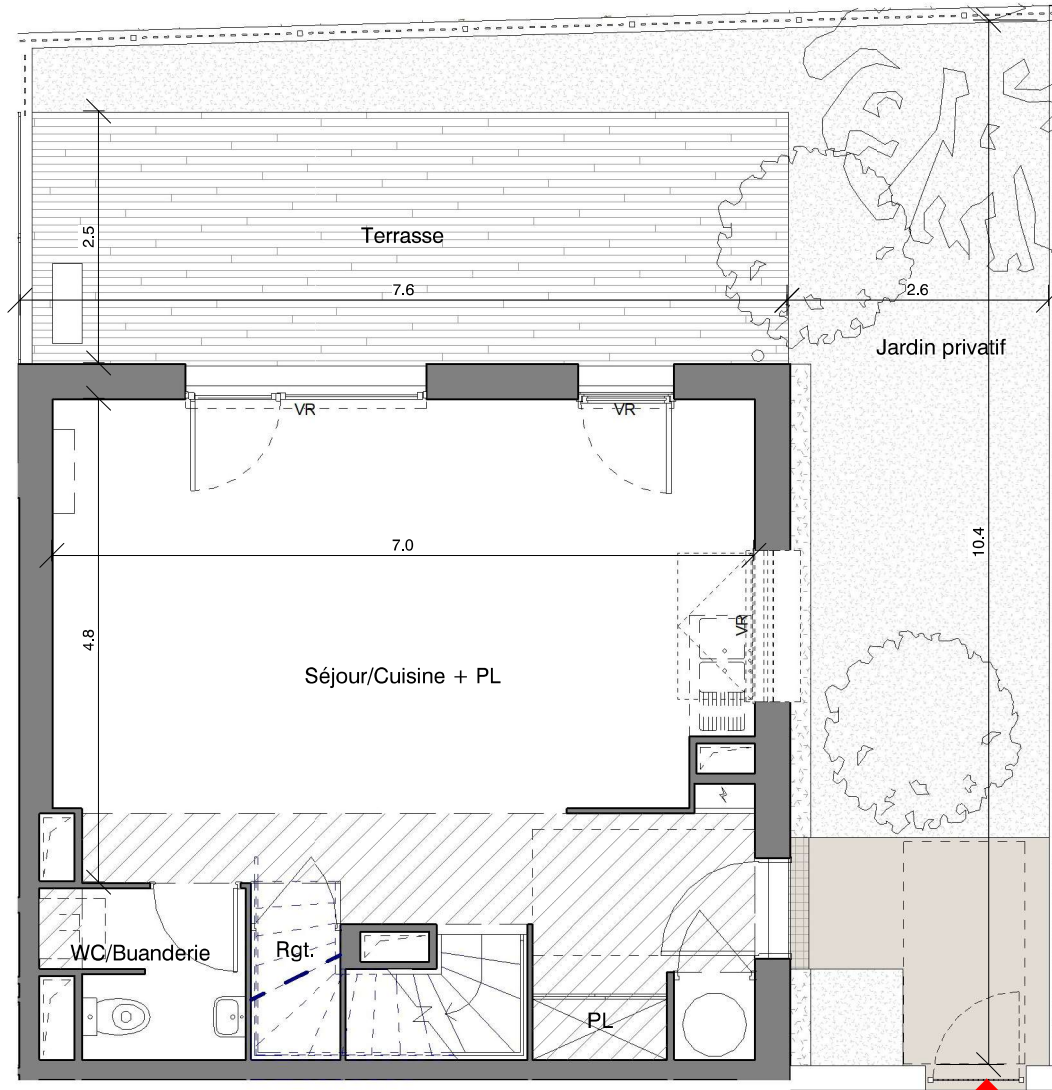


CŒUR LARDENNE



Porte-fenêtre



Fenêtre



Velux



Trappe accès combles / FP

VR Volet roulant

PL Placard

○ Descente d'eau pluviale

□ Unité intérieure pour chauffage séjour

□ Unité extérieure pour chauffage séjour

○ Ballon d'eau chaude sanitaire

□ Tableau électrique



Evier sur demande

Cloison Amovible

Retombée de poutre

Faux-plafond



Urbat
Immeuble Oxygène
1401 Avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2

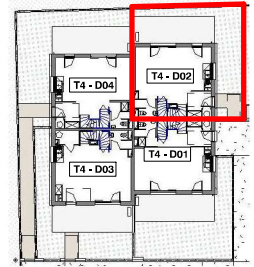
Type : T4D

Niveau : Niveau 0

Appartement : D02

PLAN DE LA RESIDENCE

PLAN DE REPERAGE



SURFACES HABITABLES

Séjour/Cuisine + PL	37.87 m ²
Chambre 2 + PL	10.88 m ²
Chambre 1 + PL	10.16 m ²
Chambre 3 + PL	10.04 m ²
SdB	5.72 m ²
WC/Buanderie	3.07 m ²
Dgt	2.91 m ²
WC	1.14 m ²
Rgt.	0.37 m ²
	82.16 m ²

