DOMAINE Castel'Roch

PLAN NOTAIRE

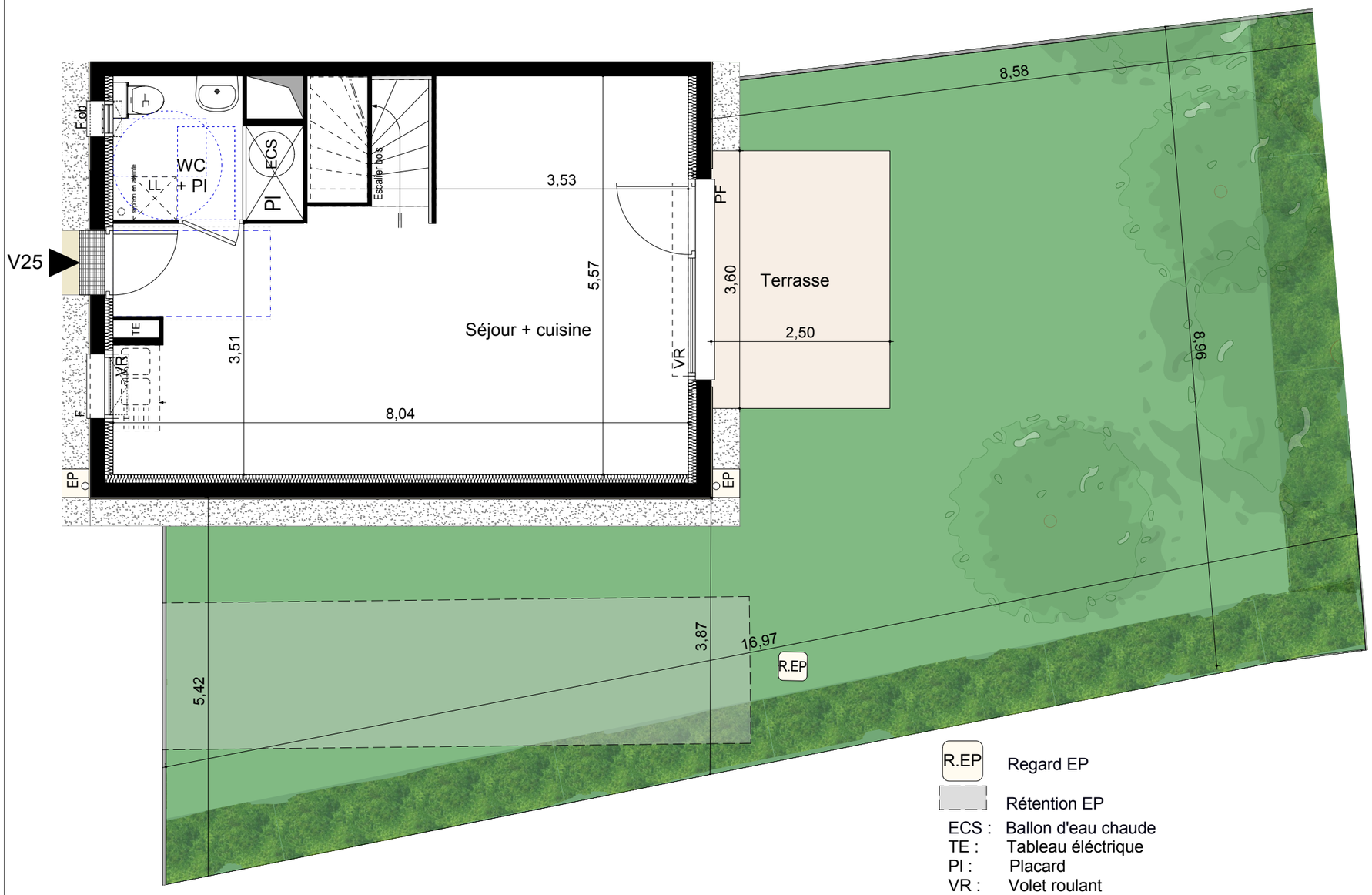
URBAT PROMOTION
Immeuble Oxygène
1401 avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2

TAM Architecture

Niveau: RDC | Type : T4 | Villa : V25

Surfaces :

R0	
Séjour + Cuisine	36,30 m²
WC + Pl / Buanderie	4,30 m²
R1	
Chambre 1	9,90 m²
Chambre 2	11,05 m²
Chambre 3	10,30 m²
SDB	4,80 m²
WC	1,10 m²
Dgt	2,55 m²
Surface totale habitable :	**80,30 m²**
Terrasse	9,00 m²
Jardin	104,20 m²



