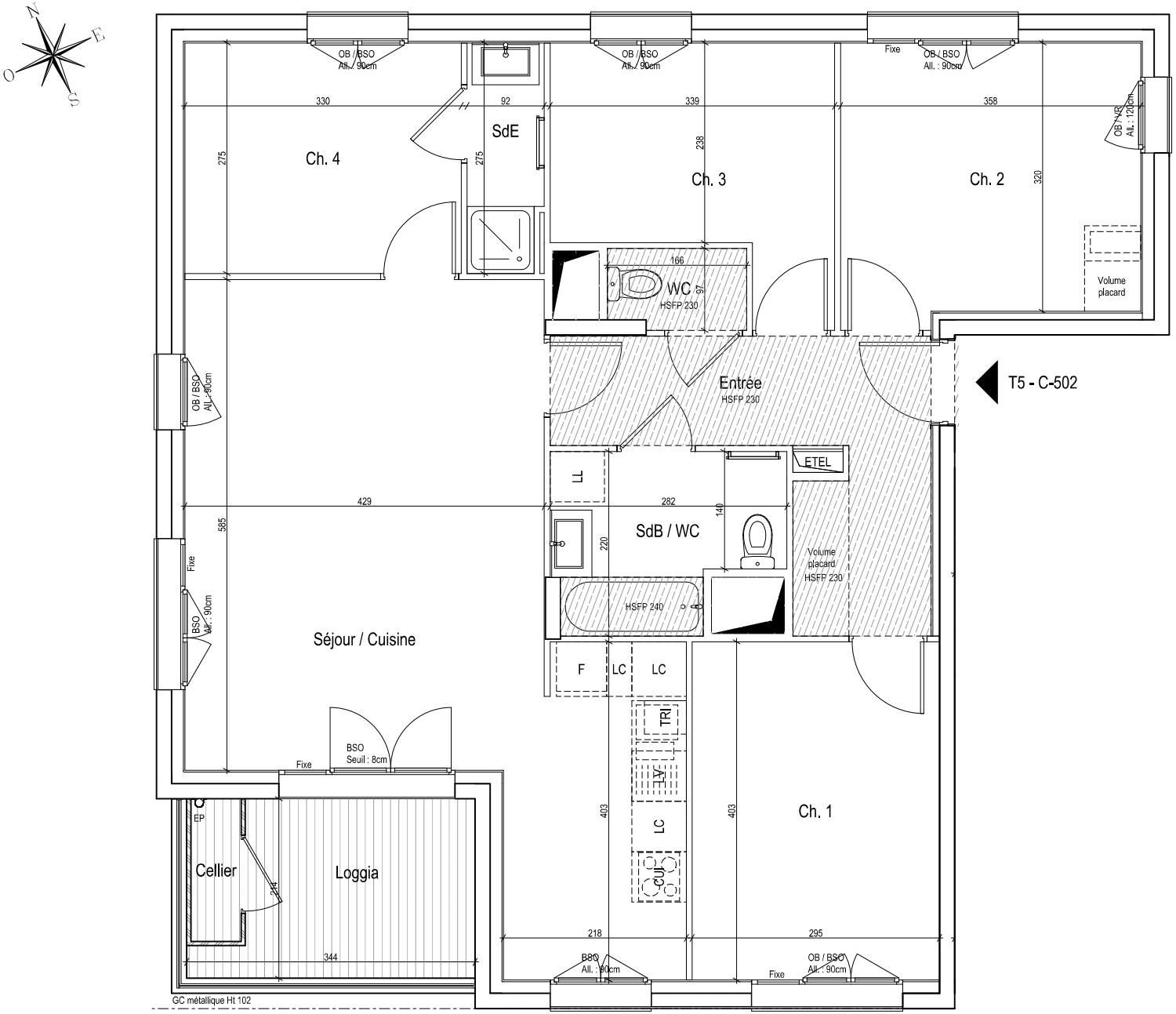
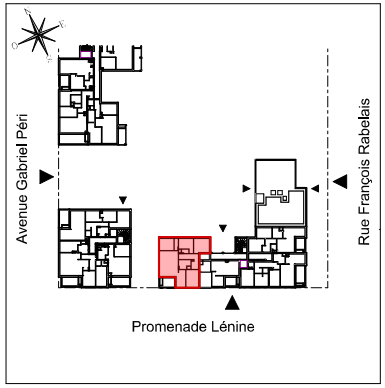


COGEDIM

NATURE EN VILLE

Avenue Gabriel Péri
69120 - VAUX-EN-VELIN



CERISIER

Appartement de 5 pièces
n° 502 au 5ème étage

Entrée	9,4
Séjour / Cuisine	33,1
Ch. 1	11,9
Ch. 2	11,7
Ch. 3	9,1
Ch. 4	9,1
SdB / WC	5,3
SdE	2,4
WC	1,6
SURFACE TOTALE HABITABLE	**93,6 m²**
Loggia	6,1
Cellier	1,0
SURFACE TOTALE EXTERIEURE	**7,1 m²**
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	**100,7 m²**

LEGENDE

LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
AV	ALLEGE VITREE FIXE	TRI	TRI SELECTIF
OB	OSCILLO-BATTANT	LC	LINEAIRE COMPLEMENT.
GC	GARDE-CORPS	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
	ETEL Deuxième ETEL si pack 2 en 1	BSO	BRISE SOLEIL ORIENTABLE
	FAUX-PLAFOND, SOFFITE Hauteur sous faux-plafond ou soffite indiquée sur plan		CLOISON FUSIBLE
			SECHE-SERVIETTE
	RETOMBEE DE POUTRE		

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,65m

Echelle	0 0,5 1m	Date 30/01/2025	Indice : 0

UNE MARQUE ALTAREA

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE MOBILIER ET LES EQUIPEMENTS SONT EGALEMENT POSITIONNES A TITRE INDICATIF.