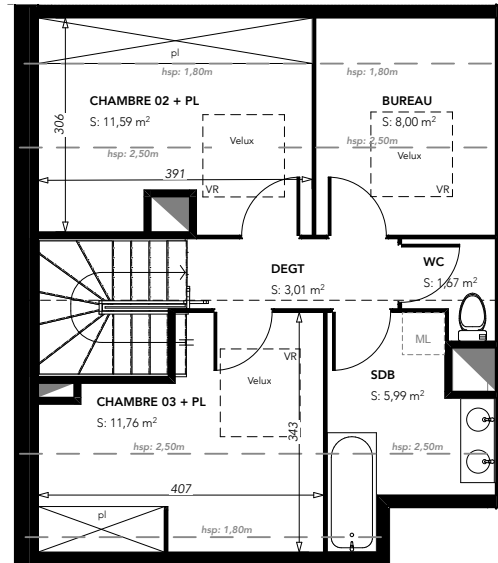
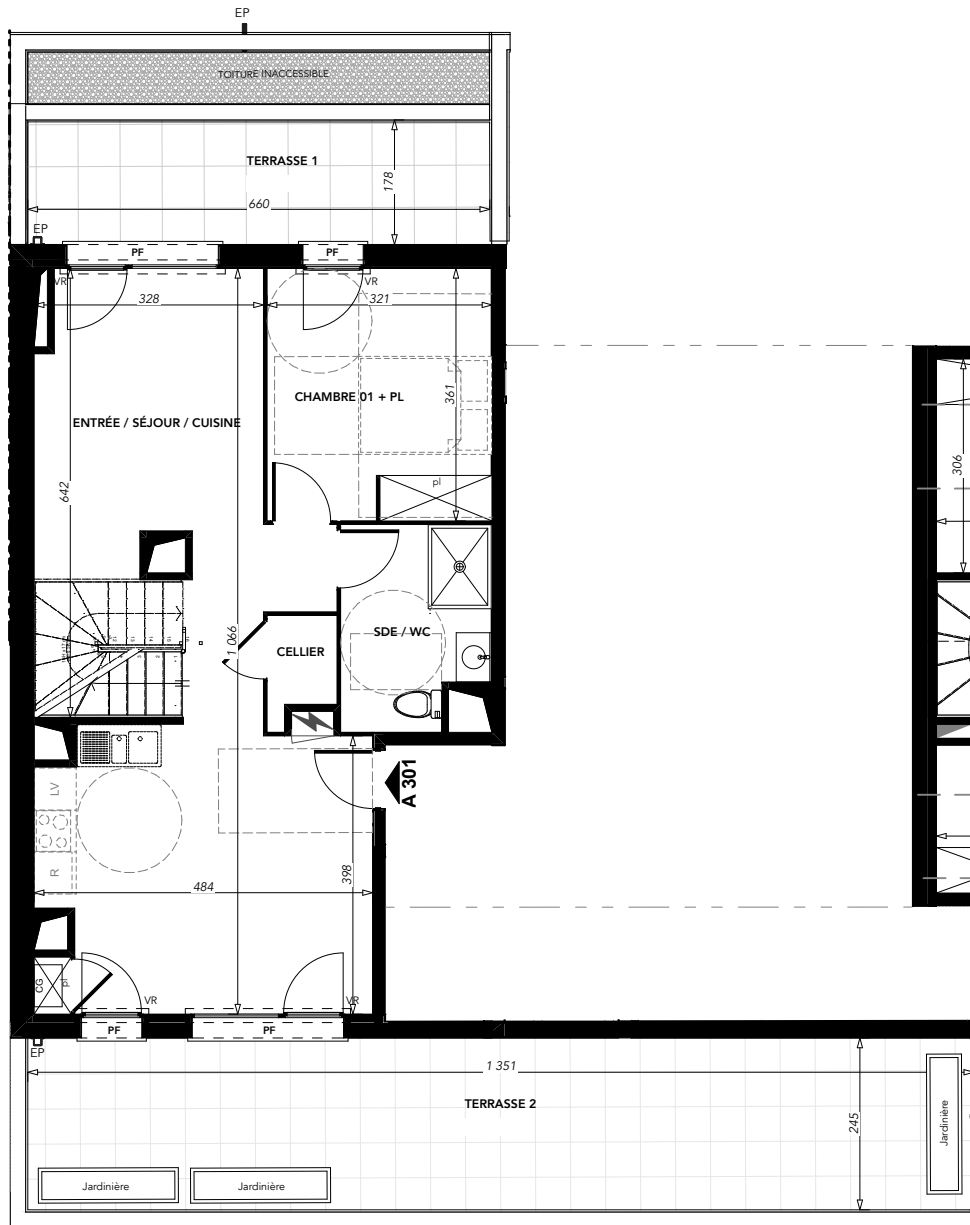
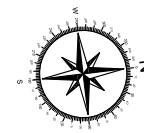