F Fenêtre
Fob. Fenêtre oscillo-battante
PF Porte-fenêtre

R.EP Regard EP

Rétention EP

ECS : Ballon d'eau chaude
TE : Tableau éléctrique
Pl : Placard
VR : Volet roulant
EP : Descente d'eau pluviale

Syphon en attente

Évier sur demande

Bande stérile

N

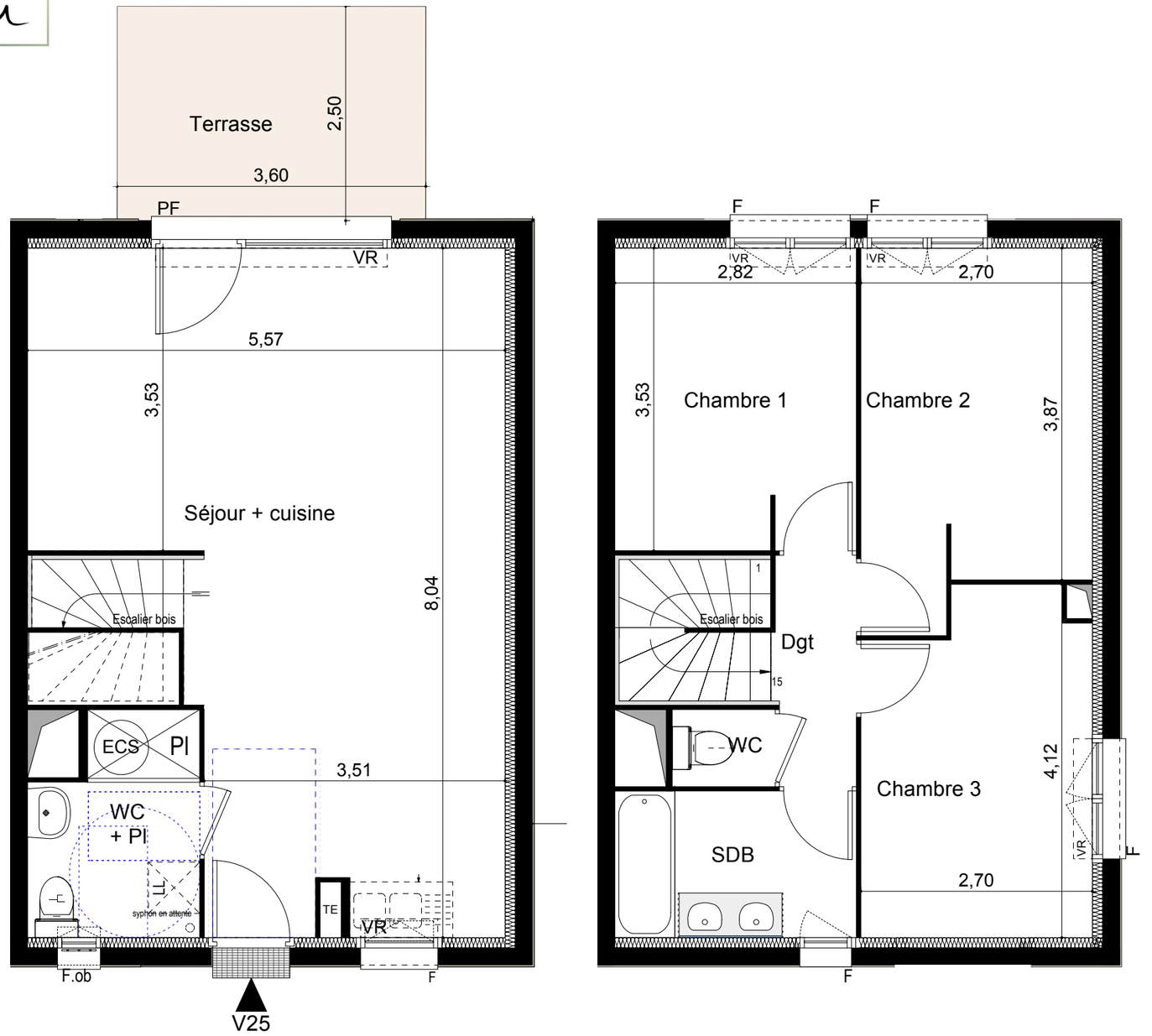
Document contractuel susceptible de modifications pour des raisons techniques et/ou administratives. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.
L'emplacement des gaines, soffites éventuels est susceptible de modifications pour des raisons techniques et/ou administratives. Les éventuels éléments relatifs au chauffage ne sont pas indiqués

