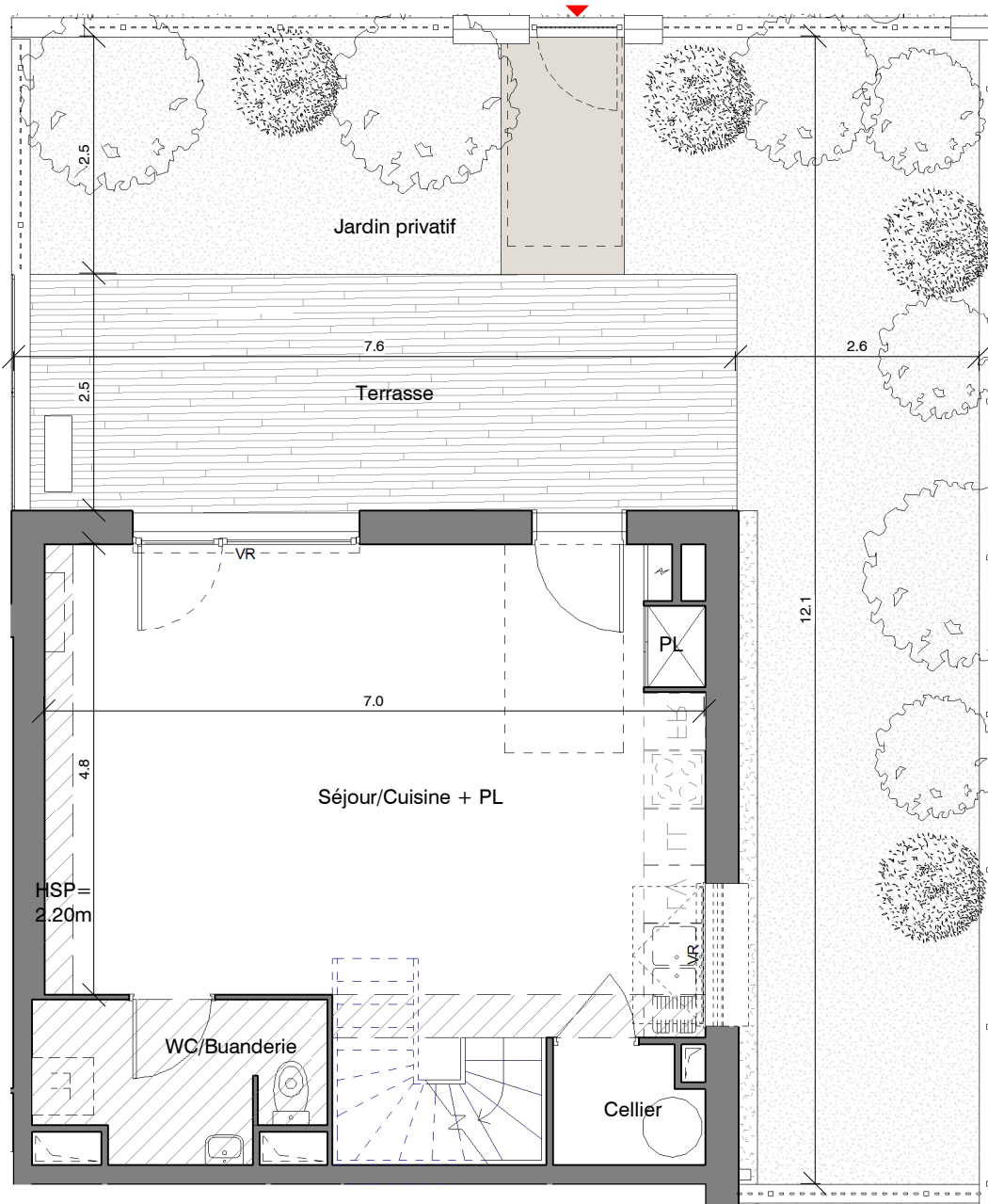


CŒUR LARDENNE



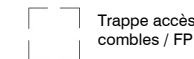
Porte-fenêtre



Fenêtre



Velux



Trappe accès combles / FP

VR Volet roulant

PL Placard

○ Descente d'eau pluviale

□ Unité intérieure pour chauffage séjour

□ Unité extérieure pour chauffage séjour

○ Ballon d'eau chaude sanitaire

□ Tableau électrique



Evier sur demande

Cloison Amovible

Retombée de poutre

Faux-plafond



Urbat
Immeuble Oxygène
1401 Avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2