PLAN NOTAIRE



- F Fenêtre
- PF Porte-fenêtre
- VR Volet roulant
- EP Eau pluviale
- Evier sur demande
- CG Chaudière gaz
- Tableau électrique général
- Soffite



27/07/2023



Réalisation : URBAT

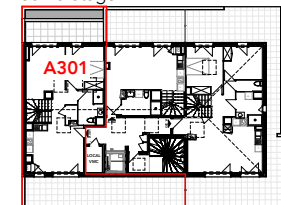
URBAT PROMOTION
1401 avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2

Bâtiment : A Niveau : 3 Type : 4d Appartement : A301

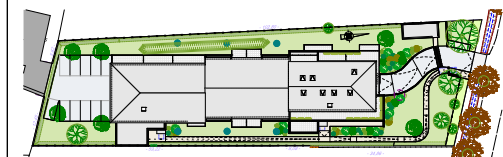
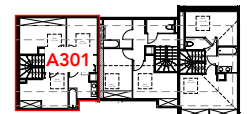
SURFACES HABITABLES

| 3ème étage | | |
|---------------------------|--|----------------------------|
| Séjour - Cuisine - Entrée | | 37,90 m ² |
| Chambre 01 + placard | | 11,56 m ² |
| Salle d'eau + Wc | | 5,91 m ² |
| Cellier | | 1,37 m ² |
| Combles | | |
| Chambre 02 + placard | | 9,04 m ² |
| Chambre 03 + placard | | 10,90 m ² |
| Salle de bain | | 5,83 m ² |
| Wc | | 1,67 m ² |
| Dégagement | | 3,01 m ² |
| Bureau | | 6,32 m ² |
| TOTAL | | 93,51 m² |
| TERRASSE 1 | | 11,74 m ² |
| TERRASSE 2 | | 33,10 m ² |

