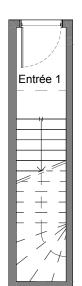
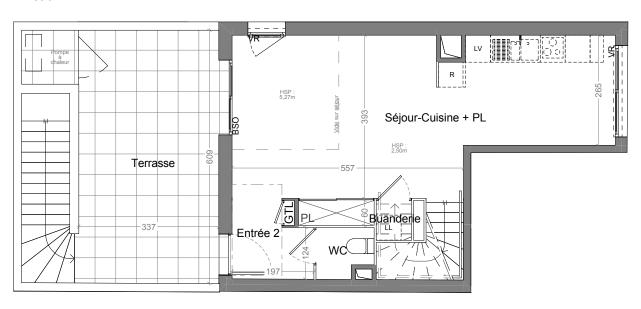


## Niveau 0

### Niveau 1







Urbat Date : 20/12/2021

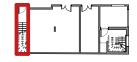
Immeuble Oxygène 1401 Avenue du Mondial 98 34965 Montpellier Cedex 2

Type: T3 Duplex | Niveau:

0 et 1 Appartement :A01 1/3

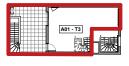
## BÂT. A

Niveau 0



Niveau 1

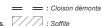




## SURFACES HABITABLES

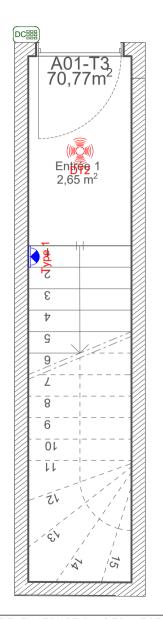
Entrée 1 2,65 Entrée 2 3,23 Séjour-Cuisine + PL 32,29 Chambre 1 + PL 10,09 Chambre 2 + PL 10,25 SDB-WC 3,91 WC 1,56 5,76 Dgt Buanderie 0,82 TOT. SURFACES HAB. 70,56 m<sup>2</sup> 20,78 Terrasse TOT. EXT. 20,78 m<sup>2</sup>





CH: Chaudière

# IMPLANTATION DE L'APPAREILLAGE ELECTRIQUE DATE: 12/10/2022



"COEUR BALZAC"

**T3** 

A01

**RDC** 



### LEGENDE:

`১	Interrupteur va et vient, 2p
Å.	Interrupteur va et vient, 1p
₫_	Interrupteur simple, 2p
<u>d</u>	Interrupteur simple, 1p
6	Interrupteur simple, 1p, étanche
0	Bouton poussoir, 1p
æ	Bouton poussoir, 1p, VMC
<b>©</b>	Détecteur de mouvement 360°
N	Attente éclairage
0	DCL plafonnier
$\triangle$	rtogratta
Ѿ	DCL applique
	Luminaire mural extérieur
N	Attente (Volets roulants,chaudières)
A	Prise spéciale cuisson
0	Prise 2P+T, étanche
<b>②</b>	Prise 2P+T, spéciale
<u> </u>	Prise 2P+T
<u>~~</u>	Sèche Serviettes
6 22VM 900 520 10	Radiateur
<b>■</b> TA	Thermostat d'Ambiance
	Gaine Technique du Logement
Cou	rant faible
P	Bouton poussoir sonnette
DC	Digicode
$\Box$	Alerte sonnette
	Detecteur incendie
O	Prise RJ45
TV	Prise TV
•	Vidéophone



URBAT Immeuble OXYGENE 1401 Avenue du Mondial 98 34965 Montpellier Cedex 2

CE PLAN EST SUSCEPTIBLE D'ETRE LEGEREMENT MODIFIE EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES DE LA REALISATION EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, LES EQUIPEMENTS ET LE POSITIONNEMENT DES APPAREILLAGES ELECTRIQUE. LES RETOMBEES, SOFFITES, ENCOFFREMENTS, FAUX PLAFONDS, CANALISATIONS NE SONT PAS FIGURES ET NE POURRONT FONDER AUCUNE RECLAMATION EN CAS DE PRESENCE.

