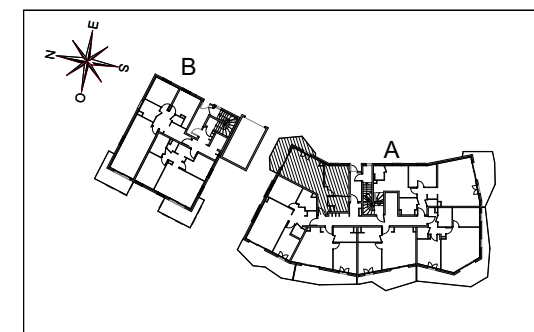


Serenity view

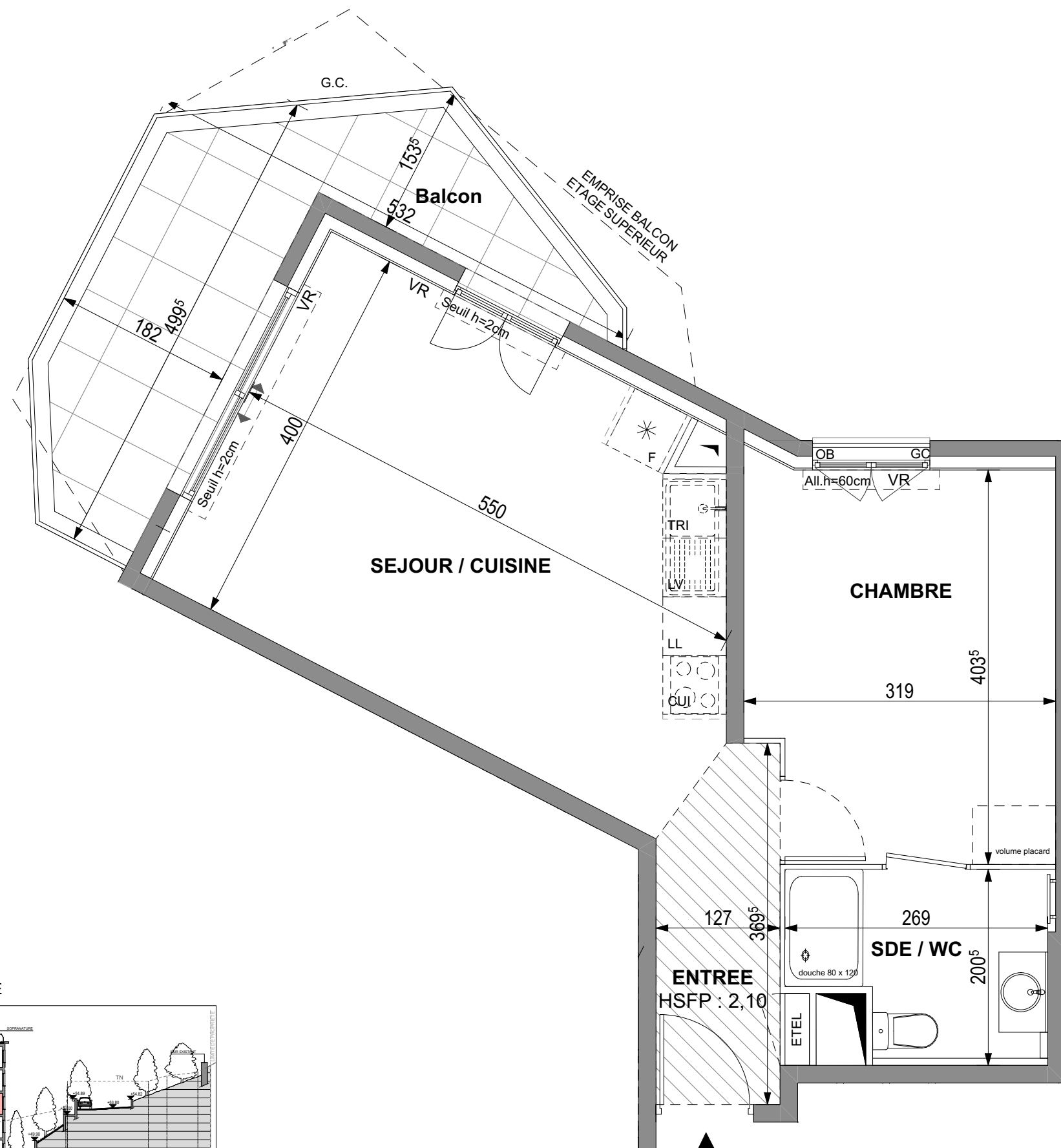
234 SAINTE-MARGUERITE 06200 - NICE



HALL A

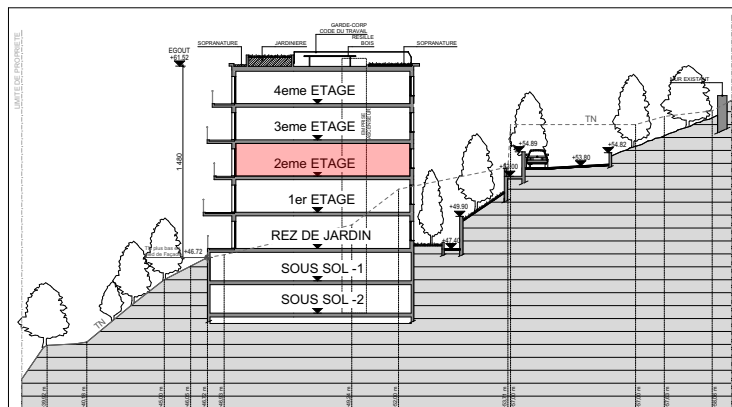
Appartement de 2 pièces
n° A206* au 2ème étage

ENTREE	4,34	m²
SEJOUR / CUISINE	21,57	m²
CHAMBRE	12,40	m²
SALLE D'EAU / WC	4,73	m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	43,05	m²
BALCON	11,58	m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	54,62	m²



N° A206*

REPERAGE COUPE SCHEMATIQUE



LEGENDE			
LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
MP	MODULE PACK(SI PACK ACHETE EN SUPLEMENT	VC	VOLET COULISSANT
AV	ALLEGE VITREE	VR	VOLET ROULANT
GC	GARDE-CORPS	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
OB	OSCILLO-BATTANT	----	ADAPTATION PMR
SOFFITE		RADIATEUR	
RETOMBEE DE POUTRE		SECHE-SERV.	

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle	0	0,5	1 m	Date	16/09/2025	Indice : 2
---------	---	-----	-----	------	------------	------------