3ème étage



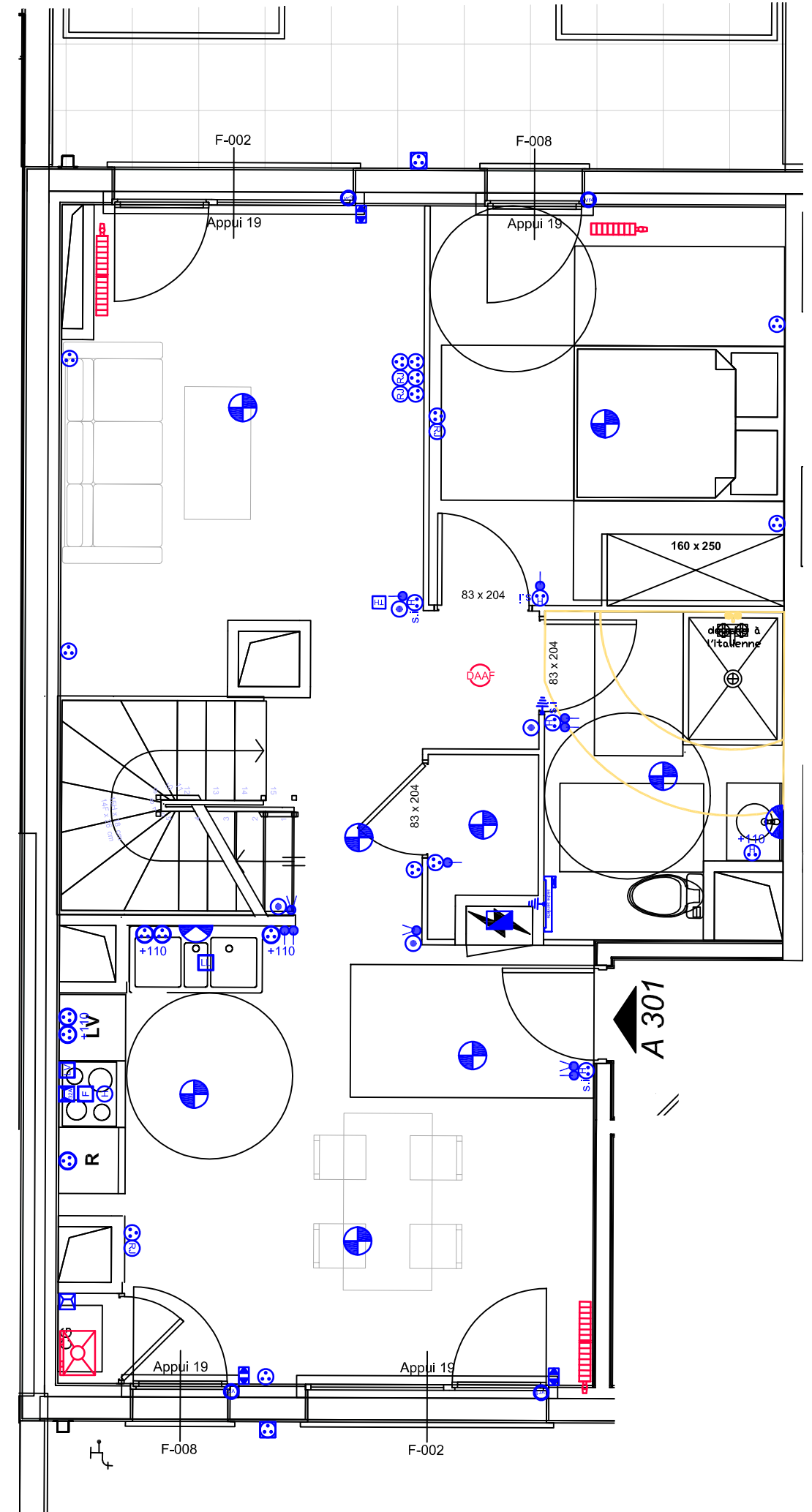
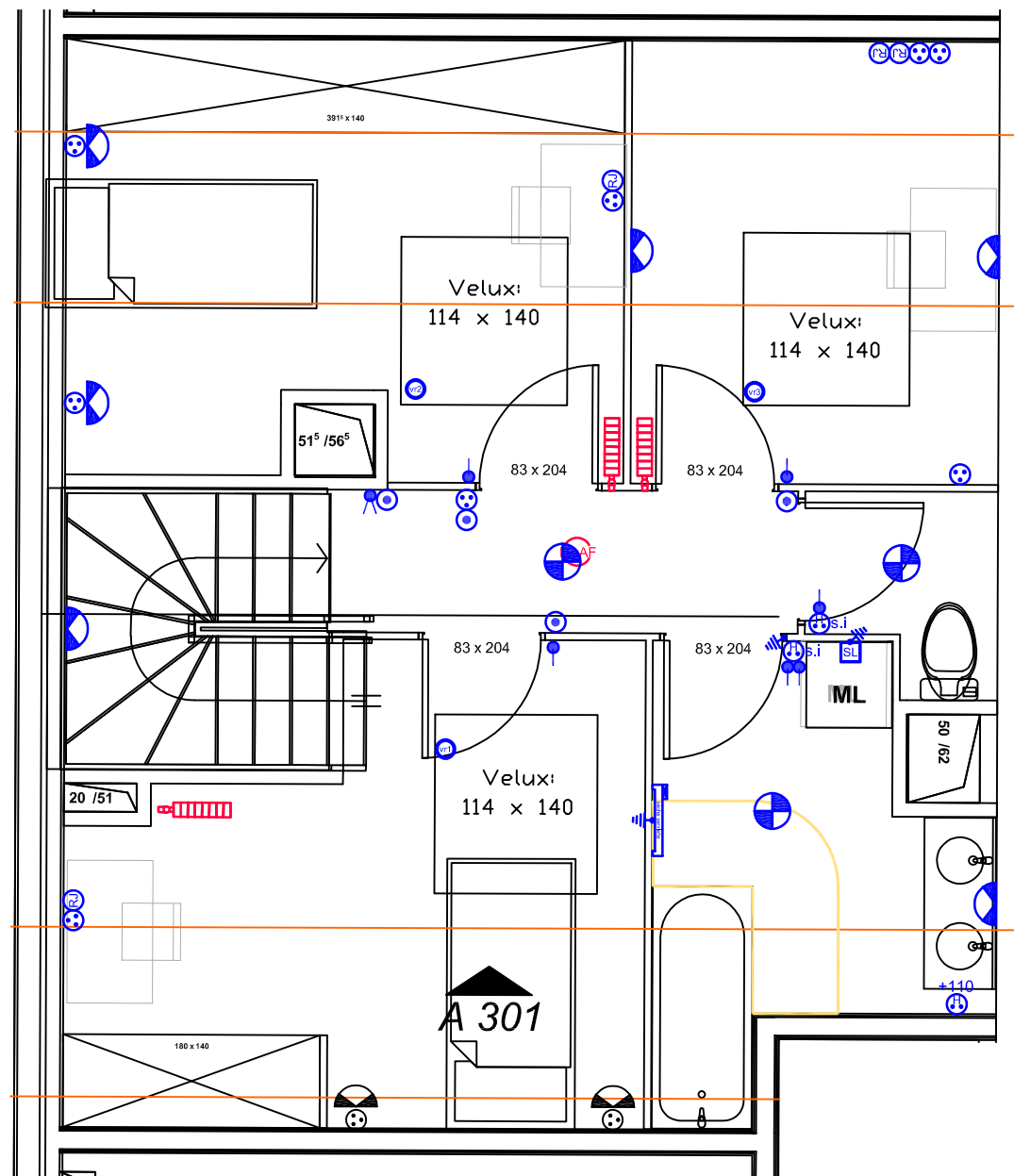
Combles



