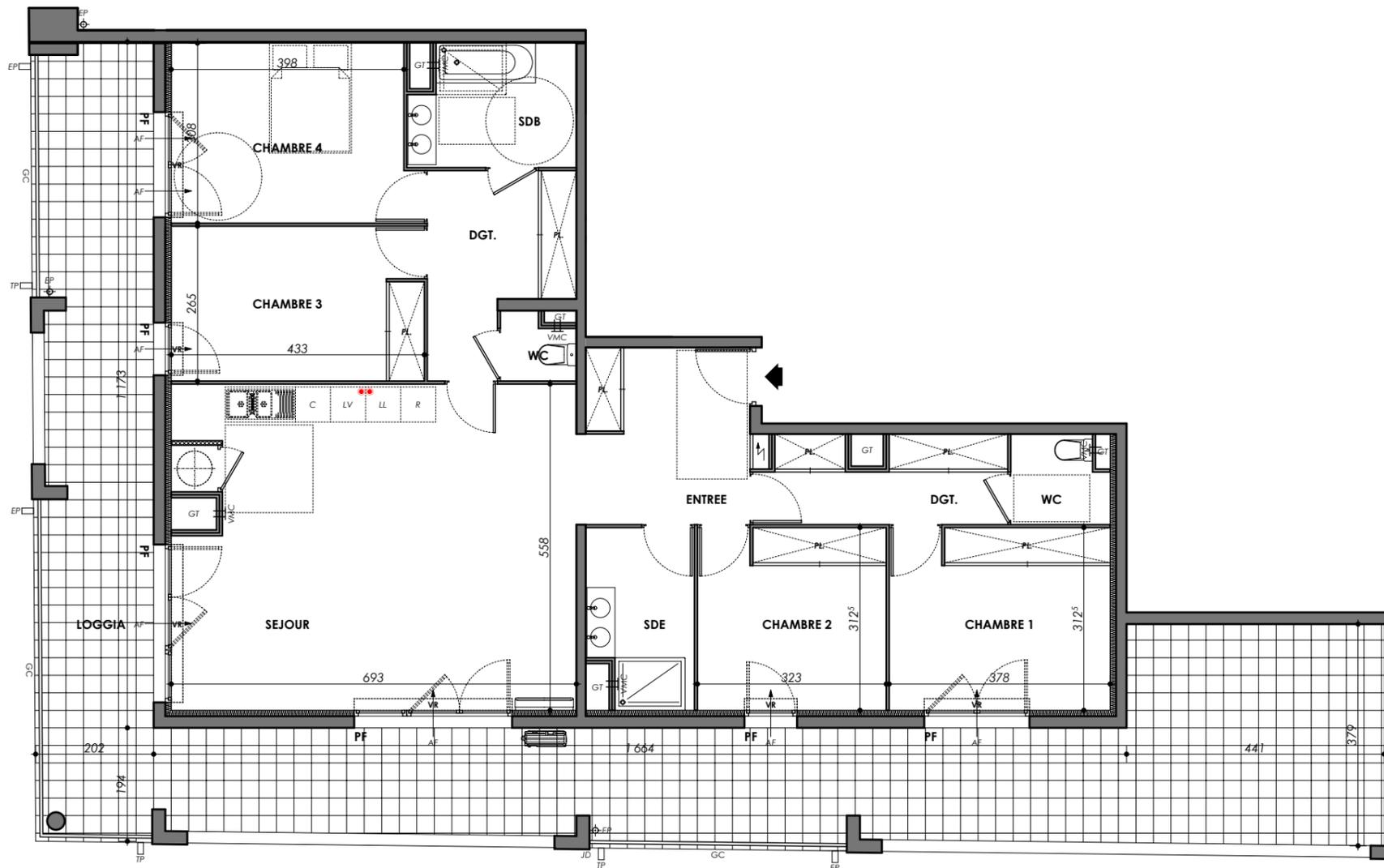
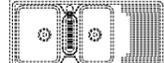
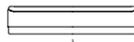
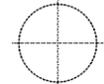
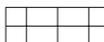


TYPE	NIVEAU	APPARTEMENT
<b>T5</b>	<b>R+3</b>	<b>A301</b>



-  ÉVIER SUR DEMANDE
-  ÉVACUATION LV/LL
-  TABLEAU ÉLECTRIQUE
-  MONOSPLIT
-  BALLON EAU CHAUDE
-  ENTRÉE D'AIR
-  DALLES SUR PLOTS
-  FAUX-PLAFOND, SOFFITE, ...



SURFACES HABITABLES	
ENTRÉE / PL.	8,48 m <sup>2</sup>
SÉJOUR / CUISINE	37,95 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1 / PL.	11,78 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2 / PL.	10,06 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3 / PL.	11,44 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 4	12,65 m <sup>2</sup>
WC	1,37 m <sup>2</sup>
WC	2,44 m <sup>2</sup>
SDE	5,36 m <sup>2</sup>
SDB	5,79 m <sup>2</sup>
DGT. / PL.	6,03 m <sup>2</sup>
DGT. / PL.	7,37 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>120,72 m<sup>2</sup></b>
LOGGIA	75,34 m <sup>2</sup>

L'EMPLACEMENT DES GAINES ET SOFFITES ÉVENTUELLES EST SUSCEPTIBLE DE MODIFICATIONS POUR DES RAISONS TECHNIQUES. LES ÉVENTUELS ÉLÉMENTS D'ÉQUIPEMENTS RELATIFS AU CHAUFFAGE NE SONT PAS INDICUES. LA SURFACE HABITABLE PEUT VARIER DE 5% EN FONCTION DES TECHNIQUES DE CONSTRUCTION CHOISIES. MONTPELLIER, LE 14/04/2025