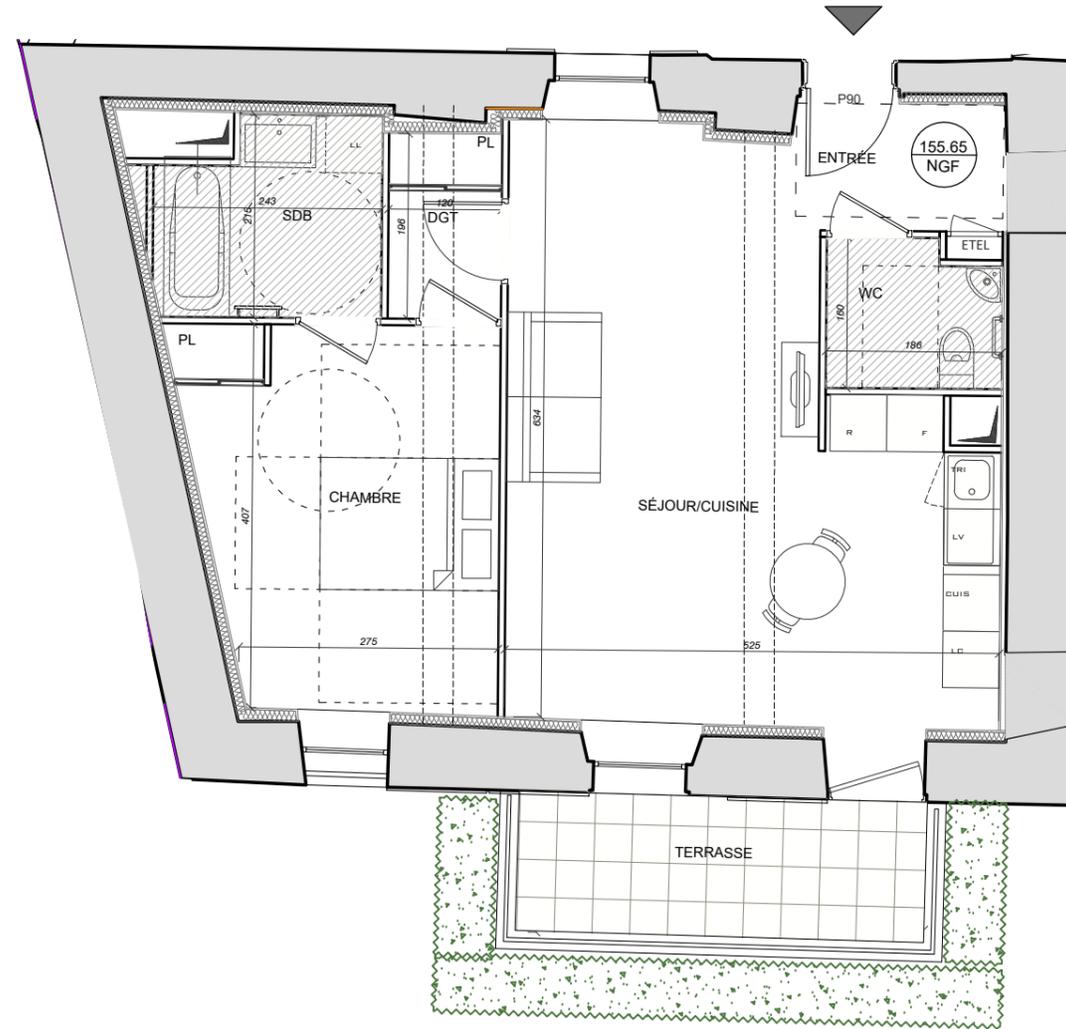
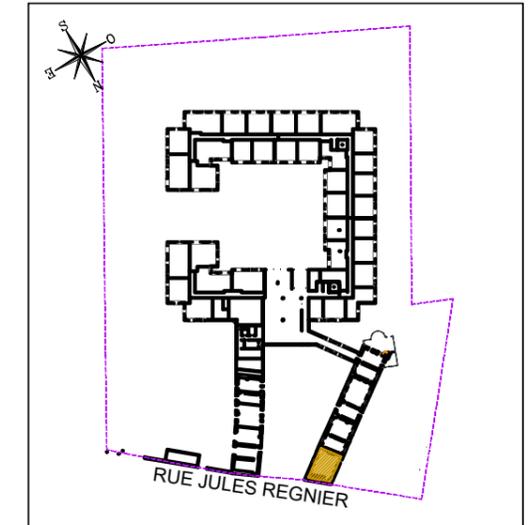


1/75 ème



# LE CLOS DU BUISSON

2226-2280 RUE JULES REGNIER 78370 PLAISIR



## 2B0104 Appartement de 2 pièces n° 001 au RDC

ENTREE	3,11 m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE	26,97 m <sup>2</sup>
CHAMBRE	12,82 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN	4,69 m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	2,36 m <sup>2</sup>
WC	2,78 m <sup>2</sup>
SURFACE TOTALE HABITABLE	52.73 m <sup>2</sup>
TERRASSE	6,43 m <sup>2</sup>
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	59.16 m <sup>2</sup>

LEGENDE			
PF	Porte-fenêtre		Tableau électrique
F	Fenêtre	CU	Plaque à cuisson
GC	Garde-corps	R	Réfrigérateur
VR	Volet roulant	TRI	Emplacement tri sélectif
VB	Volet battant	LC	Linéaire complémentaire
PL	Placard	LL	Lave-linge
EP	Descente eaux pluviales	LV	Lave-vaisselle
EP	Descente eaux pluviales		Radiateur
NEP	Naissance eaux pluviales		Sèche serviette
	Caillebotis		Talus
	Zone stérile	PV	Pare-vue

INDICE : Notaire

DATE : Mai 2024



NOTA :

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.

Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.

Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.

La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.

Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni ( hormis meuble de salle de bain / salle d'eau et kitchenette )