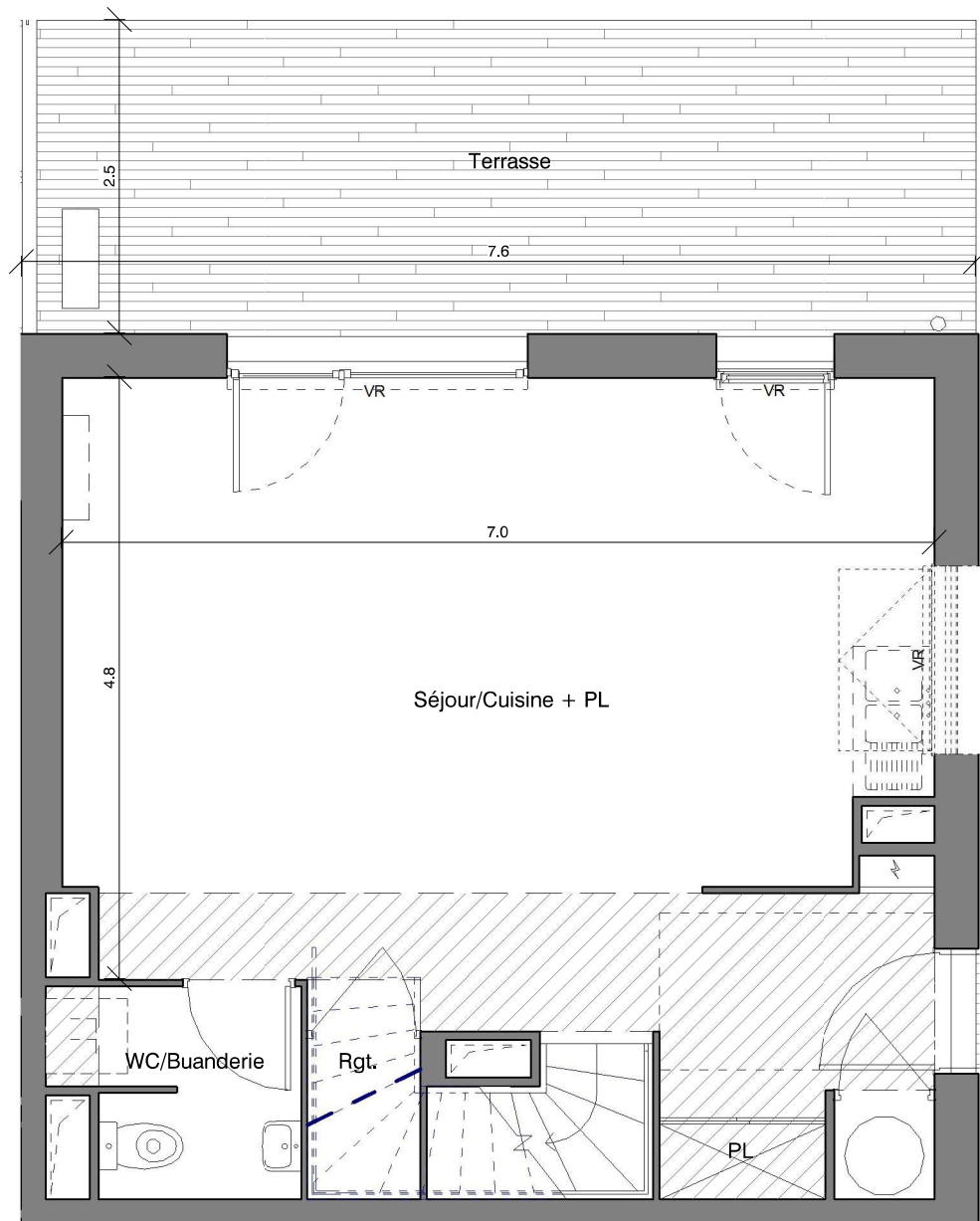
Jardin privatif	31.95 m ²
Terrasse	19.02 m ²
	50.97 m ²













L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.

PLAN NOTAIRE

26/03/2024

CŒUR LARDENNE



-  Porte-fenêtre
-  Fenêtre
-  Velux
-  Trappe accès combles / FP
-  VR Volet roulant
-  PL Placard
-  Descente d'eau pluviale
-  Unité intérieure pour chauffage séjour
-  Unité extérieure pour chauffage séjour
-  Ballon d'eau chaude sanitaire
-  Tableau électrique
-  Evier sur demande



Urbat
Immeuble Oxygène
1401 Avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2

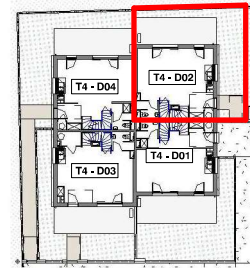
Type : T4D

Niveau : Niveau 0

Appartement : D02

PLAN DE LA RESIDENCE

PLAN DE REPERAGE



SURFACES HABITABLES

Séjour/Cuisine + PL	37.87 m ²
Chambre 2 + PL	10.88 m ²
Chambre 1 + PL	10.16 m ²
Chambre 3 + PL	10.04 m ²
SdB	5.72 m ²
WC/Buanderie	3.07 m ²
Dgt	2.91 m ²
WC	1.14 m ²
Rgt.	0.37 m ²
Total	82.16 m²
Jardin privatif	31.95 m ²
Terrasse	19.02 m ²
Total	50.97 m²

L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.

