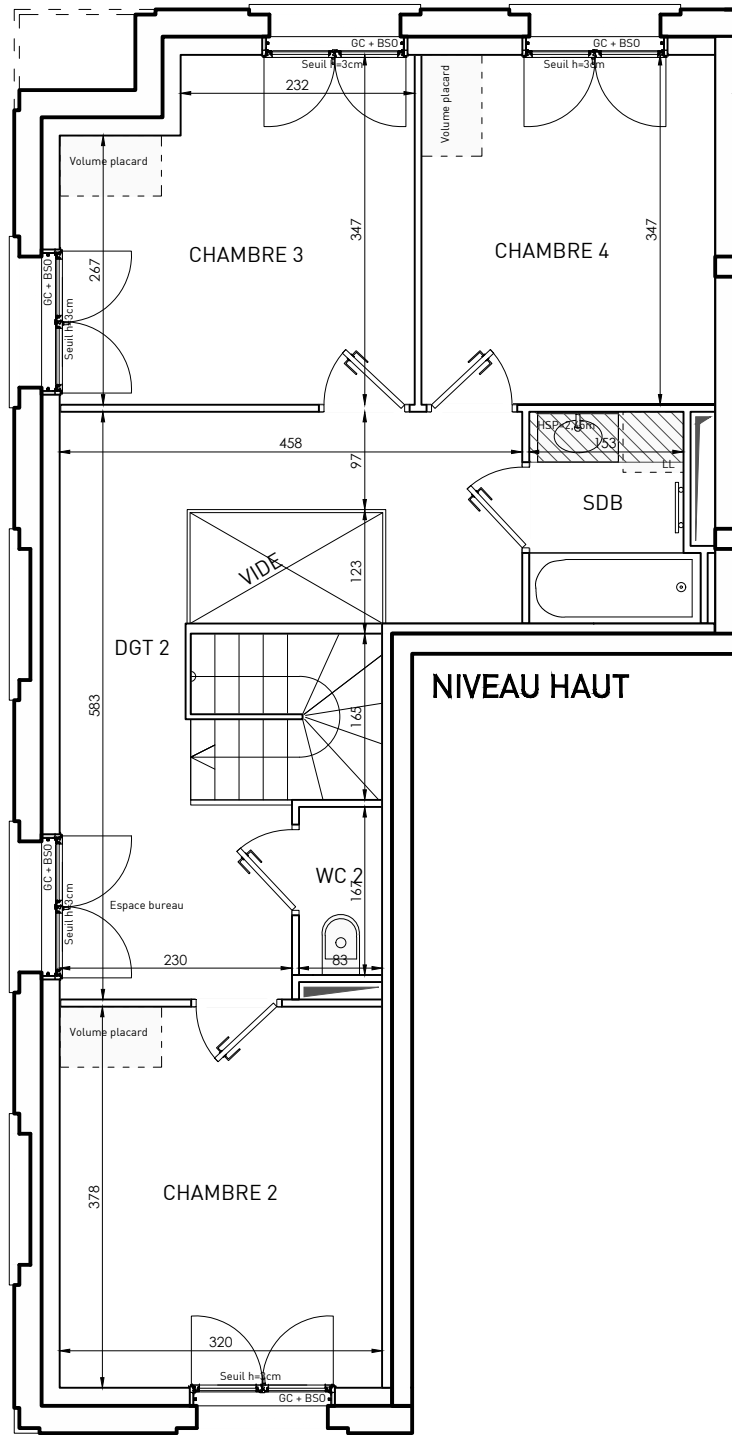
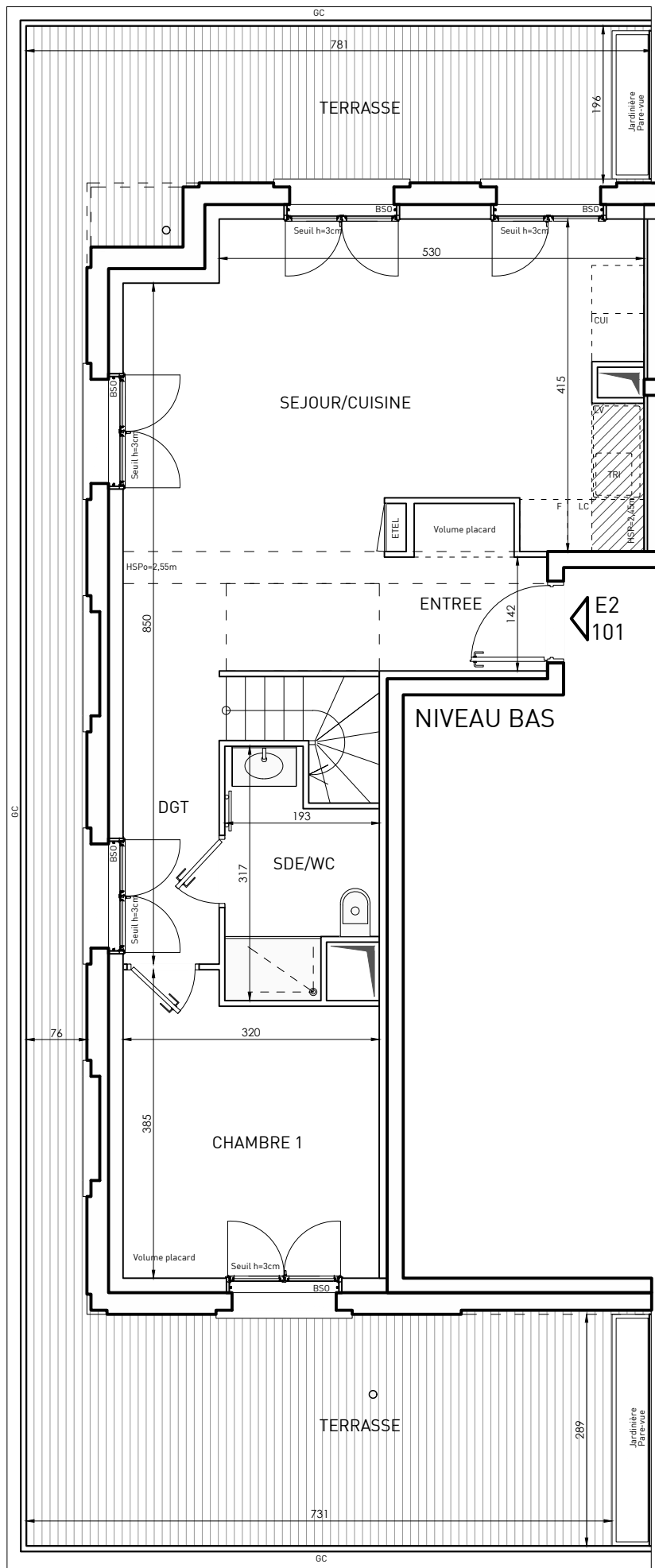
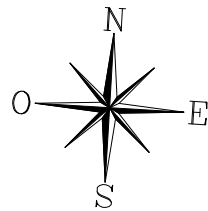
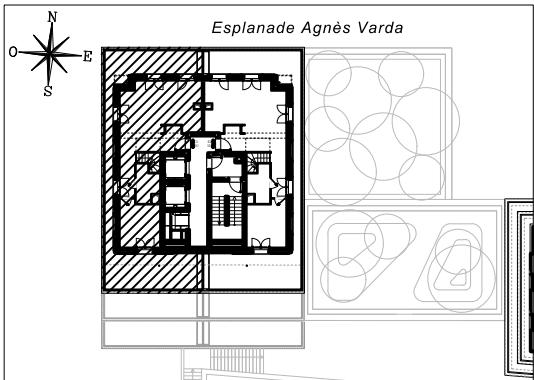




