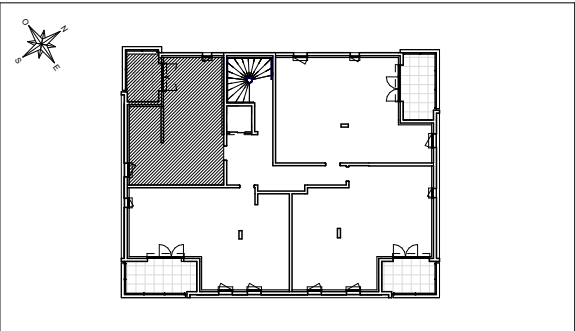


BAÏA AZUR

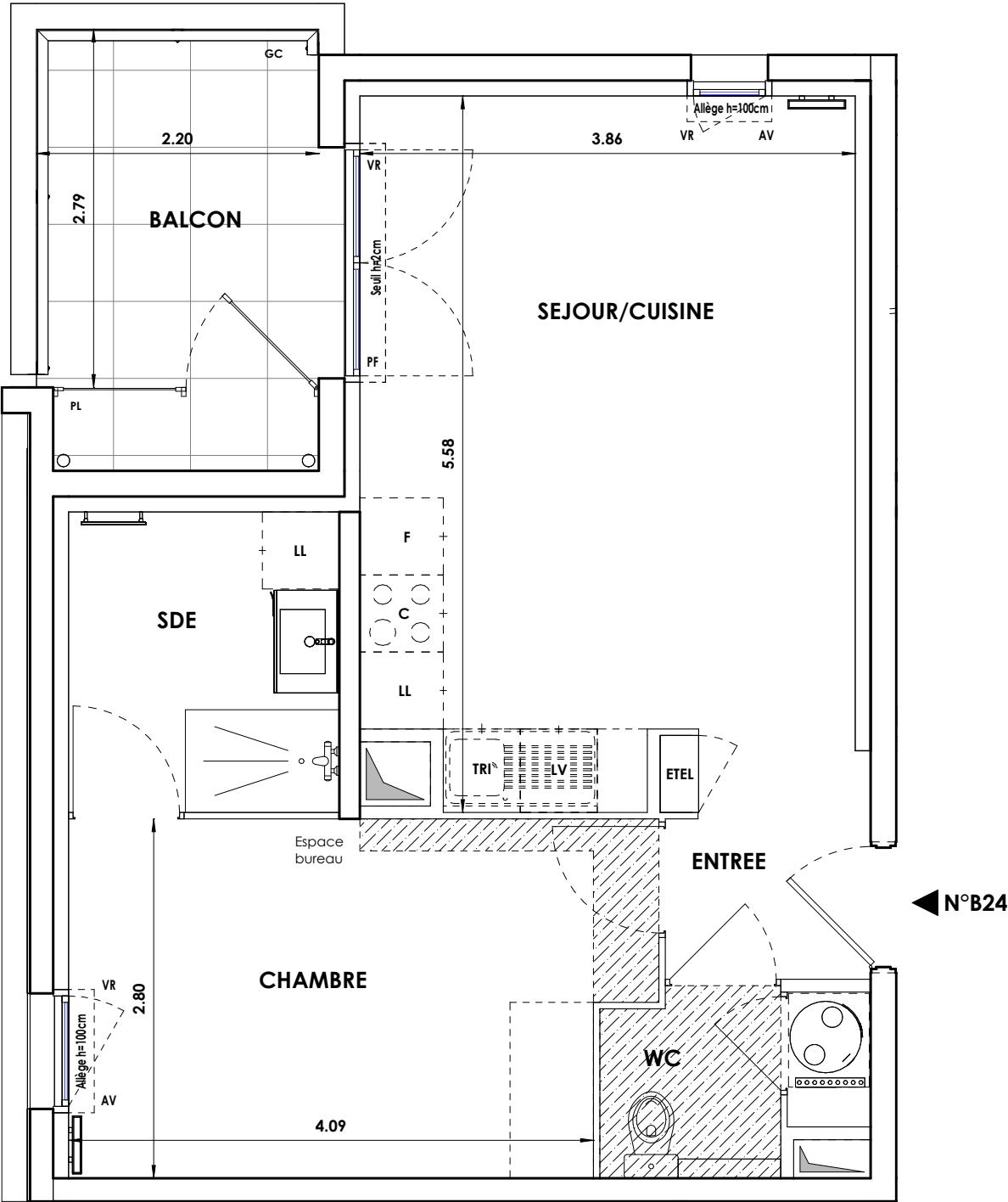
AVENUE GUILLAUME DULAC - 13600 LA CIOTAT



HALL B

Appartement de 2 pièces
n° B24 au 2ème étage

SEJOUR/CUISINE	21.20 m ²
CHAMBRE	12.20 m ²
SALLE D'EAU	4.90 m ²
WC	2.80 m ²
ENTREE	2.00 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	43.10 m ²
BALCON	7.50 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	50.60 m ²



LEGENDE			
LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINEAIRE COMPLEMENT.
MP	MODULE PACK 5 SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT*	LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FINI	
AV	ALLEGE VITREE	VR	VOLET ROULANT
GC	GARDE CORPS	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
SOFFITE, FAUX-PLAFOND		RADIATEUR	
RETOMBES DE POUTRES		SECHE-SERVETTE	

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50m

Echelle	0 0.5 1m	Date	03/12/2025	Indice	NOTAIRE
---------	----------	------	------------	--------	---------

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT, LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE, AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.

