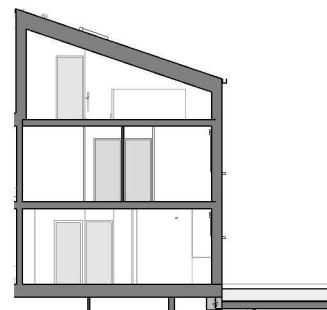


CŒUR LARDENNE



Coupe longitudinale



Urbat
Immeuble Oxygène
1401 Avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2

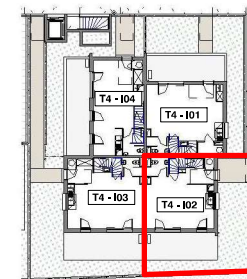
Type : T4T

Niveau : Niveau 0

Appartement : 102

PLAN DE LA RESIDENCE

PLAN DE REPERAGE



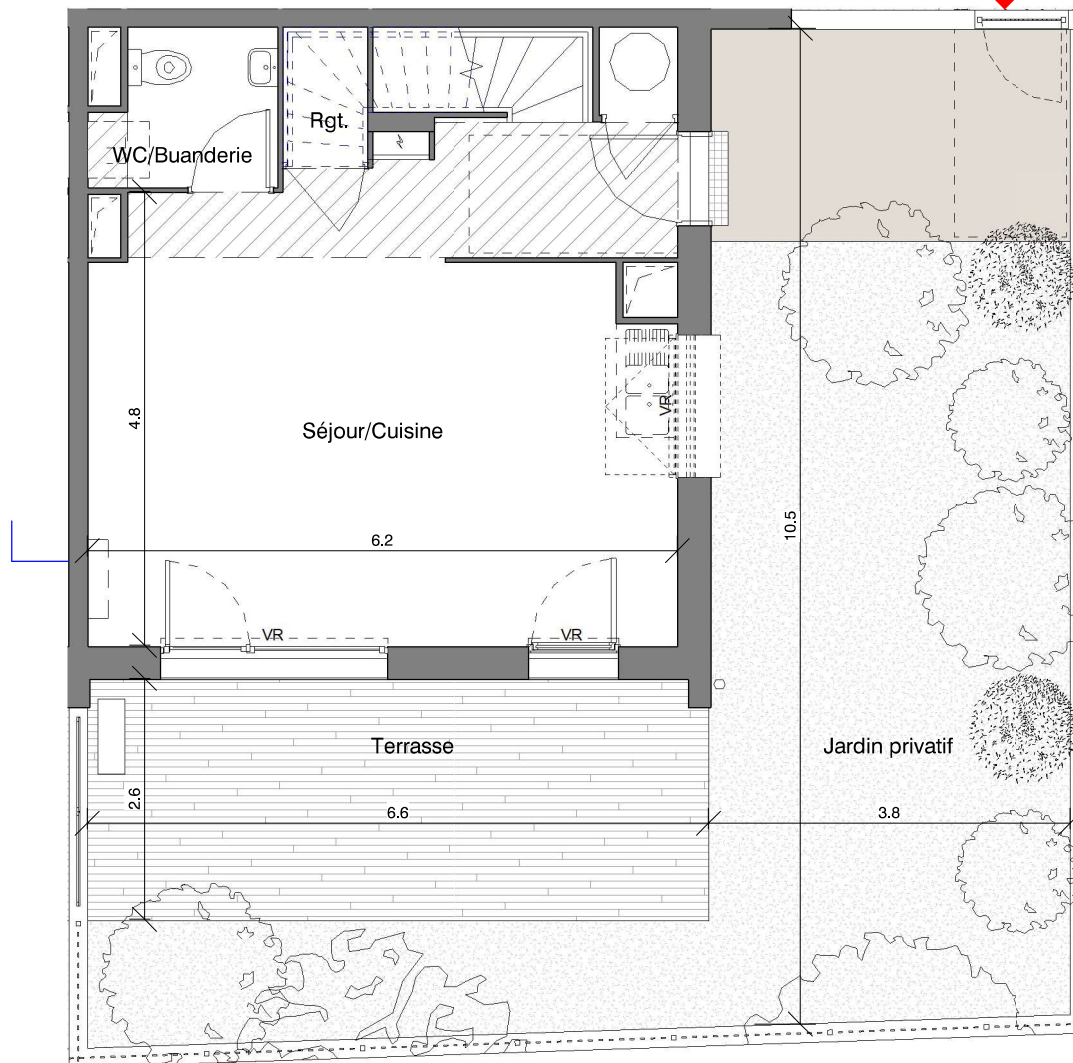
SURFACES HABITABLES

Séjour/Cuisine	32.58 m ²
Suite Chambre 3	17.81 m ²
Chambre 1 + PL	12.39 m ²
Chambre 2 + PL	10.57 m ²
SdB	4.93 m ²
Dgt. 1	3.38 m ²
WC/Buanderie	3.04 m ²
Dgt. 2	2.57 m ²
SdE	2.05 m ²
WC	1.60 m ²
Rgt.	0.94 m ²
	91.86 m ²