COGEDIM
La qualité ça change la vie

EGERIE

N°20 Esplanade Agnès Varda
69100 - VILLEURBANNE



ELYRA

Appartement de 5 pièces n°E2.101
au 10 et 11 ème étage

ENTREE	3,70 m²
SEJOUR/CUISINE	29,40 m²
CHAMBRE 1	11,40 m²
CHAMBRE 2	12,10 m²
CHAMBRE 3	11,30 m²
CHAMBRE 4	10,10 m²
SALLE D'EAU/WC	4,80 m²
SALLE DE BAIN	3,30 m²
WC	1,40 m²
DGT 1	4,50 m²
DGT 2	14,10 m²

SURFACE TOTALE HABITABLE	106.10 m²
--------------------------	-----------

TERRASSE	49,70 m²
JARDINIERES	2,40 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	158.20 m²

LEGENDE		VO	VITRAGE OPALESCENT
LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
MP	MODULE PACK (SI PACK CUISINE ACHETE EN SUPPLEMENT)		LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FINI
AV	ALLEGE VITREE	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
GC	GARDE-CORPS		
BSO	BRISE-SOLEIL ORIENTABLE		
	SOFFITE		CLOISONS FUSIBLES
	RETOMBEE DE POUTRE		RADIATEUR
			SECHE-SERV.

Hauteur sous plafond des pièces principales R+10 : 2.73m et R+11 : 2.52m

Echelle	0 0.5 1m	Date	27/05/2025	Indice : 0
---------	----------	------	------------	------------

