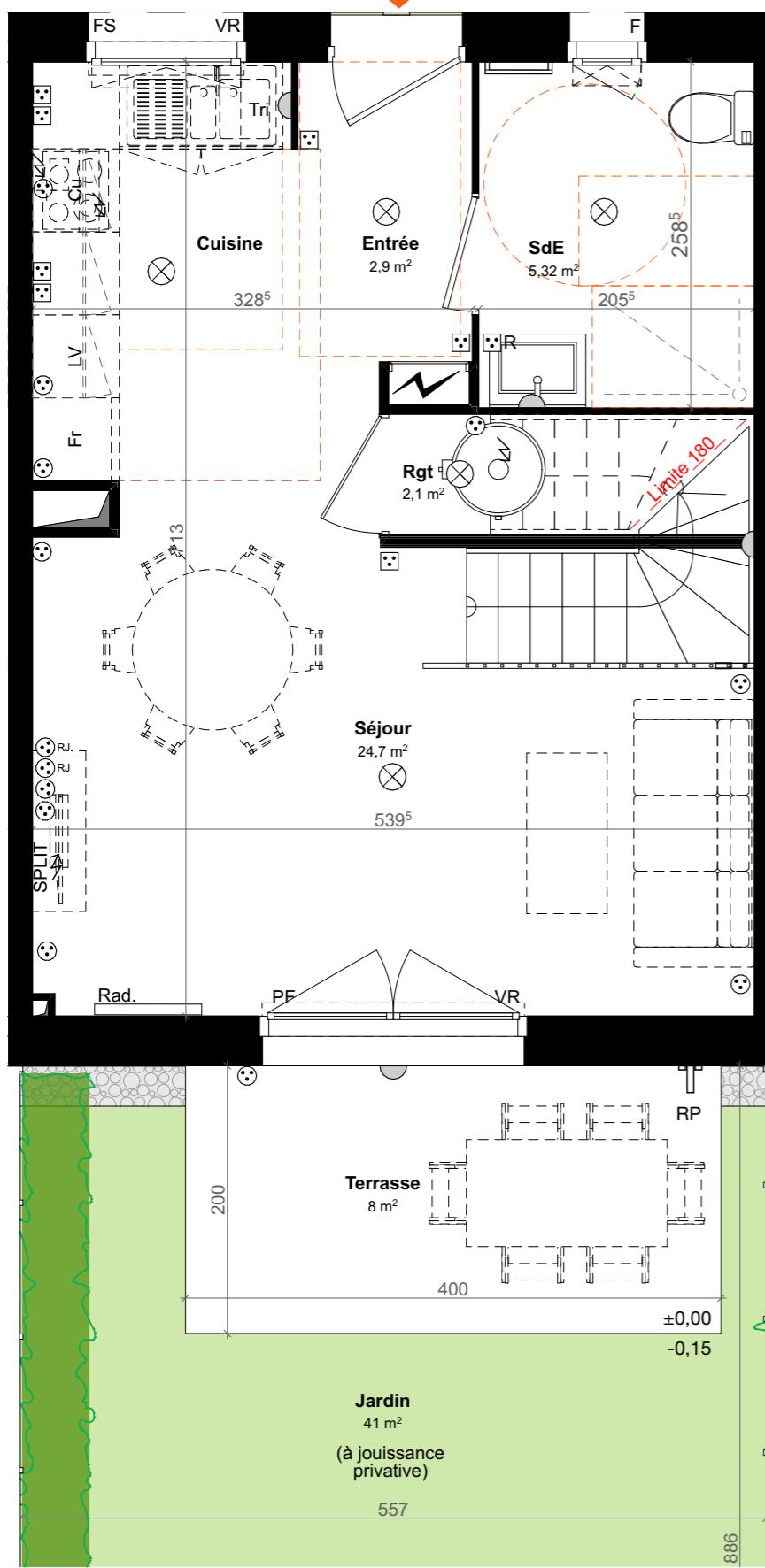
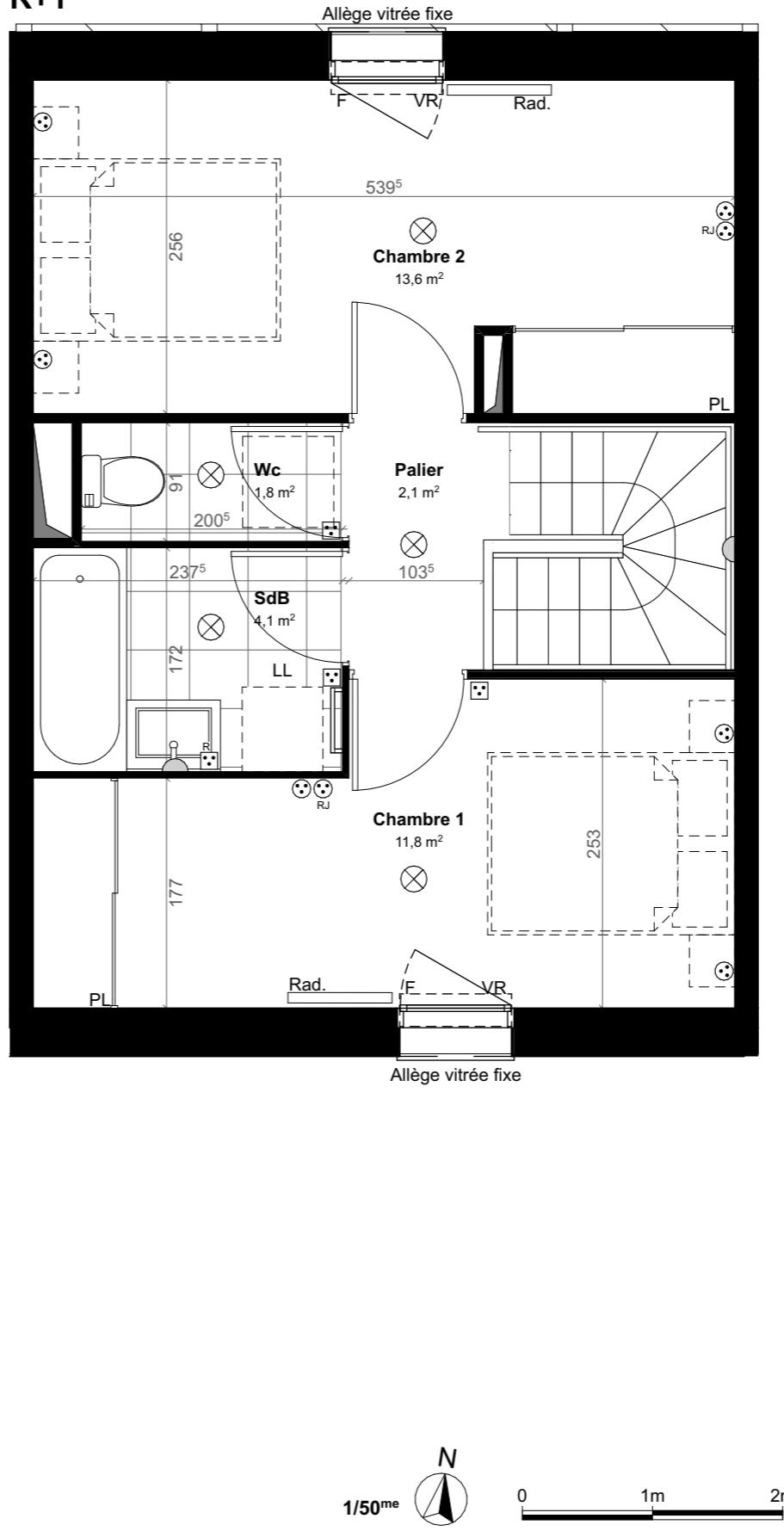