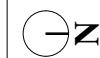
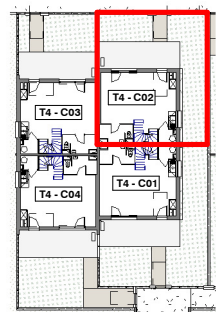
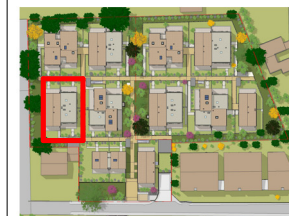
Type : T4D

Niveau : Niveau 0

Appartement : C02

PLAN DE LA RESIDENCE

PLAN DE REPERAGE



SURFACES HABITABLES

Séjour/Cuisine + PL	34.96 m ²
Chambre 2 + PL	10.58 m ²
Chambre 3 + PL	10.27 m ²
Chambre 1 + PL	9.16 m ²
WC/Buanderie	4.74 m ²
Dgt	4.28 m ²
SdB	4.10 m ²
Cellier	1.88 m ²
WC	1.58 m ²
Total	81.55 m²

Jardin privatif	49.52 m ²
Terrasse	19.01 m ²
Total	19.00 m²

"L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies".

PLAN DE VENTE

25/10/2024

CŒUR LARDENNE



Urbat
Immeuble Oxygène
1401 Avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2

