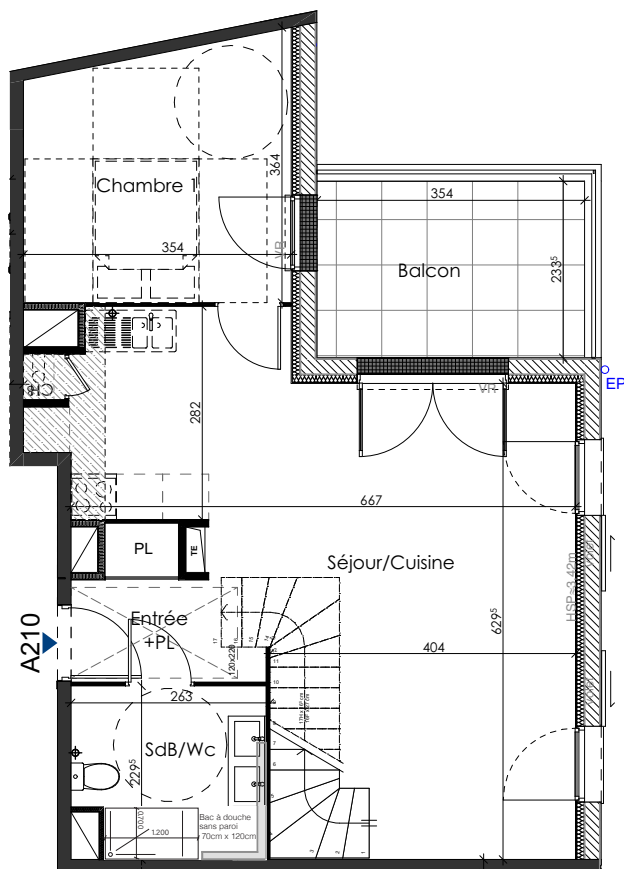
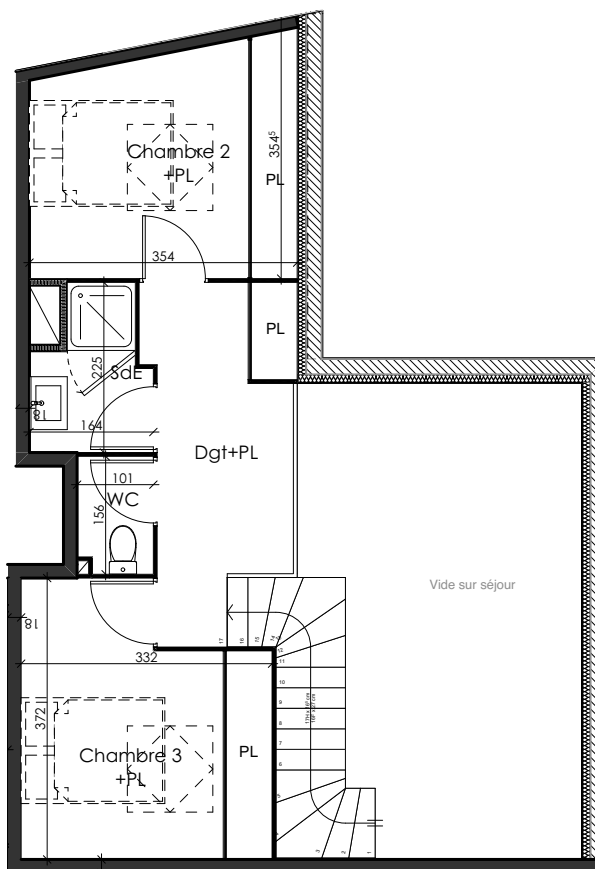




NIV.2



NIV.3

LÉGENDE

VR	VOLET ROULANT	PL	PLACARD
CH	CHAUDIERE		MASQUETTE
HSP	HAUTEUR SOUS PLAFOND		TABLEAU ÉLECTRIQUE
	ÉVIER SUR DEMANDE		FAUX - PLAFOND SOFFITE
	ÉVACUATION LL/LV		

	NORMES PMR
	HSP < 1,80m
	TABLETTE
	CLOISON DEMONTABLE

	FENÊTRE de toit
	FENÊTRE sur allège vitrée
	FENÊTRE sur allège pleine
	PORTE-FENÊTRE



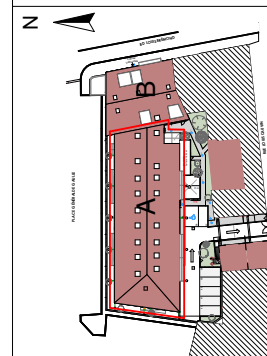
urbat

URBAT PROMOTION
Immeuble Oxygène
1401 Avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2