TCHANKA
Saint-Paul-Lès-Dax

RDC



R+1



Woodeum X Pitch immo

Lieu dit : Le Petit Tallebay
Avenue de l'Océan



GROUPE L

VILLA	NIVEAU	N° LOT
T3 PMR	RDC	L02
ENTREE		2,9 m ²
SALLE D'EAU / WC		5,3 m ²
RANGEMENT		2,1 m ²
SEJOUR / CUISINE		24,7 m ²
PALIER		2,1 m ²
WC		1,8 m ²
SALLE DE BAINS		4,1 m ²
CHAMBRE 1		11,8 m ²
CHAMBRE 2		13,6 m ²
TOTAL SURFACE HABITABLE		68,4 m²
TERRASSE		8,0 m ²
JARDIN		41,0 m ²
TOTAL SURFACE ANNEXES		49,0 m²

Légende

Tableau électrique	F Fenêtre
Applique	PF Porte-fenêtre
Plafonnier	OB Oscillo-battant
Prise électrique basse	VR Volet roulant
Prise électrique haute	Gc Garde-corps
Hotte / ECS / SPLIT	Pv Pare-vue
LV Emplacement lave-vaisselle	Soffite & faux-plafond HSP 230
LL Emplacement lave-linge	Gaine technique
Fr Emplacement réfrigérateur	■ Poteau
Cu Emplacement cuisson	Haie plantée
Tri Emplacement tri des déchets	— Clôture
PL Placard	● Arbre
Sèche-serviette	RP Robinet de puisage
Ballon thermodynamique	

Indice : 1

DATE :04/11/2024

ARCHITECTE
Jérôme Lorge Architectes
41, rue Prémeynard - 33 300 Bordeaux