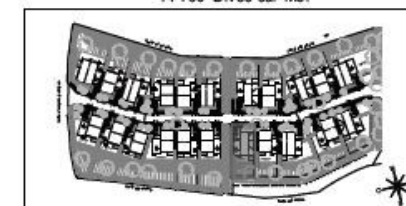




LE HAMEAU FLEURI

Allée des Tilleuls
14160 Dives-sur-Mer



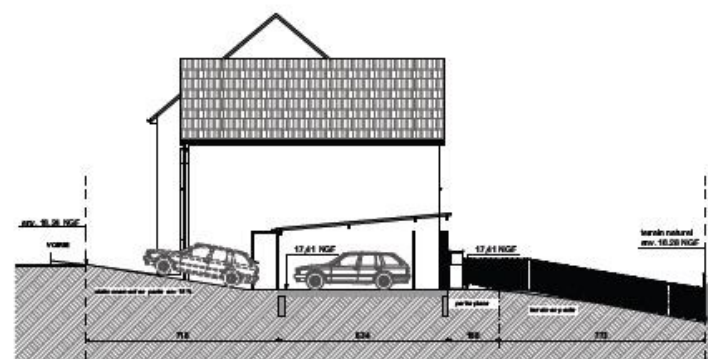
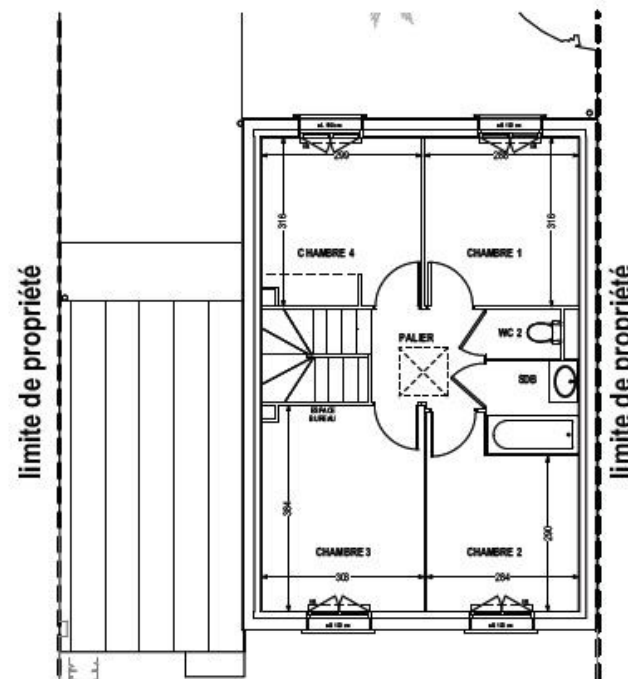
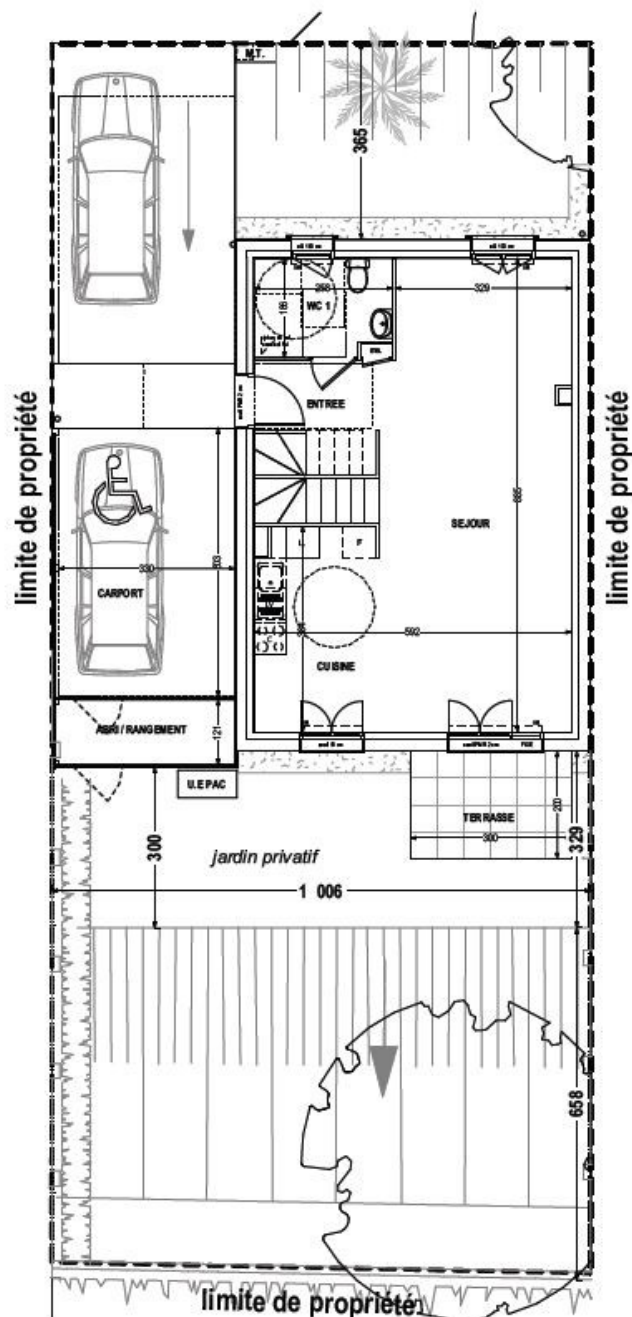
Lot G env. 230 m² Pavillon n°18 T5