DOMAINE Castel'Roch

PLAN NOTAIRE

URBAT PROMOTION
Immeuble Oxygène
1401 avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2

TAM Architecture



ECS : Ballon d'eau chaude
TE : Tableau éléctrique
Pl : Placard
VR : Volet roulant
EP : Descente d'eau pluviale

Syphon en attente

Évier sur demande

Bande stérile

F Fenêtre
Fob. Fenêtre oscillo-battante
PF Porte-fenêtre

N

Niveau: RDC / R+1 | Type : T4 | Villa : V25

Surfaces :

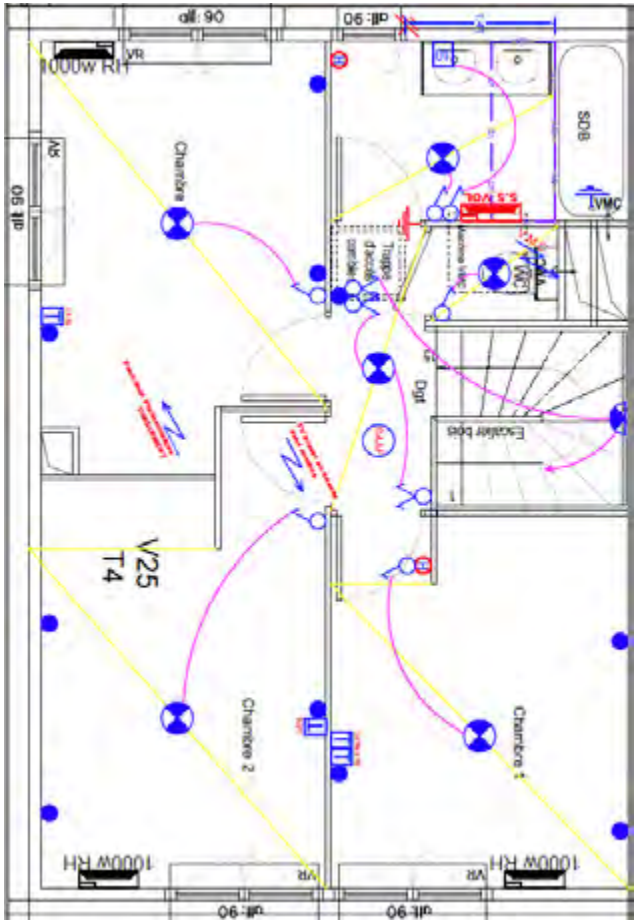
R0	
Séjour + Cuisine	36,30 m²
WC + Pl / Buanderie	4,30 m²
R1	
Chambre 1	9,90 m²
Chambre 2	11,05 m²
Chambre 3	10,30 m²
SDB	4,80 m²
WC	1,10 m²
Dgt	2,55 m²
Surface totale habitable :	**80,30 m²**
Terrasse	9,00 m²
Jardin	104,20 m²

07/04/2023

Document contractuel susceptible de modifications pour des raisons techniques et/ou administratives. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.
L'emplacement des gaines, soffites éventuels est susceptible de modifications pour des raisons techniques et/ou administratives. Les éventuels éléments relatifs au chauffage ne sont pas indiqués

DOMAINE Castel'Roch

V25 RDC



V25 R+1

URBAT

URBAT PROMOTION
Immeuble Oxygène
1401 avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2

TAM Architecture

LEGENDE

TELEPHONE:
Cablage cuivre nono prévu. Téléphone appartement suivant arrêté du 03 Ao 2016 prise RJ45 cuisines non prévu. 2RJ45 séjour / 2 RJ45 chambre 1 / RJ45 autres chambres.

TELEVISION:
2 sites d'antennes reception TNT. site d'antennes individuelles receptior TNT villas supprimer de l'offre.

INTERPHONE:
Platine intratone abonnement a la charge du gestionnaire.
3 platines halls collectifs + 1 platine portillon.

TRES IMPORTANT

Document contractuel susceptible de modifications pour des raisons techniques et/ou administratives. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.
L'emplacement des gaines, soffites éventuels est susceptible de modifications pour des raisons techniques et/ou administratives. Les éventuels éléments relatifs au chauffage ne sont pas indiqués