Jardin privatif	48.12 m ²
Terrasse	16.92 m ²
	65.04 m ²

PLAN NOTAIRE

26/03/2024



Porte-fenêtre



Fenêtre



Velux



Trappe accès combles / FP



VR Volet roulant



PL Placard



Descente d'eau pluviale



Unité intérieure pour chauffage séjour



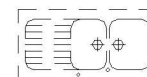
Unité extérieure pour chauffage séjour



Ballon d'eau chaude sanitaire



Tableau électrique



Évier sur demande

Cloison Amovible



Retombée de poutre

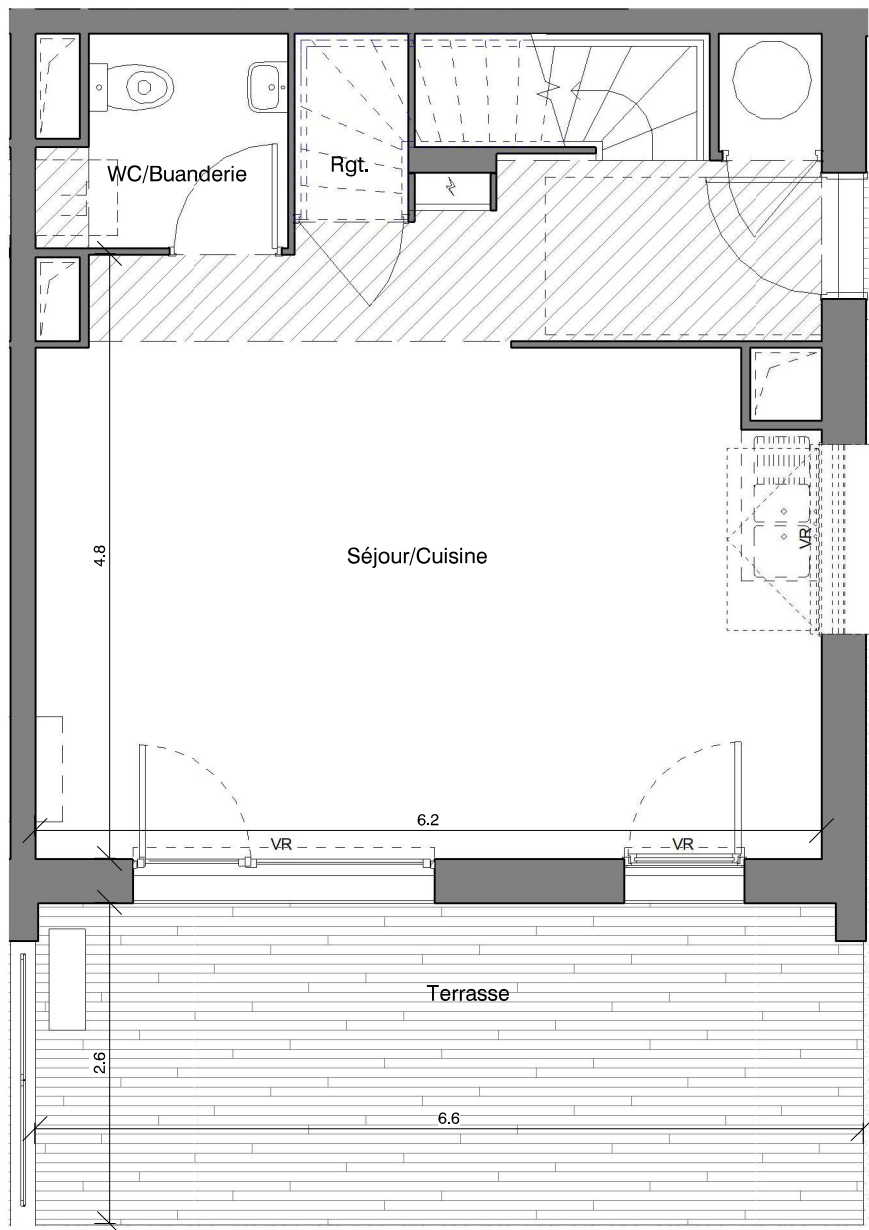


Faux-plafond



L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.

