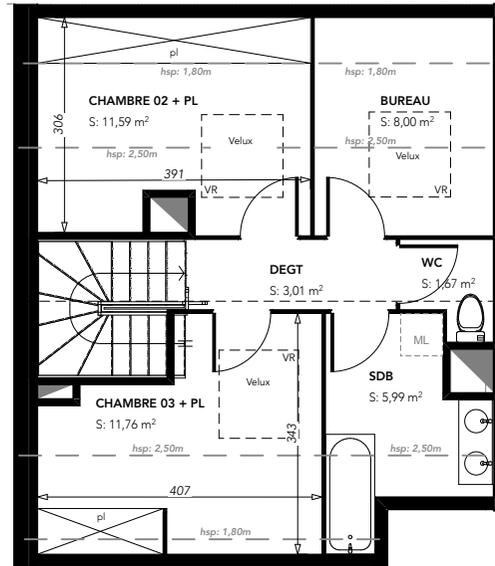
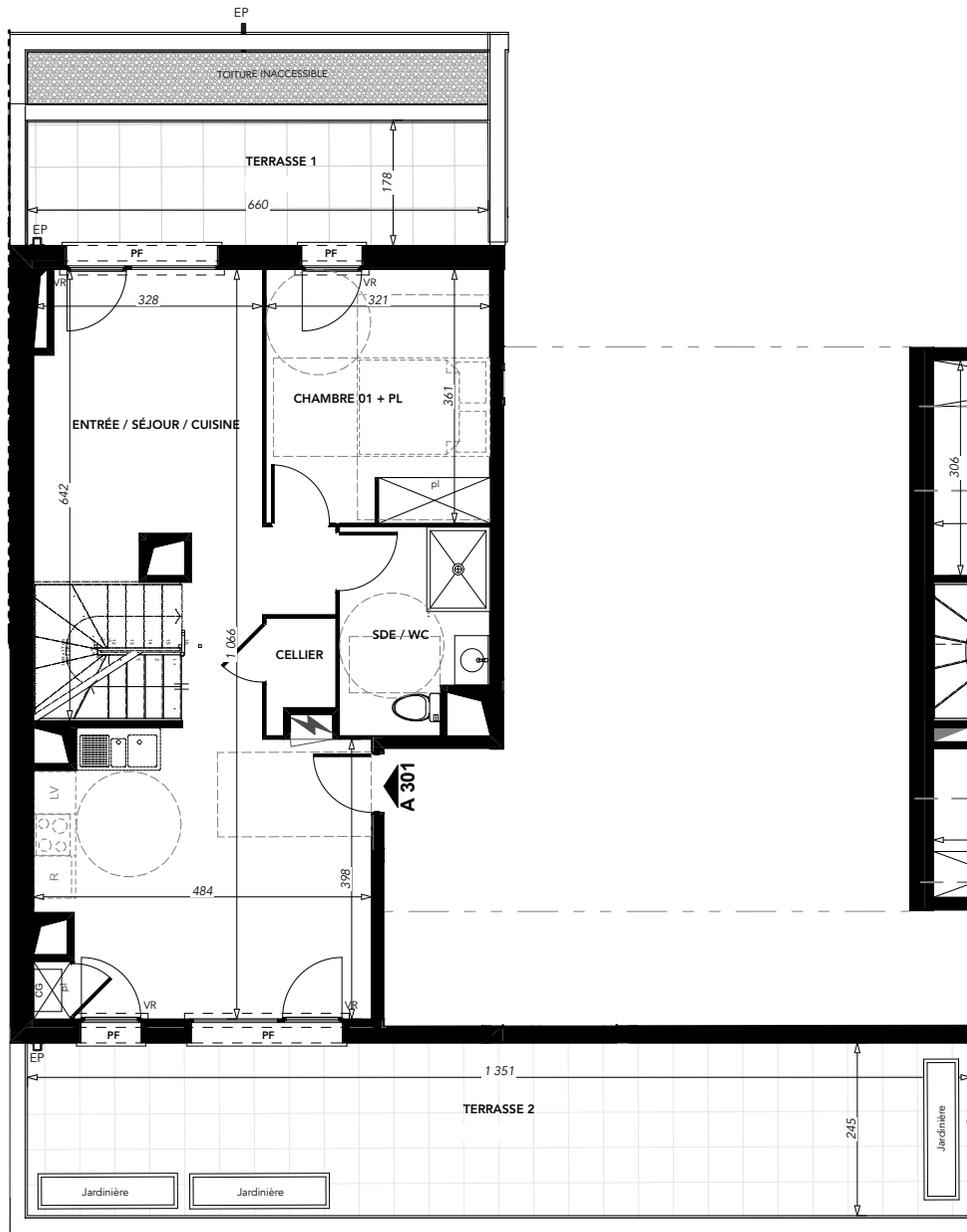


# PLAN NOTAIRE



- F Fenêtre
- PF Porte-fenêtre
- VR Volet roulant
- EP Eau pluviale
- Evier sur demande
- CG Chaudière gaz
- Tableau électrique général
- Soffite



27/07/2023



Réalisation : URBAT

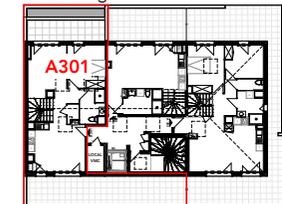
URBAT PROMOTION  
1401 avenue du Mondial 98  
34965 Montpellier Cedex 2

Bâtiment : A Niveau : 3 Type : 4d Appartement : A301

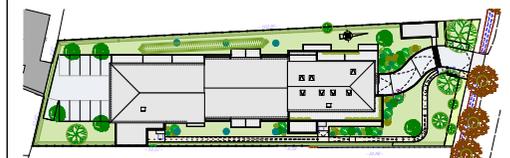
## SURFACES HABITABLES

3ème étage		
Séjour - Cuisine - Entrée		37,90 m <sup>2</sup>
Chambre 01 + placard		11,56 m <sup>2</sup>
Salle d'eau + Wc		5,91 m <sup>2</sup>
Cellier		1,37 m <sup>2</sup>
Combles		
Chambre 02 + placard		9,04 m <sup>2</sup>
Chambre 03 + placard		10,90 m <sup>2</sup>
Salle de bain		5,83 m <sup>2</sup>
Wc		1,67 m <sup>2</sup>
Dégagement		3,01 m <sup>2</sup>
Bureau		6,32 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>		<b>93,51 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE 1		11,74 m <sup>2</sup>
TERRASSE 2		33,10 m <sup>2</sup>

3ème étage



Combles



Document contractuel susceptible de modifications pour des raisons techniques et/ou administratives. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies. L'emplacement des gaines, soffites éventuels est susceptible de modifications pour des raisons techniques et/ou administratives. Les éventuels éléments relatifs au chauffage ne sont pas indiqués

