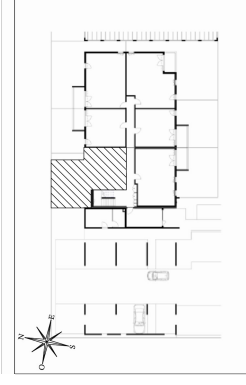
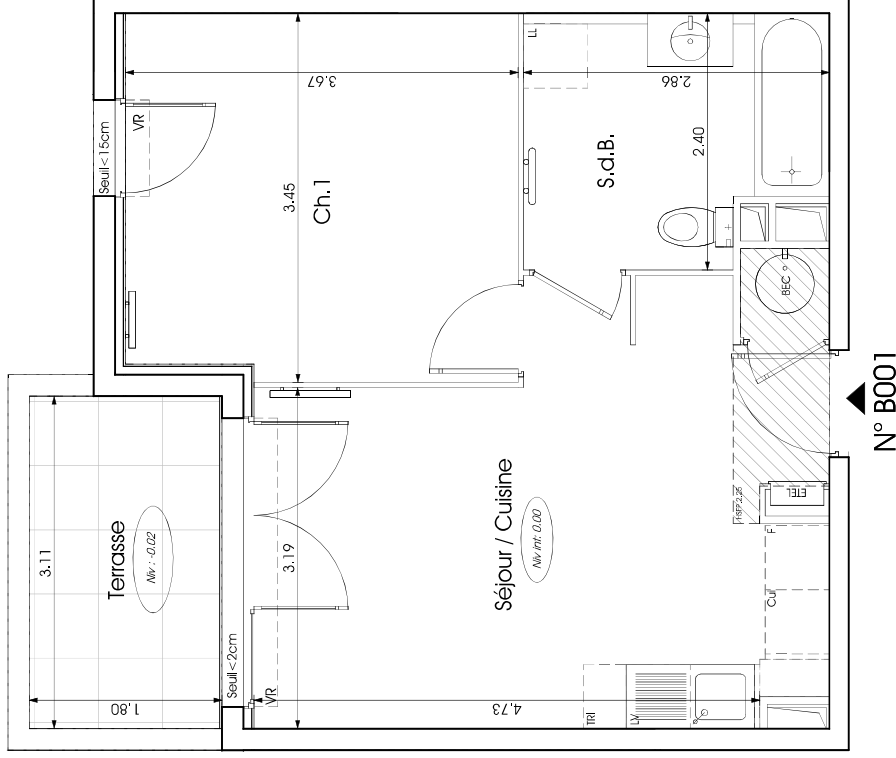


EFFET NATURE

AVENUE DE LA MÉTÉRIANÉE
13 310 SAINT-MARTIN-DE-CRAU



Bâtiment B

Appartement de 2 pièces n° B001 au Rez-de-Jardin

Séjour / Cuisine	19,11 m ²
Ch.1	12,46 m ²
S.d.B.	6,24 m ²
BEC	0,69 m ²

S. totale habitable :	38.50 m²
Terrasse :	5.60 m ²
Jardin :	45.46 m ²
S. totale privative :	89.56 m²

LÉGENDE

LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGÉRATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LIGNAIRE COMPLÉMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
GC	GARDE-CORPS	VR	VOLET ROLANT
SOFFITE	SOFFITE	ETEL	ESPACE TECH. ELLEC. DE LOGEMENT
RETOMBÉE DE POUIRE	RETOMBÉE DE POUIRE	BEC	BALLON EAU CHAUDE
RADIATEUR	RADIATEUR	SEICHE-SERV.	SEICHE-SERV.

Hauteur sous plafond des pièces principales sans mention particulière : 2,50 m

Echelle 0m 1m 2m 5m

Date 25/09/2024

Indice : A

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DES NéCESSITÉS TECHNIQUES OU RÉGLEMENTAIRES DE LA RÉALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS, LIBRES, QUE L'ÉQUIPEMENT, LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND ANSSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLÈGES INDICQUÉES SONT APPROXIMATIVES, LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLANCHES, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES ÉQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUJOURS FIGURÉS OU LE SONT À TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNÉS À TITRE INDICATIF ET SERONT PRÉCISÉS APRÈS ÉTUDE THERMIQUE. AUCUN ÉLÉMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.