Cloison Amovible



Retombée de poutre



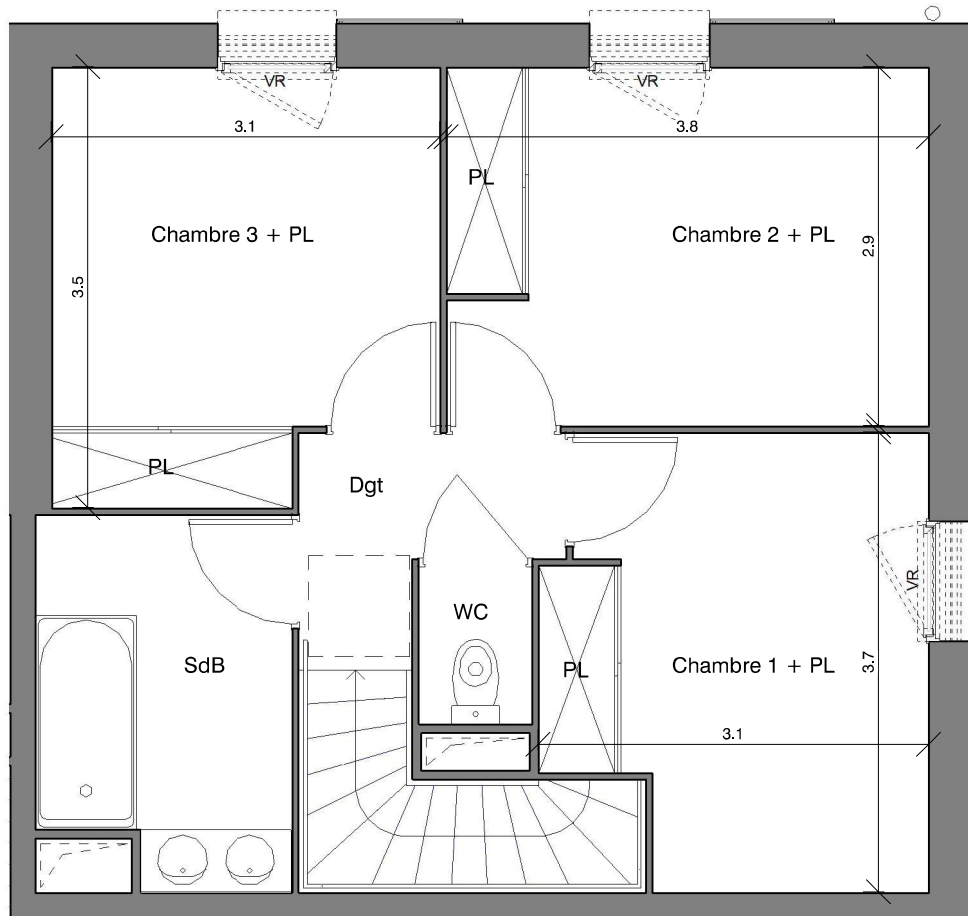
Faux-plafond



PLAN NOTAIRE

26/03/2024

CŒUR LARDENNE



Porte-fenêtre



Fenêtre



Velux



Trappe accès combles / FP

VR Volet roulant

PL Placard

○ Descente d'eau pluviale

□ Unité intérieure pour chauffage séjour

□ Unité extérieure pour chauffage séjour

○ Ballon d'eau chaude sanitaire

□ Tableau électrique



Evier sur demande

Cloison Amovible



Retombée de poutre



Faux-plafond



Urbat
 Immeuble Oxygène
 1401 Avenue du Mondial 98
 34965 Montpellier Cedex 2

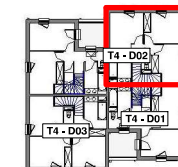
Type : T4D

Niveau : Niveau 1

Appartement : D02

PLAN DE LA RESIDENCE

PLAN DE REPERAGE



SURFACES HABITABLES

Séjour/Cuisine + PL	37.87 m²
Chambre 2 + PL	10.88 m²
Chambre 1 + PL	10.16 m²
Chambre 3 + PL	10.04 m²
SdB	5.72 m²
WC/Buanderie	3.07 m²
Dgt	2.91 m²
WC	1.14 m²
Rgt.	0.37 m²
	82.16 m²

Jardin privatif	31.95 m²
Terrasse	19.02 m²
	50.97 m²

PLAN NOTAIRE

26/03/2024

L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.

