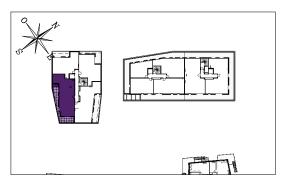




HYPNOSE

AVENUE DES HIRONDELLES 74000 - ANNECY



HALL DUNE

Appartement de 4 pièces n° D62 au 6éme étage

| ENTREE | 5.3 m ² |
|---------------------------|---------------------|
| SEJOUR/CUISINE | 29.8 m ² |
| CHAMBRE 1 | 12.3 m ² |
| CHAMBRE 2 | 10.1 m ² |
| CHAMBRE 3 | 9.1 m ² |
| SALLE DE BAINS/WC | 4.7 m ² |
| SALLE D'EAU | 2.1 m ² |
| WC | 0.9 m ² |
| BUANDERIE | 1.8 m ² |
| DEGAGEMENT | 6.8 m ² |
| SURFACE TOTALE HABITABLE | 82.9 m² |
| BALCON | 26.0 m ² |
| SURFACE TOTALE EXTERIEURE | 26.0 m ² |
| SURFACE TOTALE PRIVATIVE | 108.9 m² |
| • | |

| LEG | ENDE | |
|-----|---|---|
| LL | LAVE-LINGE | CUI BLOC CUISSON |
| LV | LAVE-VAISSELLE | F REFRIGERATEUR |
| TRI | TRI SELECTIF | LC LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT) |
| MP | MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT) | LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DE CUISINES <75CM DU SOL FINI |
| ΑV | ALLEGE VITREE | VRE VOLET ROULANT ELEC. |
| GC | GARDE-CORPS | VRM VOLET ROULANT MANUEL |
| | SOFITTE | ETEL ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT |
| | _ | cincles sout mention portionlière (2.5 m |

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.5 m

| Echelle 0 0.5 1m Date 12/09/2025 Indice : 2 |
|---|
|---|