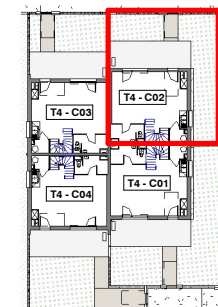
Type : T4D

Niveau : Niveau 0

Appartement : C02

PLAN DE LA RESIDENCE

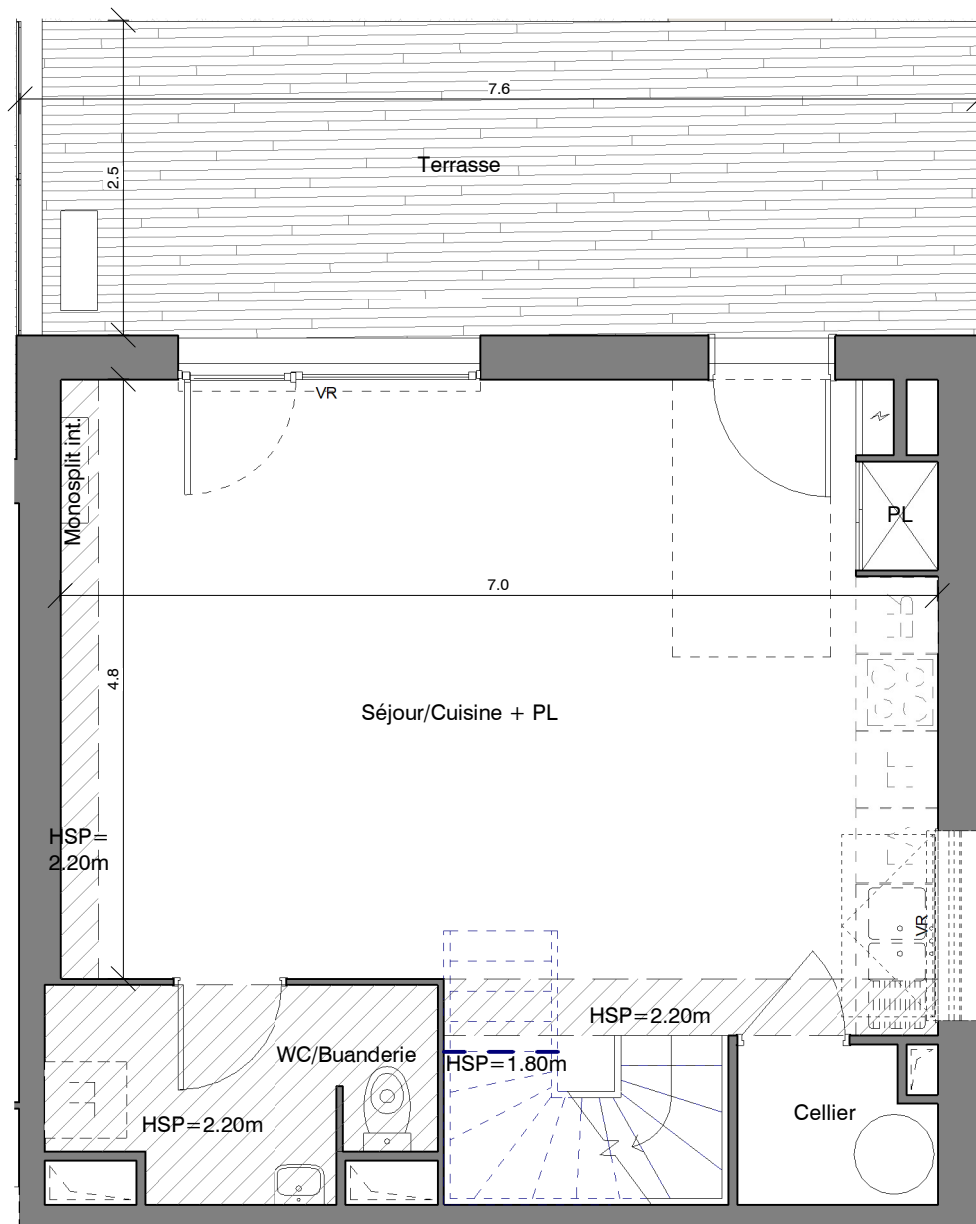
PLAN DE REPERAGE



SURFACES HABITABLES

Séjour/Cuisine + PL	34.96 m ²
Chambre 2 + PL	10.58 m ²
Chambre 3 + PL	10.27 m ²
Chambre 1 + PL	9.16 m ²
WC/Buanderie	4.74 m ²
Dgt	4.28 m ²
SdB	4.10 m ²
Cellier	1.88 m ²
WC	1.58 m ²
Total	81.55 m²