CŒUR LARDENNE



Porte-fenêtre



Fenêtre



Velux



Trappe accès combles / FP

VR Volet roulant

PL Placard

Descente d'eau pluviale

Unité intérieure pour chauffage séjour

Unité extérieure pour chauffage séjour

Ballon d'eau chaude sanitaire

Tableau électrique



Evier sur demande

Cloison Amovible

Retombée de poutre

Faux-plafond



Urbat
Immeuble Oxygène
1401 Avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2

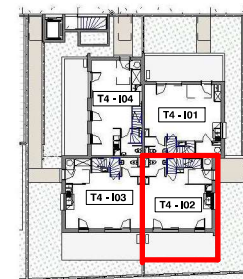
Type : T4T

Niveau : Niveau 0

Appartement : 102

PLAN DE LA RESIDENCE

PLAN DE REPERAGE



SURFACES HABITABLES

Séjour/Cuisine	32.58 m ²
Suite Chambre 3	17.81 m ²
Chambre 1 + PL	12.39 m ²
Chambre 2 + PL	10.57 m ²
SdB	4.93 m ²
Dgt. 1	3.38 m ²
WC/Buanderie	3.04 m ²
Dgt. 2	2.57 m ²
SdE	2.05 m ²
WC	1.60 m ²
Rgt.	0.94 m ²
	91.86 m ²

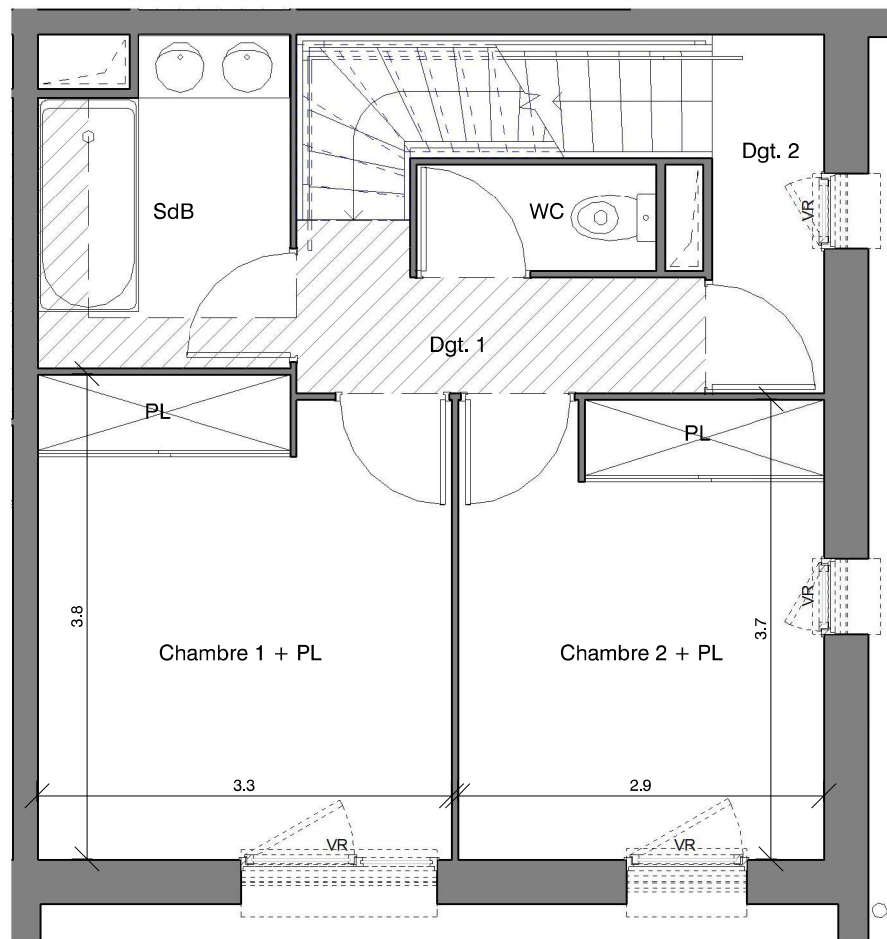
Jardin privatif	48.12 m ²
Terrasse	16.92 m ²
	65.04 m ²

PLAN NOTAIRE

26/03/2024

L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.

CŒUR LARDENNE



Porte-fenêtre



Fenêtre



Velux



Trappe accès combles / FP

VR Volet roulant

PL Placard

○ Descente d'eau pluviale

□ Unité intérieure pour chauffage séjour

□ Unité extérieure pour chauffage séjour

○ Ballon d'eau chaude sanitaire

□ Tableau électrique



Evier sur demande

Cloison Amovible

Retombée de poutre

Faux-plafond



Urbat
Immeuble Oxygène
1401 Avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2

