

1/60 ème

Nota :

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives, conformément à l'article R261-25 du CCH. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, ainsi que les emplacements des équipements, et les implantations électriques, sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bains / salle d'eau). La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.



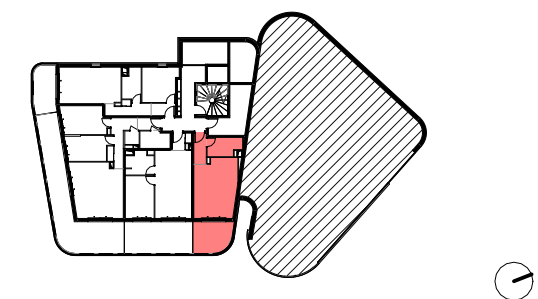
**PROVISOIRE**

## Blue Riviera

IBAC DE L'AIGHETTA, 06360 EZE

Woodeum x Pitch immo

Plan de niveau  
1er étage



BATIMENT A

Appartement T1 pièce(s) 1er étage A - 11

CUISINE + SEJOUR	23.8 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	6.0 m <sup>2</sup>
ENTRÉE	3.7 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTAL HABITABLE</b>	<b>33.5 m<sup>2</sup></b>

BALCON	11.3 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE(S) TOTAL ANNEXE(S)</b>	<b>11.3 m<sup>2</sup></b>

### Légende

TE	— Tableau électrique	▲	— Entrée principale
LV	— Emplacement lave-vaisselle	□	— Gaine technique
LL	— Emplacement lave-linge	▨	— Sofite et faux plafonds
FR	— Emplacement réfrigérateur	F	— Fenêtre
CU	— Emplacement cuisson	PF	— Porte fenêtre
TRI	— Emplacement tri des déchets	PFC	— Porte fenêtre coulissante
PL	— Placard	AL	— Hauteur d'allège
☰	— Sèche serviette		

Indice : A

Date : Juillet 2024