BATIMENT : A	NIVEAU : 2-3	TYPE : T4 Duplex	LOT : A210
--------------	--------------	------------------	------------

PLAN NOTAIRE

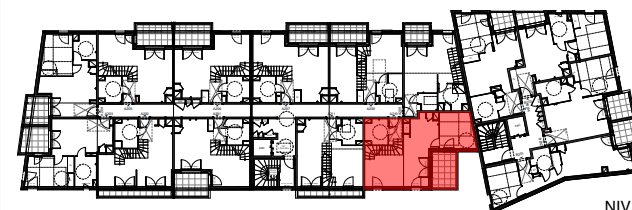
Décembre 2024



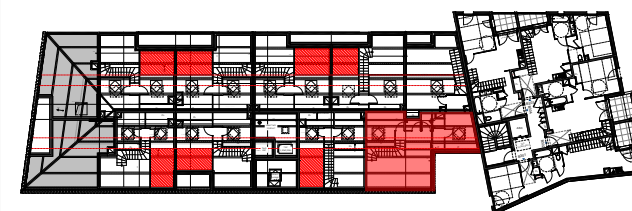
SURFACES HABITABLES

Séjour/Cuisine	32,45
Chambre 1	11,64
Chambre 3 + PL	10,84
Chambre 2 + PL	10,52
Dgt+PL	7,90
SdB/Wc	5,65
SdE	3,23
Entrée+PL	3,19
WC	1,53
SURFACE TOTALE	86,95 m²
Balcon	8,27
	8,27 m²

