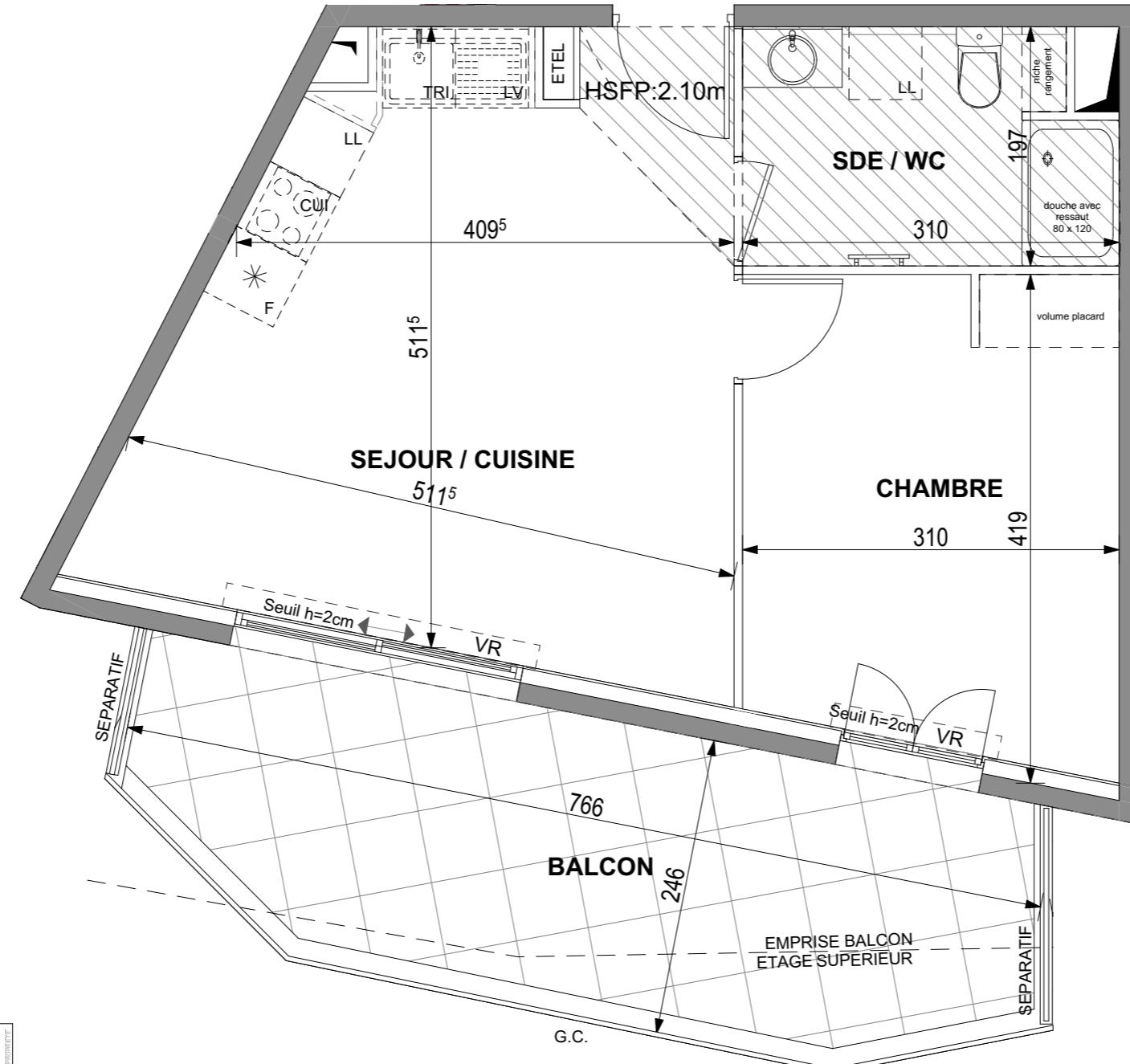
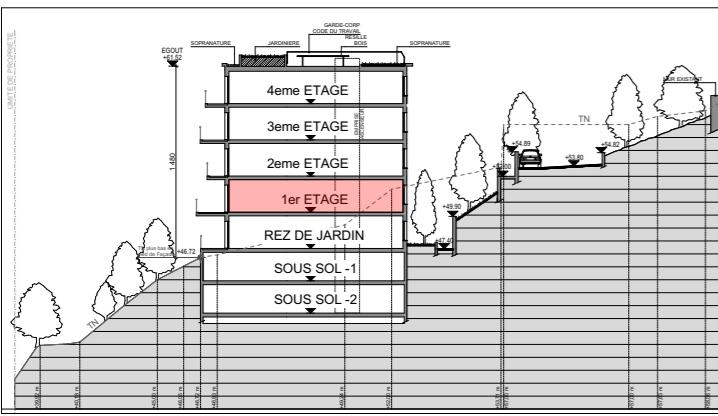


N° A104

Serenity view



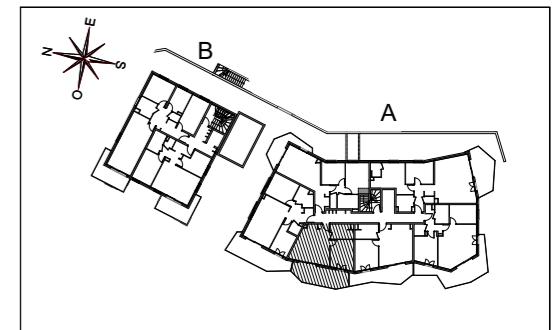
REPERAGE COUPE SCHEMATIQUE



UNE MARQUE ALTAREA

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT, LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.

234 SAINTE-MARGUERITE 06200 - NICE



HALL A

Appartement de 2 pièces
n° A104 au 1er étage

SEJOUR / CUISINE	22,43	m ²
CHAMBRE	12,04	m ²
SALLE D'EAU / WC	5,75	m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	40,22	m ²
BALCON	17,28	m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	57,50	m ²

LEGENDE	
LL	LAVE-LINGE
LV	LAVE-VAISSELLE
TRI	TRI SELECTIF
MP	MODULE PACK(SI PACK ACHETE EN SUPPLEMENT)
AV	ALLEGÉ VITREE
GC	GARDE-CORPS
OB	OSCILLO-BATTANT
VR	VOLET ROULANT
ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
SOFFITE	ADAPTATION PMR
RETOMBEE DE POUTRE	RADIATEUR
SECHE-SERV.	

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50 m
Echelle 0 0,5 1 m Date 16/09/2025 Indice : 2