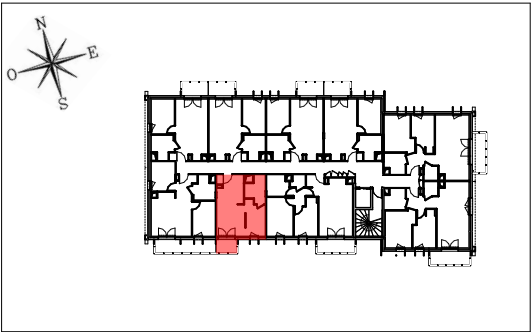


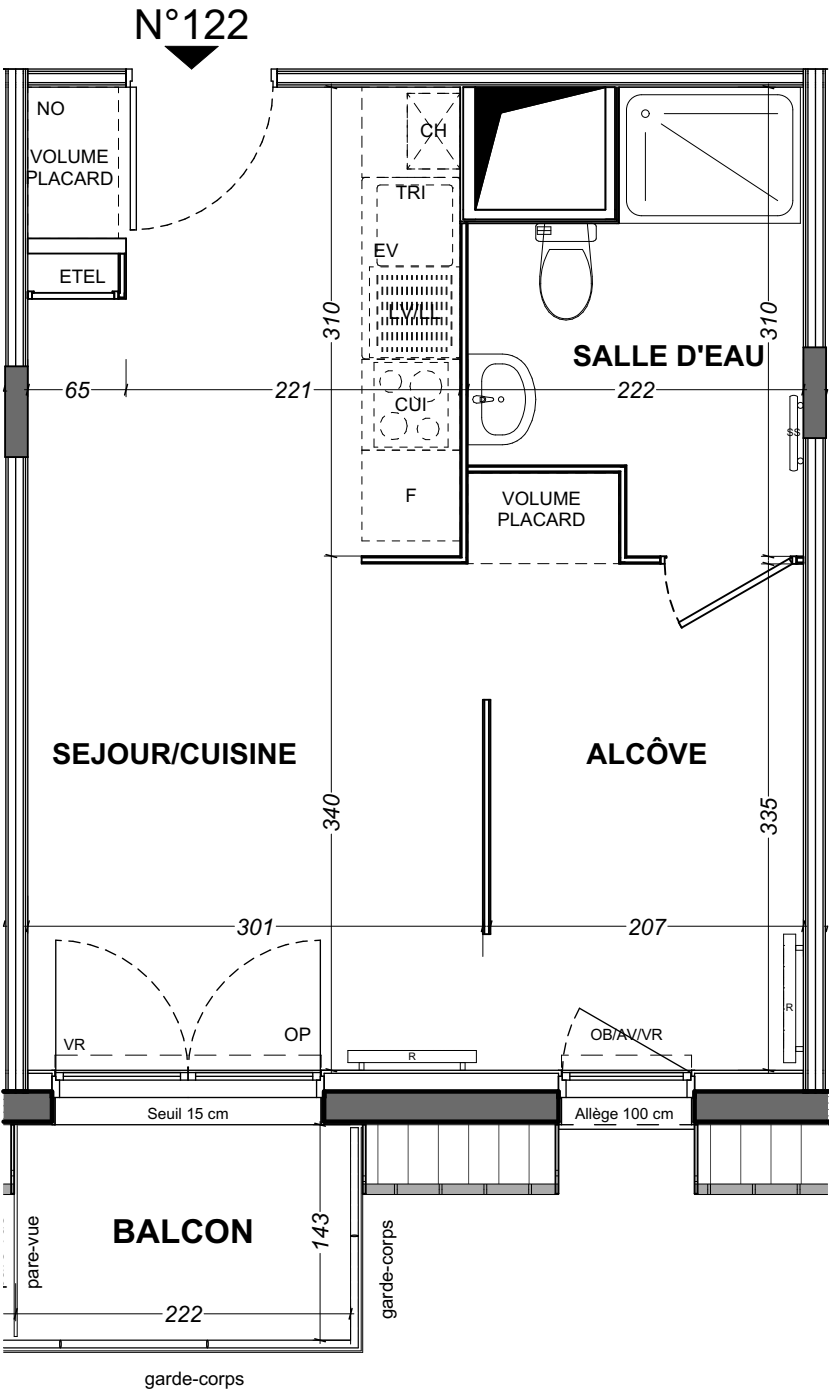
Le Clos des Artistes

Chemin de la Croix Rouge
14600, Equemauville



Studio Alcôve
N°122 au 2ème étage

SEJOUR/CUISINE	19,40 m²
SALLE D'EAU	5,35 m²
ALCÔVE	7,02 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	31,77 m²
BALCON	3,16 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	34,93 m²



☐ Log accessible

☐ Log évolutif

☒

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces, les hauteurs sous plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou d'Appuis indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Le nombre, la taille et l'emplacement des radiateurs sont donnés à titre indicatif et seront précisés après étude thermique. Aucun élément de cuisine n'est fourni hors achat pack. Les teintes des façades seront conforme au permis de construire.

LEGENDE			
LL	LAVE-LINGE	VR	VOLET ROULANT
LV	LAVE-VAISSELLE	OP	OUVRANT PRINCIPAL
EV	EVIER	OB	OSCILLO-BATTANT
TRI	TRI SELECTIF	FF	FENETRE FIXE
MP	MODULE PACK (SI PACK CUIS. ACHETE EN SUPPLEMENT)	AV	ALLEE VITREE
CUI	BLOC CUISSON	VT	VITRAGE TRANSLUCIDE
F	REFRIGERATEUR	GC	GARDE-CORPS
LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
NO	NOURRICES		SOFFITE
SS	SIPHON DE SOL		RETOMBEE DE POUTRE
NB : LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75 CM DU SOL FINI			SECHE-SERV.
			RADIATEUR
			CHAUDIERE

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50 m

Echelle :	Date : 16/10/2025	Indice : 2
-----------	----------------------	---------------