Document contractuel susceptible de modifications pour des raisons techniques et/ou administratives. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies. L'emplacement des gaines, soffites éventuels est susceptible de modifications pour des raisons techniques et/ou administratives. Les éventuels éléments relatifs au chauffage ne sont pas indiqués

LEGENDE

- Inter simple allumage - ht : +1.05m
- Inter simple allumage à voyant - ht : +1.05m
- Inter Va et Vient - ht : +1.05m
- Inter Va et Vient tête de lit - ht : +0.80m
- ⊕ Bouton poussoir - ht : +1.05m
- ⊕ PC 2P+T 10/16A murale étanche - ht : +0.40m
- ⊕ PC 2P+T 10/16A murale - ht : +0.40m
- ⊕ PC 2P+T 10/16A murale sous interrupteur
- ⊕ PC 2P+T 10/16A murale Cuisine - ht : +1.10m
- ⊕ PC 2P+T 10/16A murale Bains - ht : +1.10m
- ⊕ PC 2P+T 10/16A Spécialisée murale (LL-LV-four) - ht : +0.70m
- TV Prise télévision - ht : +0.40m
- PTT Prise PTT - RJ45 - ht : +0.40m
- SC Sortie de câble chaudière - ht : +1.05m
- SC Sortie de câble 32 Amp - ht : +0.70m
- SC Sortie de câble hotte - ht : +2.10m
- ⊕ Alimentation + Inter volet roulant - ht : +1.05m
- ⊕ Bouton poussoir sonnette - ht : +1.10m
- TH Programmeur de Chauffage - ht : +1.20m
- INT Combiné interphone - ht : +1.20m
- TP Tableau de protection - ht : entre 0,75 et 1.40m
- Sortie de fils en centre
- Sortie de fils en applique
- Sortie de fils en applique Cuisine - ht: +1.60m
- Sortie de fils en applique Bains - ht: +1.80m
- Hublot terrasse - ht: 2.00m



Fairplay

Appartement A301

Niveau 3



électricité bâtiment et industrielle - courant faibles
chauffage électrique intégré - alarmes - domotique

100 Rue du Poumet
64170 ARTIX
Tél. 05.59.60.18.84 - Fax. 05.59.71.63.69

Agence de BAYONNE
Tél. 05.59.50.66.10 - Fax. 05.59.50.66.06

| Indice | Date | Modification | N° Plan |
|------------------------|-------------------|-------------------------------|------------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Dessiné: DUARTE Jérémy | | <u>BON POUR ACCORD CLIENT</u> | Echelle 1/50 |
| Le: 24/11/2023 | Date : | | |
| Visa: | Nom et signature: | | DO.060.00 |

Plan considéré comme définitivement approuvé s'il n'a pas fait l'objet d'observations dans un délai de 15 jours après réception.