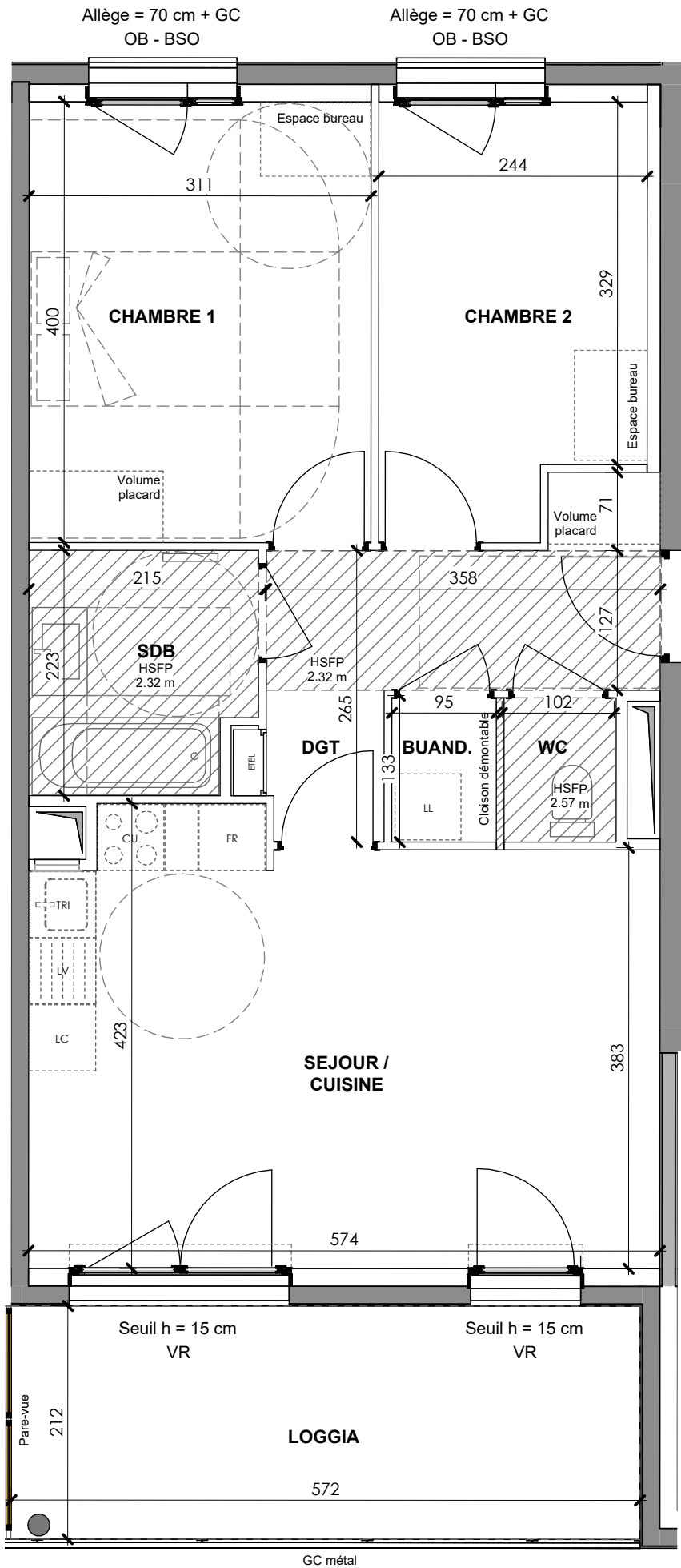
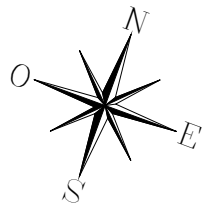


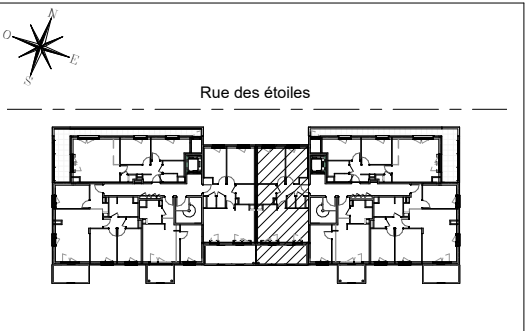


N° D31

COGEDIM
La qualité ça change la vie

KAOLIN

57 AVENUE PIERRE BROSSOLETTE
69 500 - BRON



HALL DUNE

Appartement de 3 pièces
n°D31 au 3ème étage

SEJOUR / CUISINE	22.4 m²
CHAMBRE 1	12.4 m²
CHAMBRE 2	9.1 m²
DGT	6.9 m²
SDB	4.4 m²
WC	1.3 m²
BUAND.	1.2 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	57.8 m²
LOGGIA	12.1 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	69.9 m²

LEGENDE			
LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
MP	MODULE PACK (SI PACK CUISINE ACHETE EN SUPPLEMENT*)	LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FINI	
AV	ALLEE VITREE	VR	VOLET ROULANT
GC	GARDE-CORPS	BSO	BRISE-SOLEIL
OB	OSCILLO-BATTANT	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
SOFFITE		RADIATEUR	
RETOMBEE DE POUTRE		SECHE-SERV.	

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.77 m

Echelle	0 0.5 1m	Date	04/09/2025	Indice : 02
---------	----------	------	------------	-------------

UNE MARQUE ALTAREA



DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF . LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.