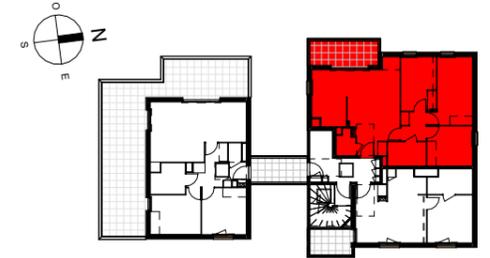


## JARDINS DU LARGE

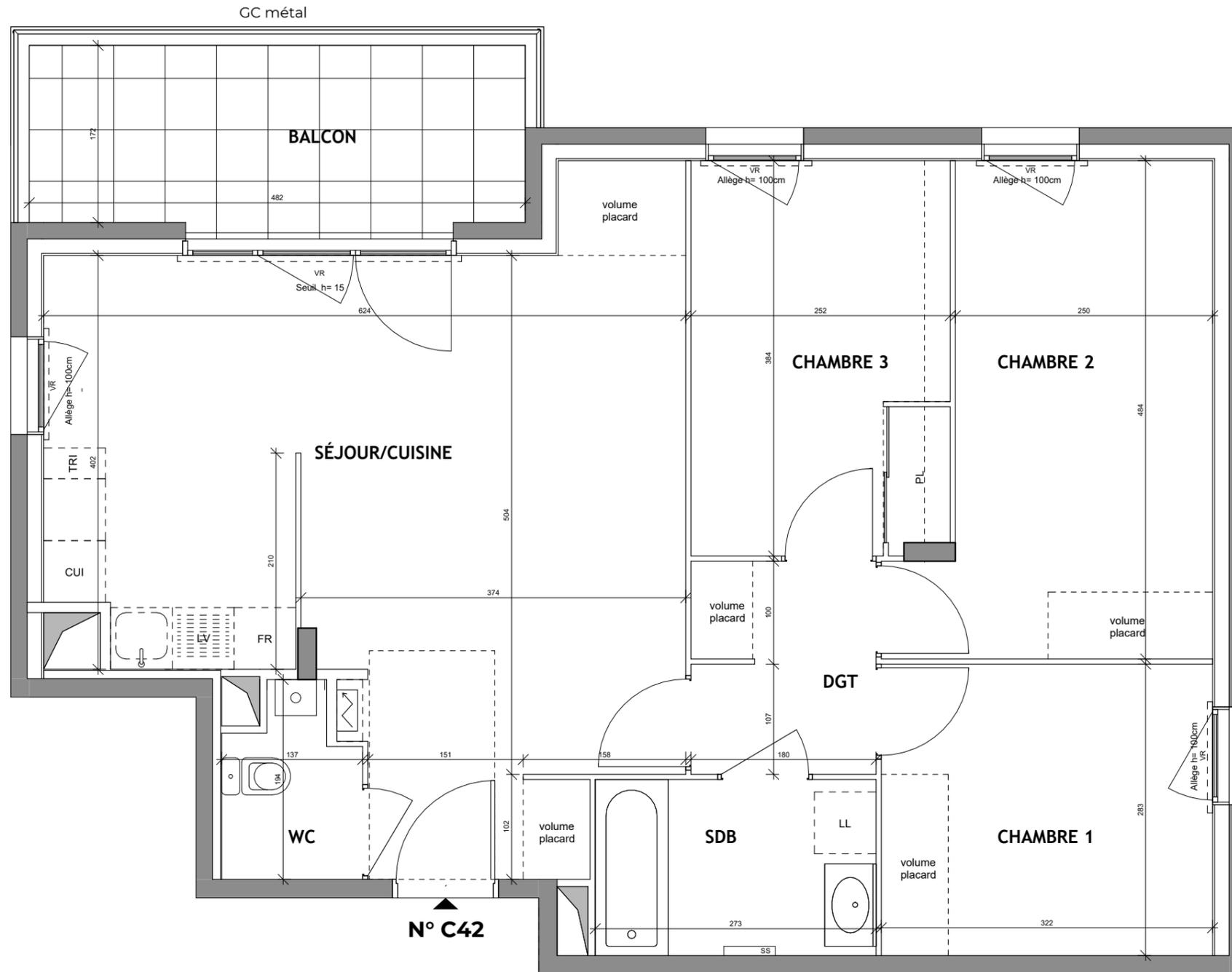
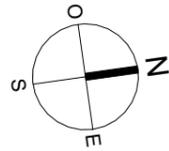
av. Léon Blum  
69275 - Commune de Décines-Charpieu



### HALL C

Appartement de 4 pièces  
n° C42 au 4ème étage

|                                 |                            |
|---------------------------------|----------------------------|
| SÉJOUR/CUISINE                  | 30.96 m <sup>2</sup>       |
| CHAMBRE 2                       | 12.78 m <sup>2</sup>       |
| CHAMBRE 3                       | 9.59 m <sup>2</sup>        |
| CHAMBRE 1                       | 9.11 m <sup>2</sup>        |
| DGT                             | 3.70 m <sup>2</sup>        |
| SDB                             | 4.67 m <sup>2</sup>        |
| WC                              | 2.20 m <sup>2</sup>        |
| <b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b> | <b>73.01 m<sup>2</sup></b> |
| <b>BALCON</b>                   | <b>8.29 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b> | <b>81.30 m<sup>2</sup></b> |



| LEGENDE |   |      |   |
|---------|---|------|---|
| LL      | LAVE-LINGE  | VO   | VERRE OPALESCENT  |
| LV      | LAVE-VAISSELLE                                    | CUI  | BLOC CUISSON  |
| TRI     | TRI SELECTIF                                      | F    | REFRIGERATEUR   |
| MP      | MODULE PACK (S) PACK CUISINE ACHETE EN SUPPLEMENT | LC   | LINEAIRE COMPLEMENT (EXIGENCE NF HABITAT) LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FINI |
| NIBE    | POMPE A CHALEUR                                   | VR   | VOLET ROULANT   |
| AV      | ALLEGE VITREE                                     | BSO  | BRISE SOLEIL ORIENTABLE   |
| GC      | GARDE-CORPS                                       | ETEL | ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT  |
| OB      | OSCILLO-BATTANT                                   |      | CHAUDIÈRE GAZ   |
|         | SOFFITE   |      | RADIATEUR   |
|         | RETOMBEE DE POUTRE                                |      | SECHE-SERV  |

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

|          |  |            |           |
|----------|--|------------|-----------|
| ECHELLE: |  | 22/07/2025 | Indice: 0 |
|----------|--|------------|-----------|