NIV 2



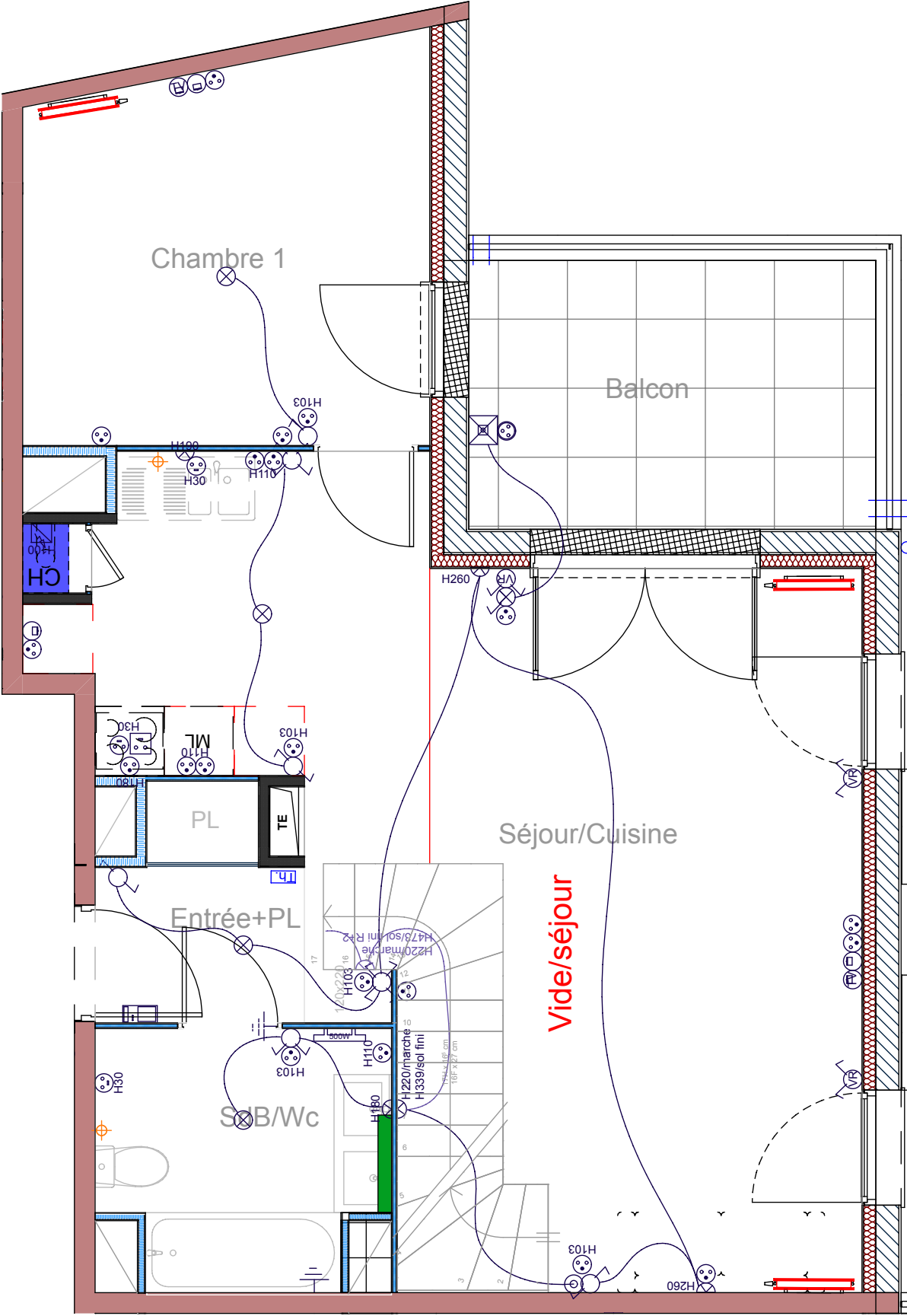
NIV 3



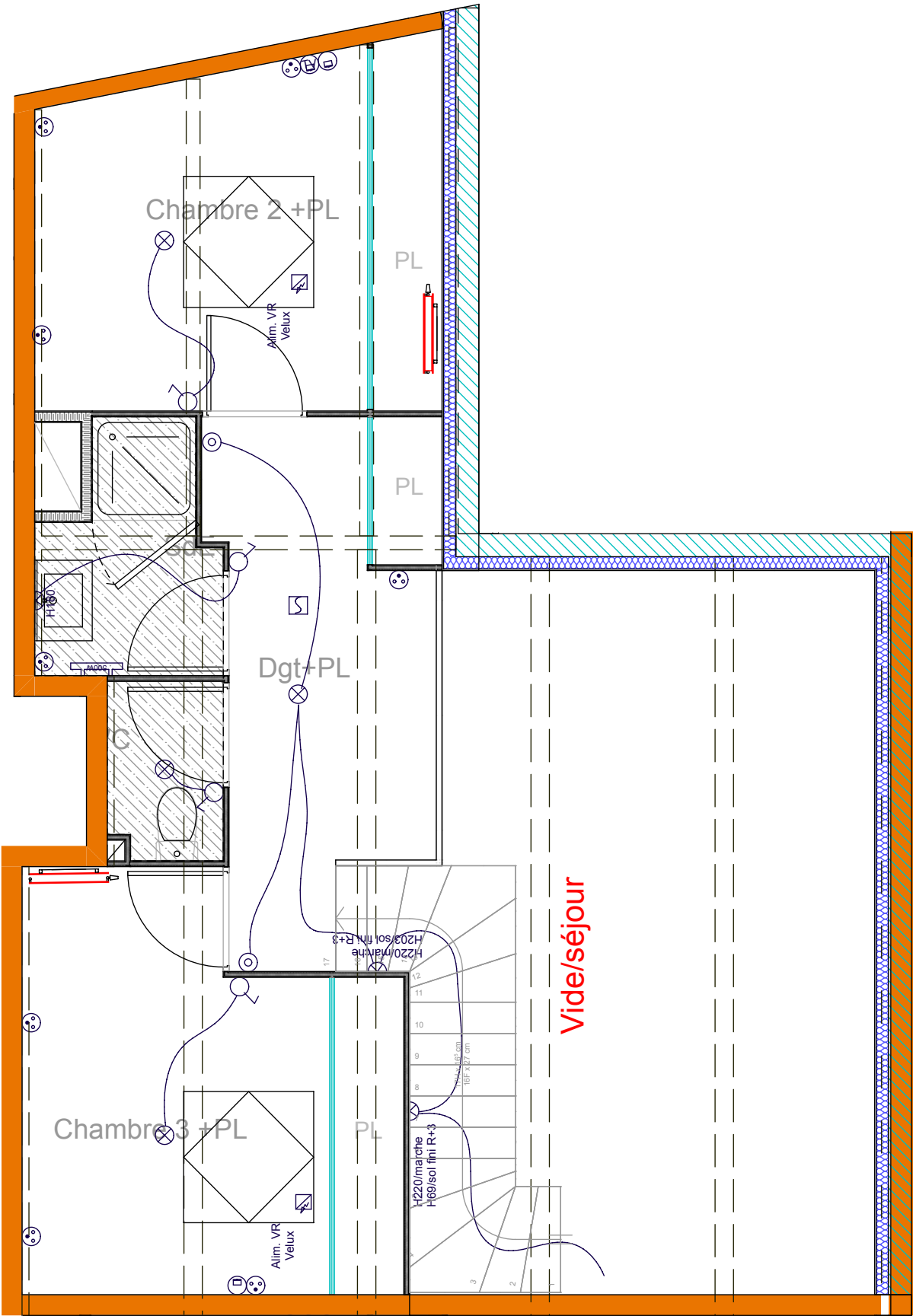
Implantation Electrique



R+2



R+3



- Boîte de Raccordement
- Simple Allumage
- Simple Allumage à Voyant
- Double Allumage
- Va et Vient
- Point Lumineux DCL (plafonnier)
- Point Lumineux DCL (applique)
- Lampe Ext. Busy
- Portier Vidéo
- DAAF
- Prise 10/16A
- Prise Spécialisée
- Boîte 32A
- Prise 10/16A Etanche
- Prise RJ45