# IMPLANTATION DE L'APPAREILLAGE ELECTRIQUE

DATE: 12/10/2022

## "COEUR BALZAC"

**T3** 

A01

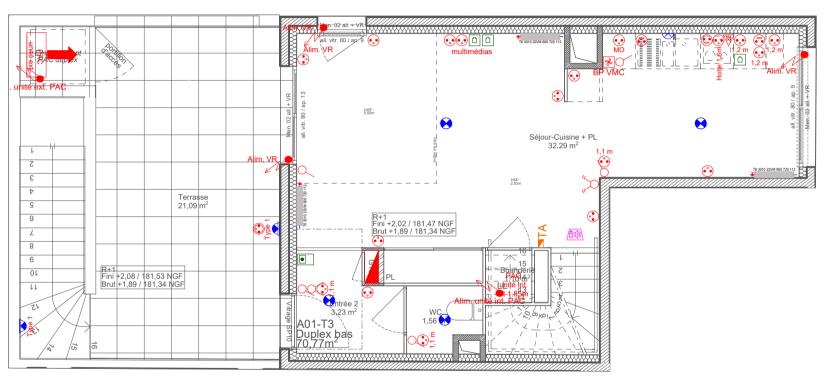
R+1



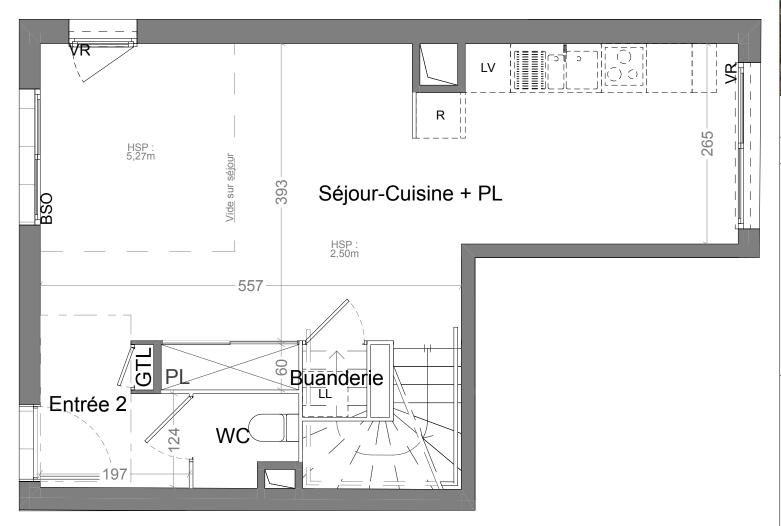
LEG	ENDE :
Cou	rant fort
8	Interrupteur va et vient, 2p
Ř	Interrupteur va et vient, 1p
ď	Interrupteur simple, 2p
8	Interrupteur simple, 1p
6	Interrupteur simple, 1p, étanche
0	Bouton poussoir, 1p
<b>%</b>	Bouton poussoir, 1p, VMC
<b>₩</b>	Détecteur de mouvement 360°
N	Attente éclairage
•	DCL plafonnier
$\triangle$	Réglette
₩	DCL applique
	Luminaire mural extérieur
N	Attente (Volets roulants, chaudières)
$\triangle$	Prise spéciale cuisson
<b>3</b>	Prise 2P+T, étanche
€	Prise 2P+T, spéciale
<b>€</b>	Prise 2P+T
os-s O	Sèche Serviettes
TE 221/M 900 520 105	Radiateur
<b>■</b> TA	Thermostat d'Ambiance
	Gaine Technique du Logement
Cou	rant faible
8	Bouton poussoir sonnette
DC	Digicode
	Alerte sonnette
	Detecteur incendie
O	Prise RJ45
TV	Prise TV



Vidéophone



CE PLAN EST SUSCEPTIBLE D'ETRE LEGEREMENT MODIFIE EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES DE LA REALISATION EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, LES EQUIPEMENTS ET LE POSITIONNEMENT DES APPAREILLAGES ELECTRIQUE. LES RETOMBEES, SOFFITES, ENCOFFREMENTS, FAUX PLAFONDS, CANALISATIONS NE SONT PAS FIGURES ET NE POURRONT FONDER AUCUNE RECLAMATION EN CAS DE PRESENCE.





Urbat Date : 20/12/2021

Immeuble Oxygène 1401 Avenue du Mondial 98 34965 Montpellier Cedex 2

Type: T3 Duplex | Niveau:

1 Appartement :A01 2/3

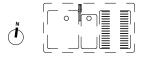
BÂT. A





## SURFACES HABITABLES

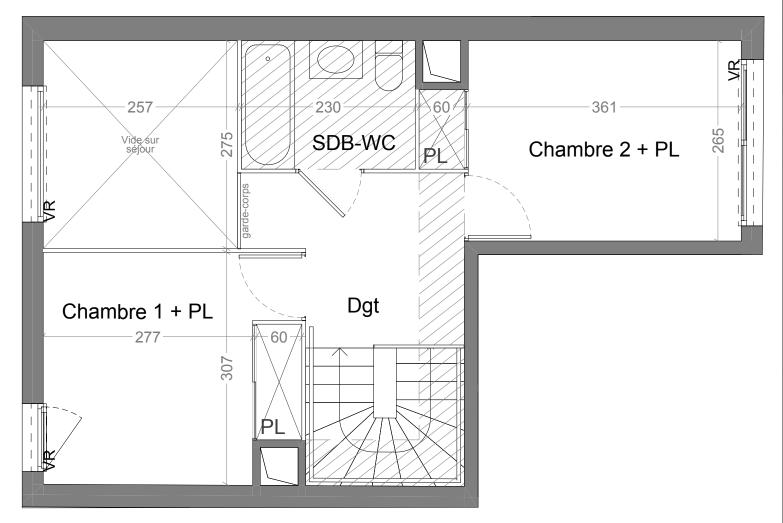
Entrée 1	2,65
Entrée 2	3,23
Séjour-Cuisine + PL	32,29
Chambre 1 + PL	10,09
Chambre 2 + PL	10,25
SDB-WC	3,91
WC	1,56
Dgt	5,76
Buanderie	0,82
TOT. SURFACES HAB.	70,56 m²
Terrasse	20,78
TOT. EXT.	20,78 m <sup>2</sup>



BSO: Brise-soleil orientable Volet roulant GTL: Gaine technique logement Chaudière

CH:

L'emplacement des gaines, soffites éventuels est susceptible de modification pour des raisons techniques. La surface habitable peut varier en fonction des techniques de construction choisies.





Urbat Date : 20/12/2021

Immeuble Oxygène 1401 Avenue du Mondial 98 34965 Montpellier Cedex 2

Type: T3 Duplex Niveau:

2 Appartement :A01 3/3

BÂT. A





## SURFACES HABITABLES

Entrée 1	2,65
Entrée 2	3,23
Séjour-Cuisine + PL	32,29
Chambre 1 + PL	10,09
Chambre 2 + PL	10,25
SDB-WC	3,91
WC	1,56
Dgt	5,76
Buanderie	0,82
TOT. SURFACES HAB.	70,56 m²
Terrasse	20,78
TOT. EXT.	20,78 m <sup>2</sup>



BSO: Brise-soleil orientable Volet roulant GTL: Gaine technique logement

CH: Chaudière Placard

# IMPLANTATION DE L'APPAREILLAGE ELECTRIQUE DATE: 12/10/2022

# Alim. VR vitr. 80 / ap. 9 all. vitr. 80 / ap. 9 Alim. groupe VMGDB-Wcm 3.91 m<sup>2</sup> 10,25 m<sup>2</sup> garde-corps Vide sur séjour A01-T3 Alim. VR Duplex haut 68,12m<sup>2</sup> T6 3010 22VM 900 800 112 •.• Dont Chambre 1 + PL 5,69 m<sup>2</sup> 10.09 m<sup>2</sup> 16 15 14 3 13 80 /

CE PLAN EST SUSCEPTIBLE D'ETRE LEGEREMENT MODIFIE EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES DE LA REALISATION EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, LES EQUIPEMENTS ET LE POSITIONNEMENT DES APPAREILLAGES ELECTRIQUE.
LES RETOMBEES, SOFFITES, ENCOFFREMENTS, FAUX PLAFONDS, CANALISATIONS NE SONT PAS FIGURES ET NE POURRONT FONDER AUCUNE RECLAMATION EN CAS DE PRESENCE.

## "COEUR BALZAC"

**T3** 

A01

R+2



### LEGENDE:

Cou	rant fort		
ঠি	Interrupteur va et vient, 2p		
В	Interrupteur va et vient, 1p		
ර්	Interrupteur simple, 2p		
૮	Interrupteur simple, 1p		
6	Interrupteur simple, 1p, étanche		
0	Bouton poussoir, 1p		
<b>₽</b>	Bouton poussoir, 1p, VMC		
<u> </u>	Détecteur de mouvement 360°		
N	Attente éclairage		
<b>8</b>	DCL plafonnier		
$\triangle$	Réglette		
◛	DCL applique		
	Luminaire mural extérieur		
N	Attente (Volets roulants,chaudières)		
$\triangle$	Prise spéciale cuisson		
<b>3</b>	Prise 2P+T, étanche		
€	Prise 2P+T, spéciale		
<b>€</b>	Prise 2P+T		
<u>\$-\$</u> 0	Sèche Serviettes		
TG 22VM 900 520 105	Radiateur		
<b>►</b> TA	Thermostat d'Ambiance		
	Gaine Technique du Logement		
Cou	Courant faible		
J	Bouton poussoir sonnette		
DC	Digicode		
	Alerte sonnette		
	Detecteur incendie		
O	Prise RJ45		
TV	Prise TV		
•	Vidéophone		



URBAT Immeuble OXYGENE 1401 Avenue du Mondial 98 34965 Montpellier Cedex 2