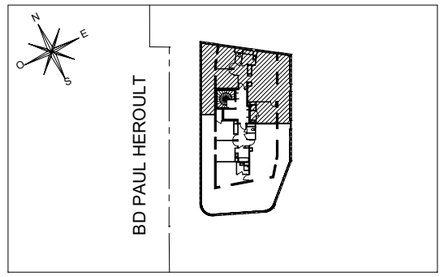
COGEDIM

SCALA

AVENUE DU GENERAL CARTIER
74610 - COGNIN



HALL COCHETTE

Appartement de 4 pièces
n° C51 au 5° étage

ENTREE	8.55 m²
SEJOUR / CUISINE	31.96 m²
CHAMBRE 1	11.02 m²
CHAMBRE 2	10.16 m²
CHAMBRE 3	9.94 m²
SALLE DE BAIN	5.06 m²
SALLE D'EAU	2.65 m²
WC	1.53 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	80.87 m²
TERRASSE 1	22.52 m²
TERRASSE 2	26.10 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	129.49 m²

LEGENDE

LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)	LC	LINEAIRE COMPLEMENT (EXIGENCE NF HABITAT)
VRE	VOLET ROULANT ELECTRIQUE	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
VR	VOLET ROULANT	GC	GARDE-CORPS
OB	OSCILLO-BATTANT		SECHE-SERV.
	SOFFITE		RETOMBEE DE POUTRE

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50m

UNE MARQUE ALTAREA

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUIL OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.

Echelle	0 1m	Date	Indice
		26/03/2025	0