ENTREE	4,40
CUISINE	8,58
SEJOUR	31,25
WC 1	4,60
CHAMBRE 1	9,10
CHAMBRE 2	9,08
CHAMBRE 3	11,57
CHAMBRE 4	9,30
PALIER	3,84
SDB	2,95
WC 2	1,30

95,97 m²

ABR/RANGEMENT	4,01
CARPORT	16,58
TERRASSE	6,00
TERRAIN PLAT	26,00
TERRAIN EN PENTE	88,12

140,71 m²

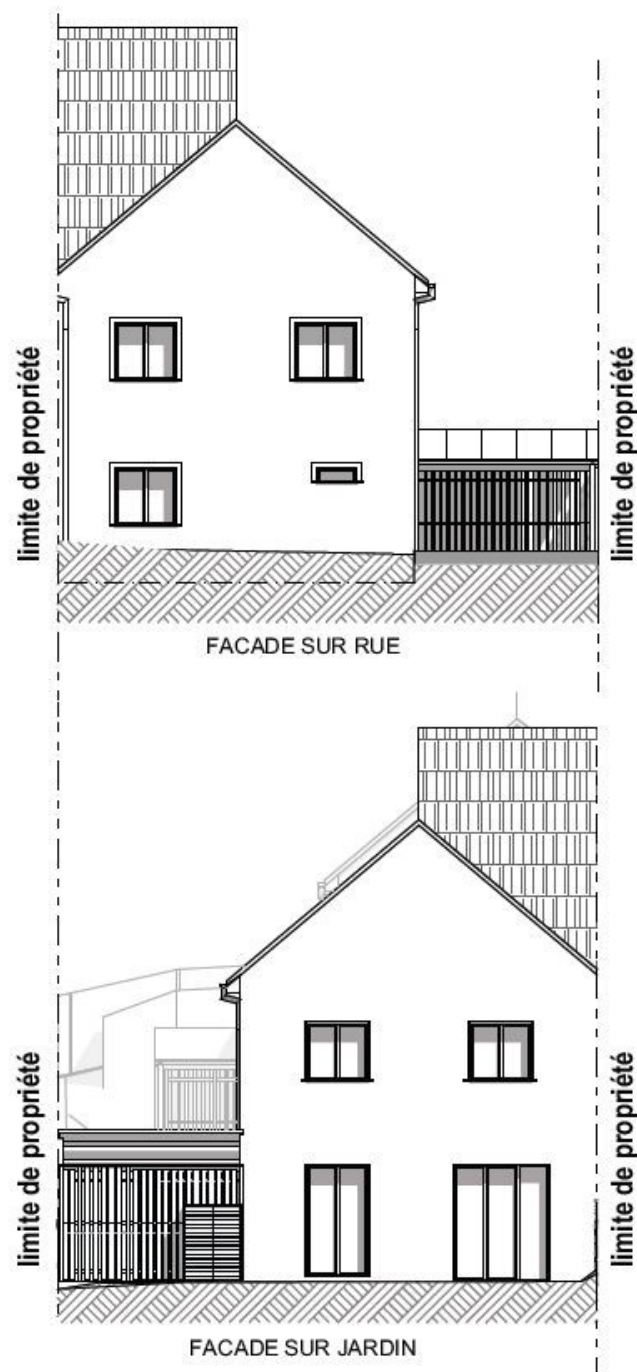
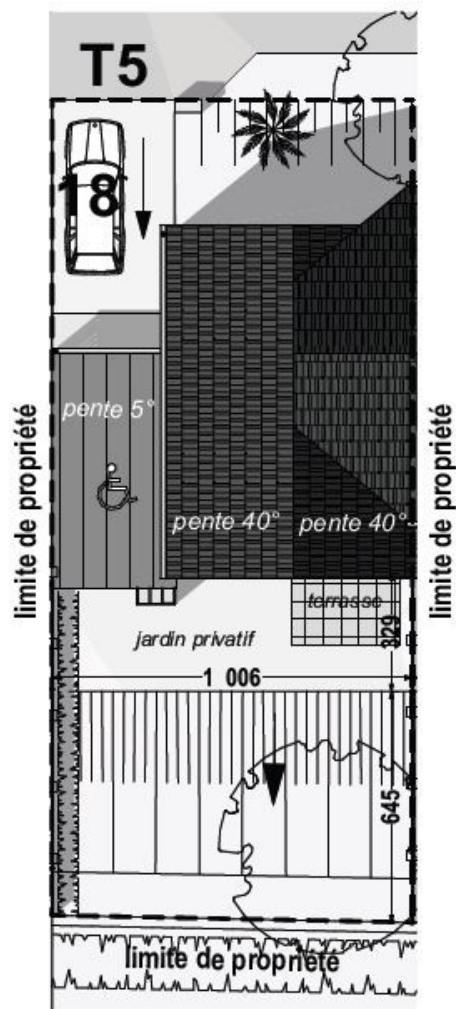


DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DES BESOINS TECHNIQUES OU RÉGLEMENTAIRES DE LA RÉALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE L'ÉQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEALS OU ALLÈGES INDICÉES SONT APPROXIMATIVES. LES RETENUES, SOFFITES, PLAFONNEMENTS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTEURS D'EAU PLUVIALES, DES ÉQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURÉS OU LE SONT À TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNÉS À TITRE INDICATIF ET SONT PRÉCISÉS ANNEXE TOUTE THERMIQUE. AUCUN ÉLÉMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ARMOIRAS. LA SURFACE ET LES COTES DES JARDINS PRIVATIFS SONT DONNÉES À TITRE INDICATIF, NOTAMMENT DANS LE CAS DE JARDIN NON PLAT, ET POURANT PRÉSENTER DES DÉRIVÉS, DES TALUS OU TOUT AUTRES OUVRAGES SERVANT AU MODÈLE DU TERRAIN. PLANS RÉALISÉS SUR LA BASE DE PLANS EN PHASE PC.

LEGENDE	
LL	LAVE-LINGE
LV	LAVE-VAISSELLE
CU	BLOC CUISSON
F	REFRIGERATEUR
VR	VOILET ROLANT
ETEL	ESPACE TECH. ELIC
M.T.	MURSET TECHNIQUE
	SOFFITE
	UNITÉ EXTÉRIEURE
	TALUS PLANTÉ
	STATIONNEMENT EN PENTE
	--- LIMITE DE PROPRIÉTÉ

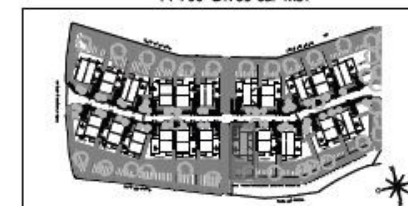
Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50 m

Echelle : 1:100, 1:200 Date 15/01/2025 Indice : 0



LE HAMEAU FLEURI

Allée des Tilleuls
14 160 Dives-sur-Mer



Lot G env. 230 m²
Pavillon n°18 T5

ENTREE	4,40
CUISINE	8,58
SEJOUR	31,25
WC 1	4,60
CHAMBRE 1	9,10
CHAMBRE 2	9,08
CHAMBRE 3	11,57
CHAMBRE 4	9,30
PALIER	3,84
SDB	2,95
WC 2	1,30
95,97 m²	
ABRI/RANGEMENT	4,01
CARPORT	16,58
TERRASSE	6,00
TERRAIN PLAT	26,00
TERRAIN EN PENTE	88,12
140,71 m²	

LEGENDE

LL	LAVE-LINGE		SOFITE
LV	LAVE-VAISSELLE		UNITE EXTERIEURE
CUI	BLOC CUISSON		TALLIS PLANTE
F	REFRIGERATEUR		STATIONNEMENT
VR	VOILET ROLANT		EN PENTE
ETEL	ESPACE TECH. ELEC		--- LIMITE DE PROPRIETE
M.T.	MUR ET TECHNIQUE		

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,00 m

Echelle : 1:150, 1:100
Date : 15/01/2025
Indice : 0

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DES BESOINS TECHNIQUES OU RÉGLEMENTAIRES DE LA RÉALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE L'ÉQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND, AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU ALLÈGES INDICQUÉES SONT APPROXIMATIVES. LES ROTOIRES, SOFFITES, PALLAS-PLAFONDS, TRAPPES DE VESTIBULE, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAU PLUVIALES, DES ÉQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURÉS OU LE SONT À TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNÉS À TITRE INDICATIF ET SONT PRÉCISÉS APRÈS ÉTUDE THERMIQUE. AUCUN ÉLÉMENT DE CUISINE N'EST POURNÉ POUR ACHETER. LA SURFACE ET LES COTES DES JARDINS PRIVATIFS SONT DONNÉES À TITRE INDICATIF, NOTAMMENT DANS LE CAS DE JARDIN NON PLAT, ET POURANT PRÉSENTER DES DIVERGENCES, DES TALLIS OU D'AUTRES DIVERGENCES SERVANT AU MODELAGE DU TERRAIN. PLANS RÉALISÉS SUR LA BASE DE PLANS EN PHASE PC.