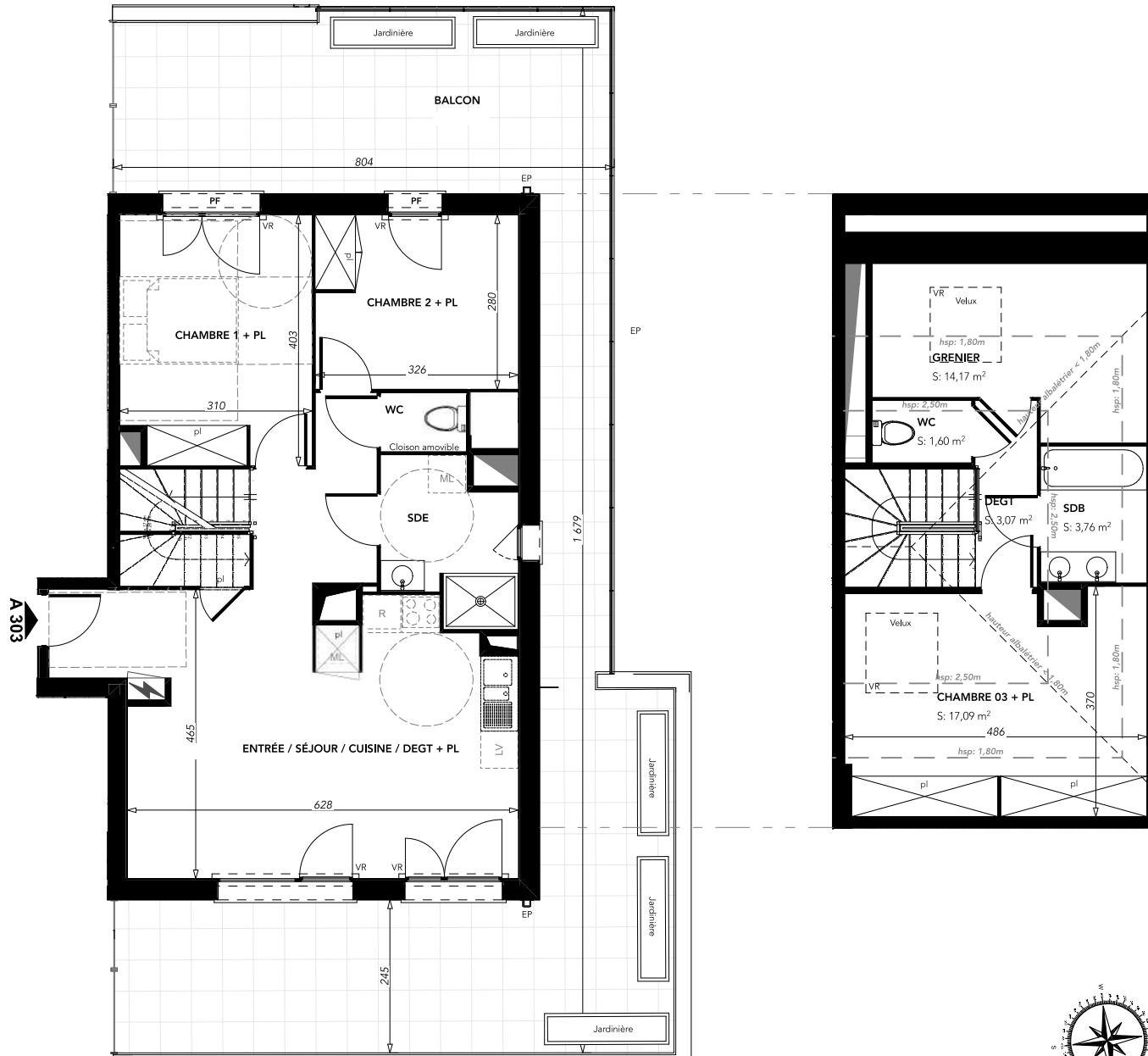
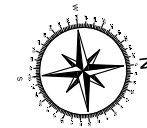


PLAN NOTAIRE



- F Fenêtre
- VR Volet roulant
- EP Eau pluviale
- PF Porte-fenêtre
- EP Eau pluviale
- CG Chaudière gaz
- Tableau électrique général
- Soffite
- Bareaudage



25/01/2024



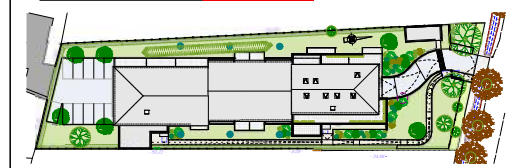
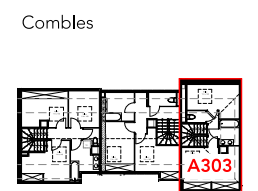
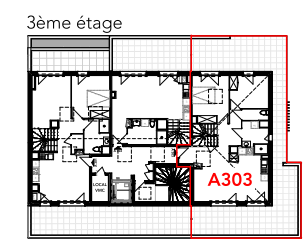
Réalisation : URBAT

URBAT PROMOTION
1401 avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2

Bâtiment : A Niveau : 3 Type : 4d Appartement : A303

SURFACES HABITABLES

3ème étage	
Séjour - Cuisine - Entrée - dégagement + placard	34,94 m ²
Chambre 01 + placard	12,16 m ²
Chambre 02 + placard	9,12 m ²
Salle d'eau	5,11 m ²
Wc	1,33 m ²
Combles	
Chambre 03 + placard	11,40 m ²
Salle de bain	2,89 m ²
Wc	1,60 m ²
Dégagement	3,07 m ²
Grenier	4,91 m ²
TOTAL	86,53m²
BALCON	61,65m ²



Document contractuel susceptible de modifications pour des raisons techniques et/ou administratives. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies. L'emplacement des gaines, soffites éventuels est susceptible de modifications pour des raisons techniques et/ou administratives. Les éventuels éléments relatifs au chauffage ne sont pas indiqués