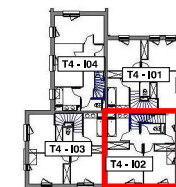
Type : T4T

Niveau : Niveau 1

Appartement : 102

PLAN DE LA RESIDENCE

PLAN DE REPERAGE



SURFACES HABITABLES

Séjour/Cuisine	32.58 m ²
Suite Chambre 3	17.81 m ²
Chambre 1 + PL	12.39 m ²
Chambre 2 + PL	10.57 m ²
SdB	4.93 m ²
Dgt. 1	3.38 m ²
WC/Buanderie	3.04 m ²
Dgt. 2	2.57 m ²
SdE	2.05 m ²
WC	1.60 m ²
Rgt.	0.94 m ²
	91.86 m ²

Jardin privatif	48.12 m ²
Terrasse	16.92 m ²
	65.04 m ²

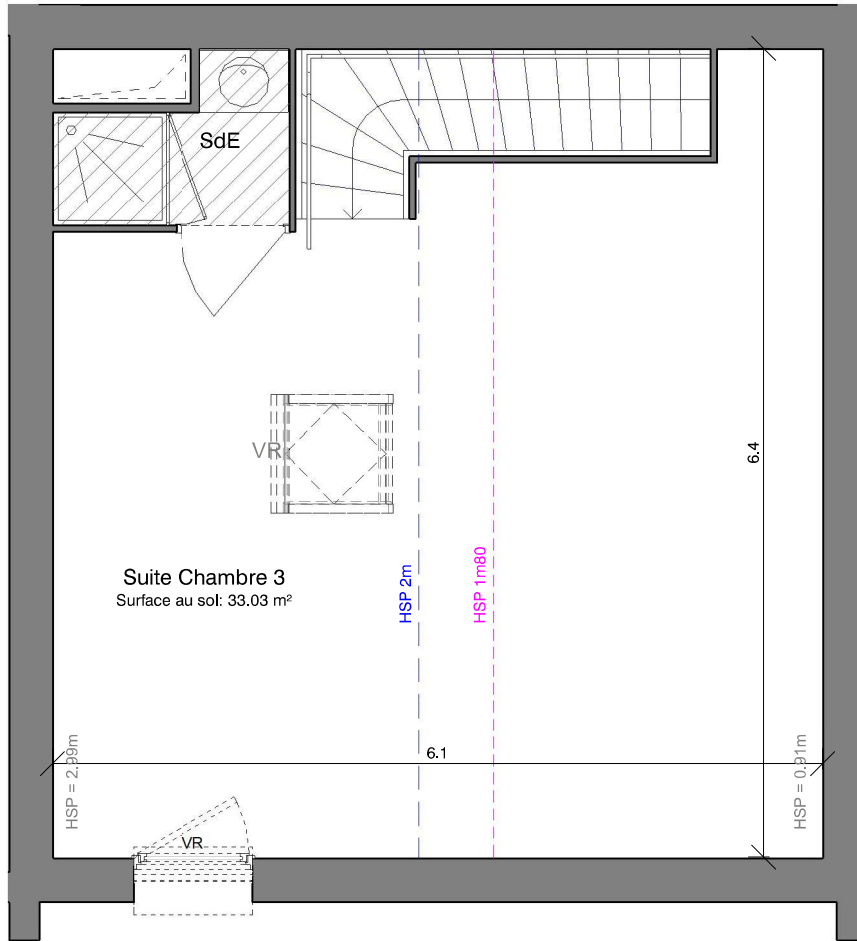
PLAN NOTAIRE

26/03/2024



"L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies".

CŒUR LARDENNE



Porte-fenêtre



Fenêtre



Velux



Trappe accès combles / FP

VR Volet roulant

PL Placard

○ Descente d'eau pluviale

□ Unité intérieure pour chauffage séjour

□ Unité extérieure pour chauffage séjour

○ Ballon d'eau chaude sanitaire

□ Tableau électrique



Evier sur demande

Cloison Amovible



Retombée de poutre



Faux-plafond



Urbat
Immeuble Oxygène
1401 Avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2

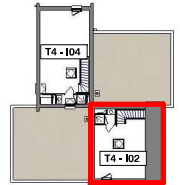
Type : T4T

Niveau : Niveau 2

Appartement : 102

PLAN DE LA RESIDENCE

PLAN DE REPERAGE



SURFACES HABITABLES

Séjour/Cuisine	32.58 m ²
Suite Chambre 3	17.81 m ²
Chambre 1 + PL	12.39 m ²
Chambre 2 + PL	10.57 m ²
SdB	4.93 m ²
Dgt. 1	3.38 m ²
WC/Buanderie	3.04 m ²
Dgt. 2	2.57 m ²
SdE	2.05 m ²
WC	1.60 m ²
Rgt.	0.94 m ²
	91.86 m ²

Jardin privatif	48.12 m ²
Terrasse	16.92 m ²
	65.04 m ²

PLAN NOTAIRE

26/03/2024

L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.

