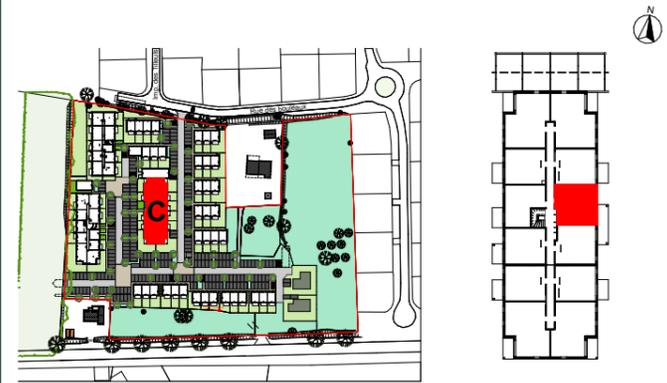


**TCHANKA**  
Saint-Paul-Lès-Dax

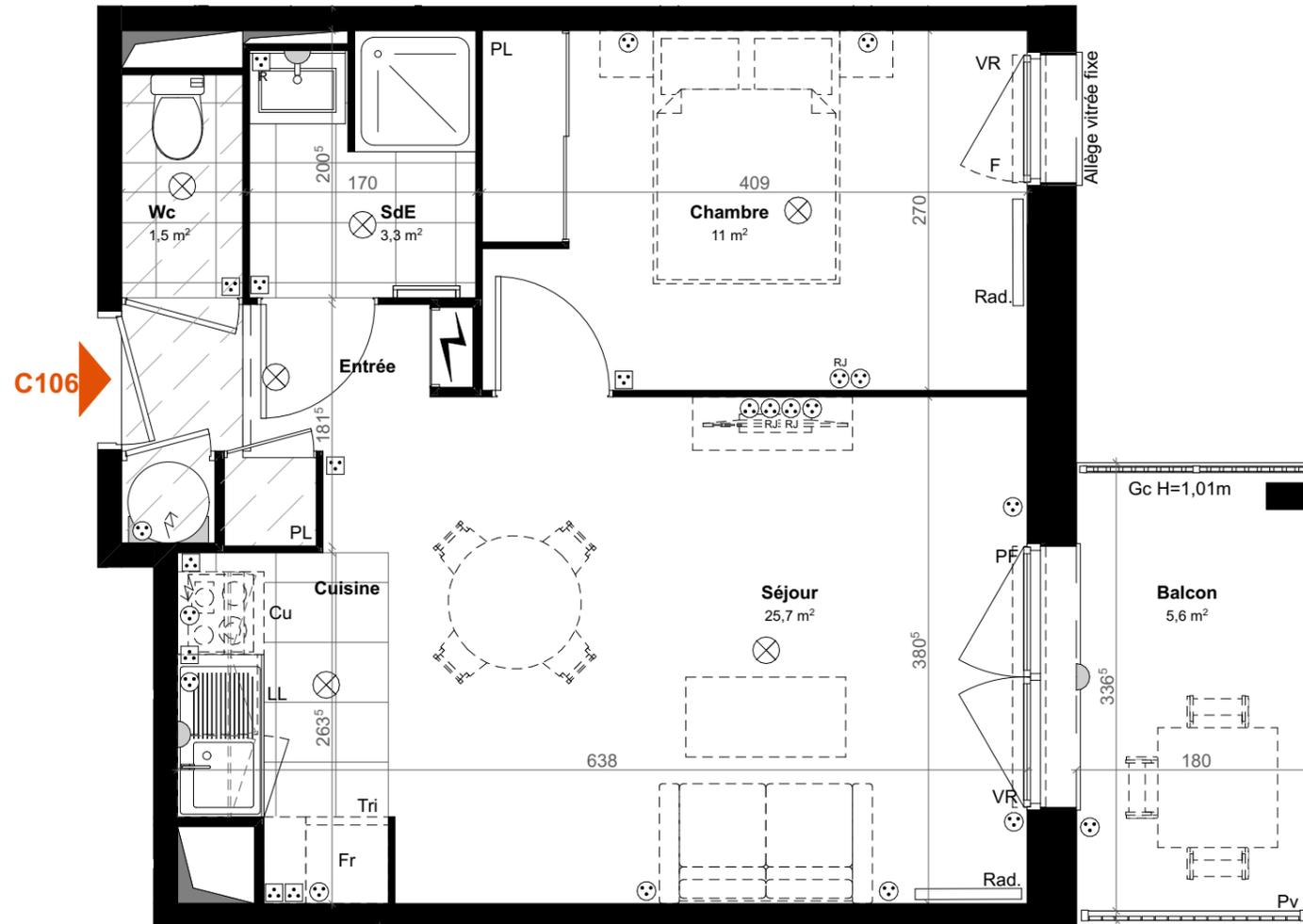
Lieu dit : Le Petit Tallebay  
Avenue de l'Océan



Bâtiment C

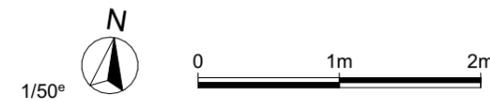
APPARTEMENT	NIVEAU	N° LOT
2 pièces	1 <sup>er</sup> étage	C106

ENTREE / SEJOUR / CUISINE	25,7 m <sup>2</sup>
WC	1,5 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	3,3 m <sup>2</sup>
CHAMBRE	11,0 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>41,5 m<sup>2</sup></b>
BALCON	5,6 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE EXTERIEUR</b>	<b>5,6 m<sup>2</sup></b>



**Légende**

Tableau électrique	F Fenêtre
Applique	PF Porte-fenêtre
Plafonnier	OB Oscillo-battant
Prise électrique basse	VR Volet roulant
Prise électrique haute	Gc Garde-corps
Prise hotte / ECS	Pv Pare-vue
LV Emplacement lave-vaisselle	Soffite & faux-plafond HSP 225
LL Emplacement lave-linge	Gaine technique
Fr Emplacement réfrigérateur	Poteau
Cu Emplacement cuisson	Haie plantée
Tri Emplacement tri des déchets	Clôture
PL Placard	Arbre
Sèche-serviette	RP Robinet de paysage
Ballon thermodynamique	



Indice : 1

DATE :04/11/2024

**ARCHITECTE**

Jérôme Lorge Architectes  
41, rue Prémeynard - 33 300 Bordeaux