Jardin privatif	49.52 m ²
Terrasse	19.01 m ²
Total	19.00 m²



Porte-fenêtre



Fenêtre



Velux



Trappe accès combles / FP

VR Volet roulant

PL Placard

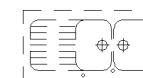
○ Descente d'eau pluviale

□ Unité intérieure pour chauffage séjour

□ Unité extérieure pour chauffage séjour

○ Ballon d'eau chaude sanitaire

□ Tableau électrique



Evier sur demande

Cloison Amovible

Retombée de poutre

Faux-plafond

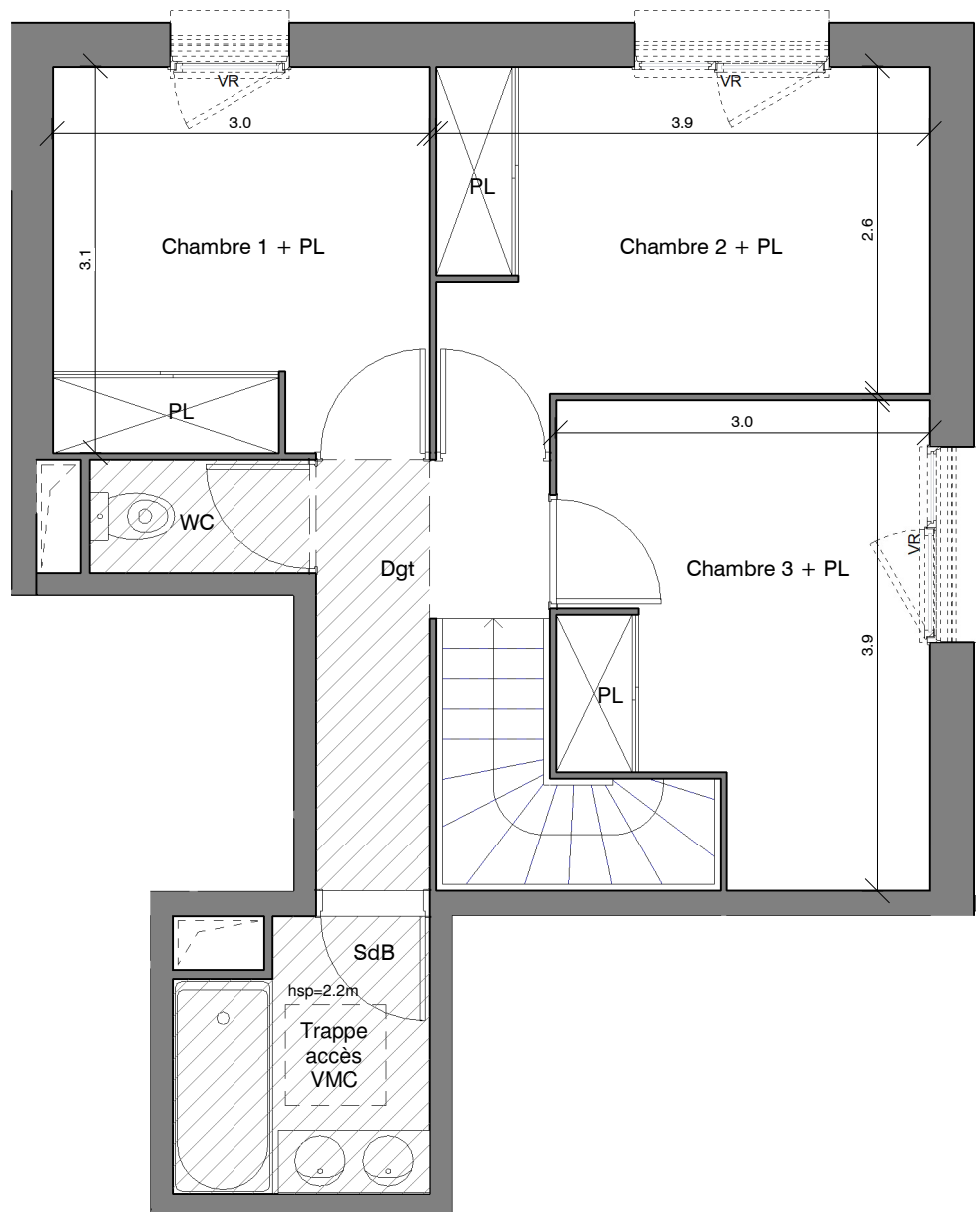


L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.

PLAN DE VENTE

25/10/2024

CŒUR LARDENNE



Porte-fenêtre



Fenêtre



Velux



Trappe accès combles / FP

VR Volet roulant

PL Placard

○ Descente d'eau pluviale

□ Unité intérieure pour chauffage séjour

□ Unité extérieure pour chauffage séjour

○ Ballon d'eau chaude sanitaire

□ Tableau électrique



Evier sur demande

Cloison Amovible

Retombée de poutre

Faux-plafond



Urbat
Immeuble Oxygène
1401 Avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2

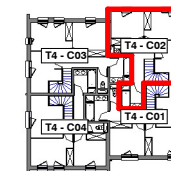
Type : T4D

Niveau : Niveau 1

Appartement : C02

PLAN DE LA RESIDENCE

PLAN DE REPERAGE



SURFACES HABITABLES

Séjour/Cuisine + PL	34.96 m ²
Chambre 2 + PL	10.58 m ²
Chambre 3 + PL	10.27 m ²
Chambre 1 + PL	9.16 m ²
WC/Buanderie	4.74 m ²
Dgt	4.28 m ²
SdB	4.10 m ²
Cellier	1.88 m ²
WC	1.58 m ²
	81.55 m²

Jardin privatif	49.52 m ²
Terrasse	19.01 m ²
	19.00 m²

PLAN DE VENTE

25/10/2024

"L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies".