

Façade côté jardin



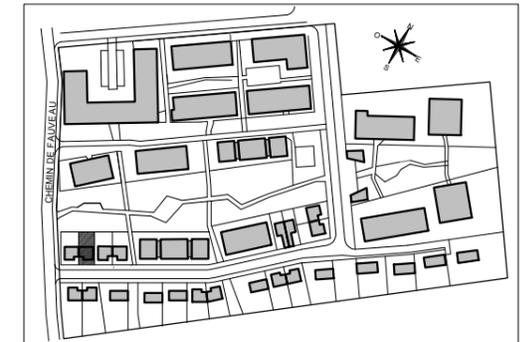
Façade côté entrée

Le nombre et l'emplacement des arbres figurant sur le plan n'est qu'à titre indicatif, celui-ci étant susceptible d'évoluer en cours de chantier

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION. TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT À TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES À TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.

SEINE DE VIES

CHEMIN DE FAUVEAU
78670 VILLENES-SUR-SEINE



MAISON 07

Maison de 4 pièces duplex

SEJOUR	27.93m ²
CUISINE	6.72m ²
CHAMBRE 1	14.88m ²
CHAMBRE 2	9.11m ²
CHAMBRE 3	9.52m ²
SALLE D'EAU	4.16m ²
SALLE DE BAINS	2.94m ²
WC	1.31m ²
RANGEMENT	1.01m ²
DEGAGEMENT 1	2.78m ²
DEGAGEMENT 2	3.58m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	83.94m²
SURFACE <1.80m	0.89m ²
GARAGE	19.41m ²
TERRASSE	10.00m ²
JARDIN 1	125.00m ²
JARDIN 2	8.66m ²
TERRAIN	253.00m²

Les teintes en façade seront conforme au permis de construire

LEGENDE :			
LL	LAVE-LINGE	MP	MODULE PACK (SI PACK CUISINE ACHETER EN SUPPLEMENT)
LV	LAVE-VAISSELLE	CUI	BLOC CUISSON
TRI	TRI SELECTIF	F	REFRIGERATEUR
AV	ALLEGE VITREE	LC	LINEAIRE COMPLEMENTAIRE (EXIGEANCE NF HABITAT)
VR	VOLET ROULANT	SS	SYPHON DE SOL
VB	VOLET BATTANT	ETEL	ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT.
OB	OSCILLO-BATTANT	GC	GARDE-CORPS
FF	FENÊTRE FIXE		UNITE EXTERIEURE PAC
			RADIATEUR
			SECHE-SERVIETTE

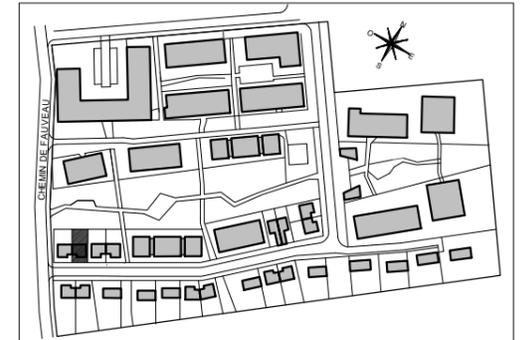
Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50m

Echelle	0 5m	Date	18.07.2025	Indice	0
---------	------	------	------------	--------	---



SEINE DE VIES

CHEMIN DE FAUVEAU
78670 VILLENES-SUR-SEINE



MAISON 07 Maison de 4 pièces duplex

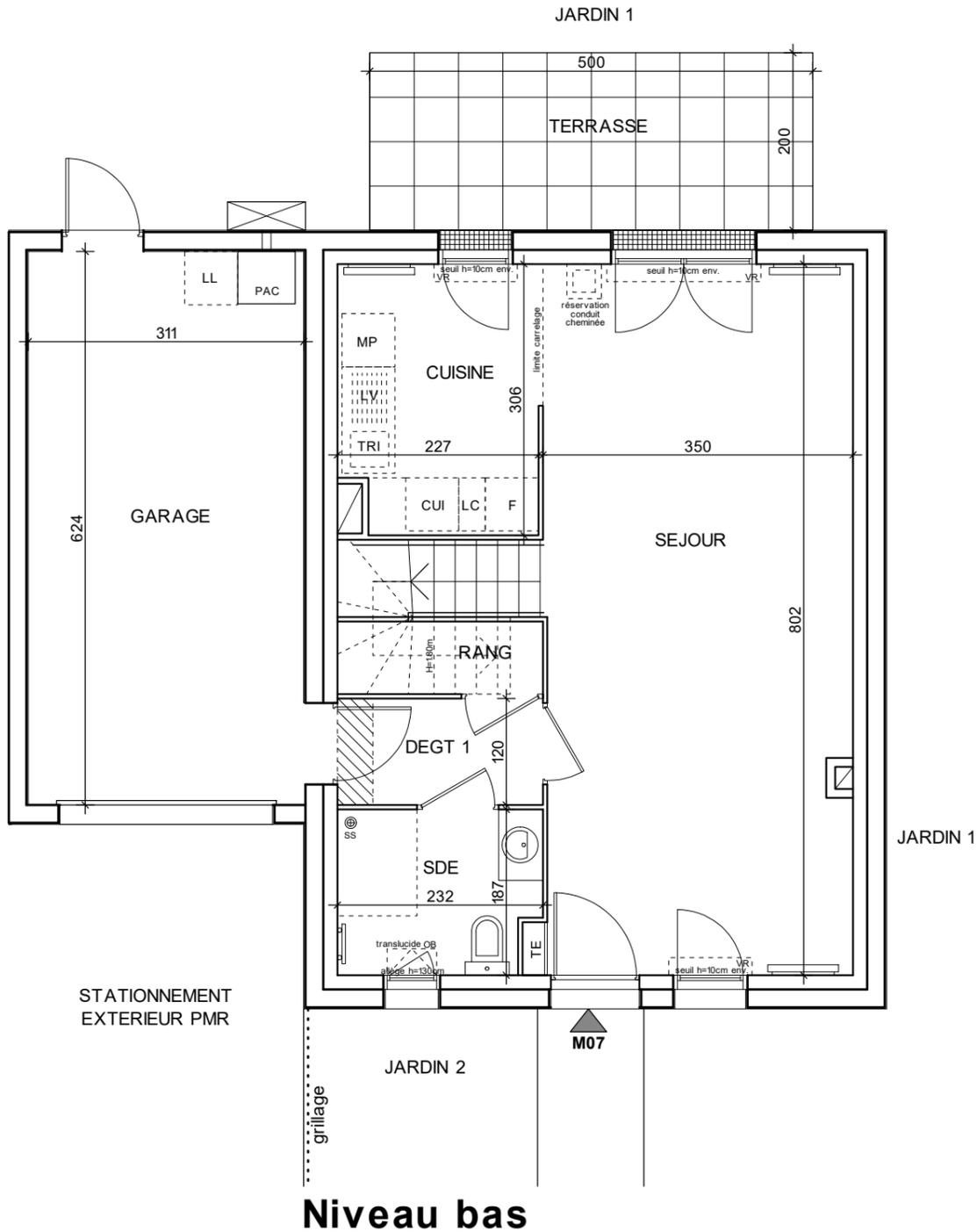
SEJOUR	27.93m ²
CUISINE	6.72m ²
CHAMBRE 1	14.88m ²
CHAMBRE 2	9.11m ²
CHAMBRE 3	9.52m ²
SALLE D'EAU	4.16m ²
SALLE DE BAINS	2.94m ²
WC	1.31m ²
RANGEMENT	1.01m ²
DEGAGEMENT 1	2.78m ²
DEGAGEMENT 2	3.58m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	83.94m²
SURFACE <1.80m	0.89m ²
GARAGE	19.41m ²
TERRASSE	10.00m ²
JARDIN 1	125.00m ²
JARDIN 2	8.66m ²
TERRAIN	253.00m²

Les teintes en façade seront conforme au permis de construire

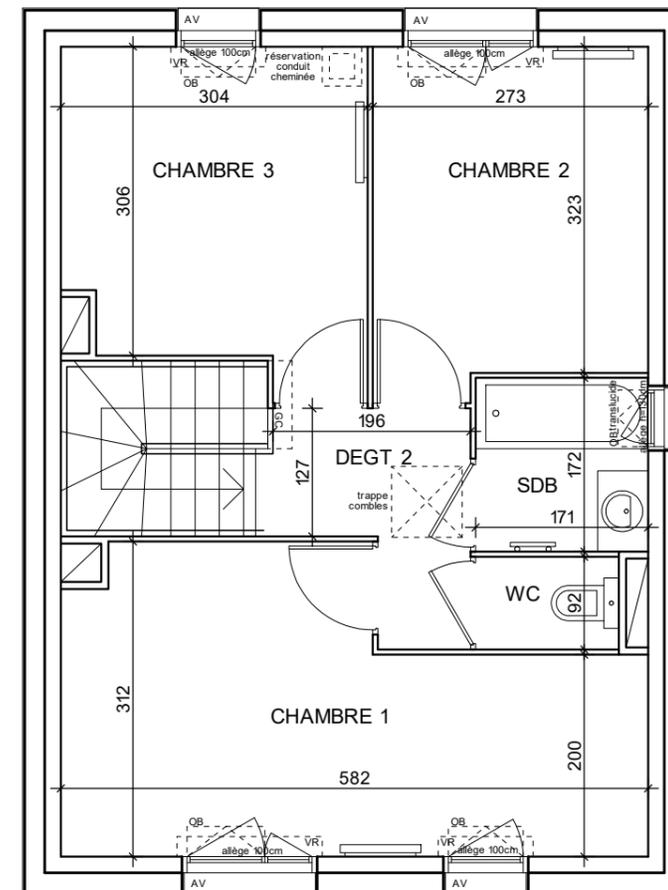
LEGENDE :			
LL	LAVE-LINGE	MP	MODULE PACK (SI PACK CUISINE ACHETER EN SUPPLEMENT)
LV	LAVE-VAISSELLE	CUI	BLOC CUISSON
TRI	TRI SELECTIF	F	REFRIGERATEUR
AV	ALLEE VITREE	LC	LINEAIRE COMPLEMENTAIRE (EXIGENCE NF HABITAT)
VR	VOLET ROULANT	SS	SYPHON DE SOL
VB	VOLET BATTANT	ETEL	ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT.
OB	OSCILLO-BATTANT	GC	GARDE-CORPS
FF	FENÊTRE FIXE	☒	UNITE EXTERIEURE PAC
▨	FAUX-PLAFOND, SOFFITE	☒	RADIATEUR
- - -	RETOMBEE DE POUTRE	☒	SECHE-SERVETTE

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50m

Echelle	0 0.5 1m	Date	18.07.2025	Indice :	0
---------	----------	------	------------	----------	---



Niveau bas



Niveau haut

JARDIN 1

Le nombre et l'emplacement des arbres figurant sur le plan n'est qu'à titre indicatif, celui-ci étant susceptible d'évoluer en cours de chantier