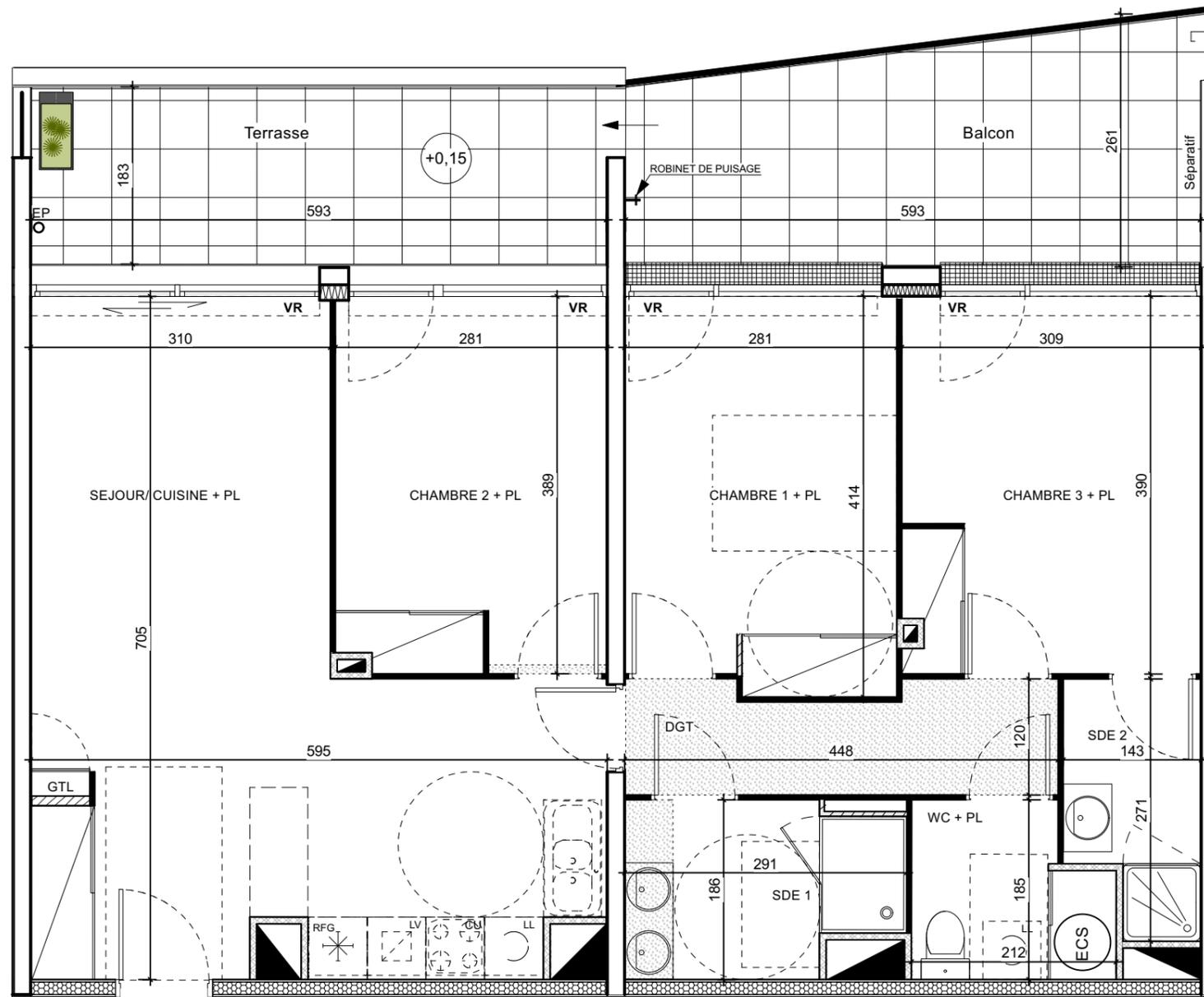


Résidence MER AZUR

PLAN NOTAIRE

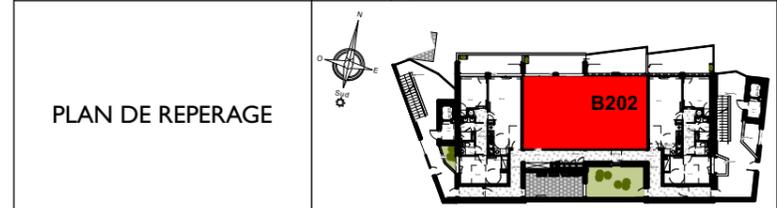
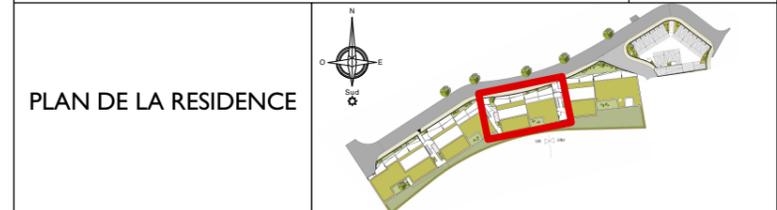


