

**HALL "ÉLÉGANCE"**

Studio
N°225 au 2ème étage

SEJOUR / CUISINE	27.90 m²
SALLE D'EAU	6.09 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	33.99 m²
BALCON	5.29 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	39.28 m²

LOGEMENT ACCESSIBLE LOGEMENT EVOLUTIF

UNE MARQUE ALTAREA

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT, LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUTES FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.

LEGENDE:

LL	LAVE-LINGE	CU	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINEAIRE COMPLEMENT.
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)	VR	VOLET ROULANT
AV	ALLEGÉ VITREE	ETEL	ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT.
GC	GARDE-CORPS	FAUX-PLAFOND OU SOFFITE	RADIATEUR
		RETOMBEE DE POUTRE	SECHE-SERV.

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle 0 0.5m 1m Date
16/01/2026 Indice: 1