ECHELLE

- SEPARATIF TERRASSE/ BALCON, h=1,50m
- JARDINIÈRE
- LL LAVE LINGE
- LV LAVE VAISSELLE
- CU CUISSON
- RFR REFRIGÉRATEUR
- PL PLACARD
- EP TP DÉSCENTE EAU PLUVIALE / TROP PLEIN
- ROBINET DE PUISAGE
- EVIER FOURNI SUR DEMANDE POUR LES T4
- ECS BALLON EAU CHAUE SANITAIRE THERMODYNAMIQUE
- GTL TABLEAU ELECTRIQUE
- VR PORTE FENETRE AVEC VOLET ROULANT
- VR BAIÉ COULISSANTE AVEC VOLET ROULANT
- VR FENÊTRE AVEC VOLET ROULANT
- CLOISON AMOVIBLE
- FAUX PLAFOND/ SOFFITE

1401 Avenue du Mondial 98 34000 MONTPELLIER 19 Espace Méditerranée 66000 PERPIGNAN	BÂTIMENT : B	N° LOT 202
	NIVEAU: 2	IND: N
	TYPE: T4	

PLAN 17-10-2024



SURFACES HABITABLES

SEJOUR / CUISINE + PL	29,50 m ²
DGT	5,00 m ²
SDE-1	5,00 m ²
WC + PL	3,50 m ²
CHAMBRE1 + PL	11,20 m ²
CHAMBRE2 + PL	10,80 m ²
CHAMBRE3 + PL	11,90 m ²
SDE-2	3,30 m ²
TOTAL	80,20 m²
TERRASSE ET BALCON	24,30 m ²

LES SURFACES HACHURÉES CORRESPONDENT À DES PLAFONDS OU SOFFITES D'UNE HAUTEUR MINIMALE DE 2.15m.
 LES ÉLÉMENTS DESSINÉS EN POINTILLÉS LE SONT À TITRE INDICATIF ET SONT NON CONTRACTUELS.
 LES RETOMBÉES DE POUTRES, SOFFITES ET FAUX- PLAFONDS NE SONT PAS TOUS REPRÉSENTÉS

L'EMPLACEMENT DES GAINES, SOFFITES EVENTUELLES EST SUSCEPTIBLE DE MODIFICATION POUR DES RAISONS TECHNIQUES. LES EVENTUELS ELEMENTS D'EQUIPEMENTS RELATIFS AU CHAUFFAGE NE SONT PAS INDIQUES.
 LA SURFACE HABITABLE PEUT VARIER DE +/-5% EN FONCTION DES TECHNIQUES DE CONSTRUCTION CHOISIS.

IMPLANTATION DE L'APPAREILLAGE ELECTRIQUE

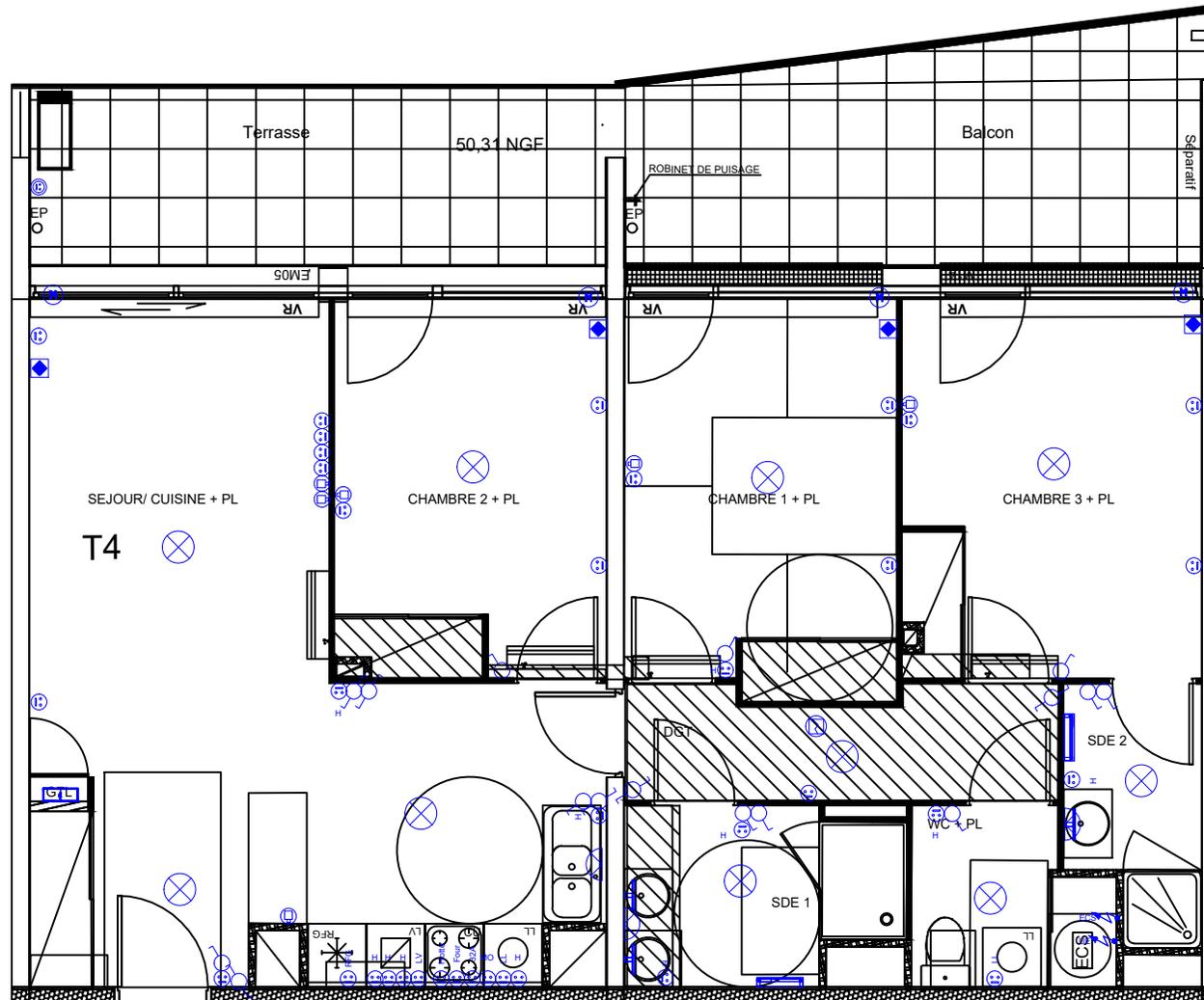
DATE : 13/12/2024

"MER AZUR" PORT VENDRES

T4

B202

R+2



- Tableau électrique
- Bouton poussoir
- Commande VMC
- Interrupteur double allumage
- Interrupteur simple allumage
- Interrupteur simple allumage à voyant
- Interrupteur simple allumage étanche
- Interrupteur va et vient
- Point lumineux sur boîtier DCL
- Luminaire salle de bains
- Détecteur Autonome Avertisseur de Fumées
- Alimentation en attente
- Prise PC 2P+T 16A étanche
- Prise PC 2P+T 16A
- Prise PC 2P+T 16A à hauteur interrupteur
- Prise PC 2P+T 16A à 1m40 mini
- Prise PC 2P+T 20A
- Prise PC 2P+T 32A
- Alimentation moteur VR
- Commande VR
- Prise RJ45

- Unité intérieure climatisation
- Panneau rayonnant
- Sèche serviettes

CE PLAN EST SUSCEPTIBLE D'ÊTRE LÉGEREMENT MODIFIÉ EN FONCTION DES BESOINS TECHNIQUES DE LA RÉALISATION EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, LES ÉQUIPEMENTS ET LE POSITIONNEMENT DES APPAREILLAGES ÉLECTRIQUES. LES RETOMBÉES, SOFFITES, ENCOFFREMENTS, FAUX PLAFONDS, CANALISATIONS NE SONT PAS FIGURÉS ET NE POURRONT FONDRE AUCUNE RÉCLAMATION EN CAS DE PRÉSENCE.



URBAT
Immeuble OXYGENE
1401 Avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2