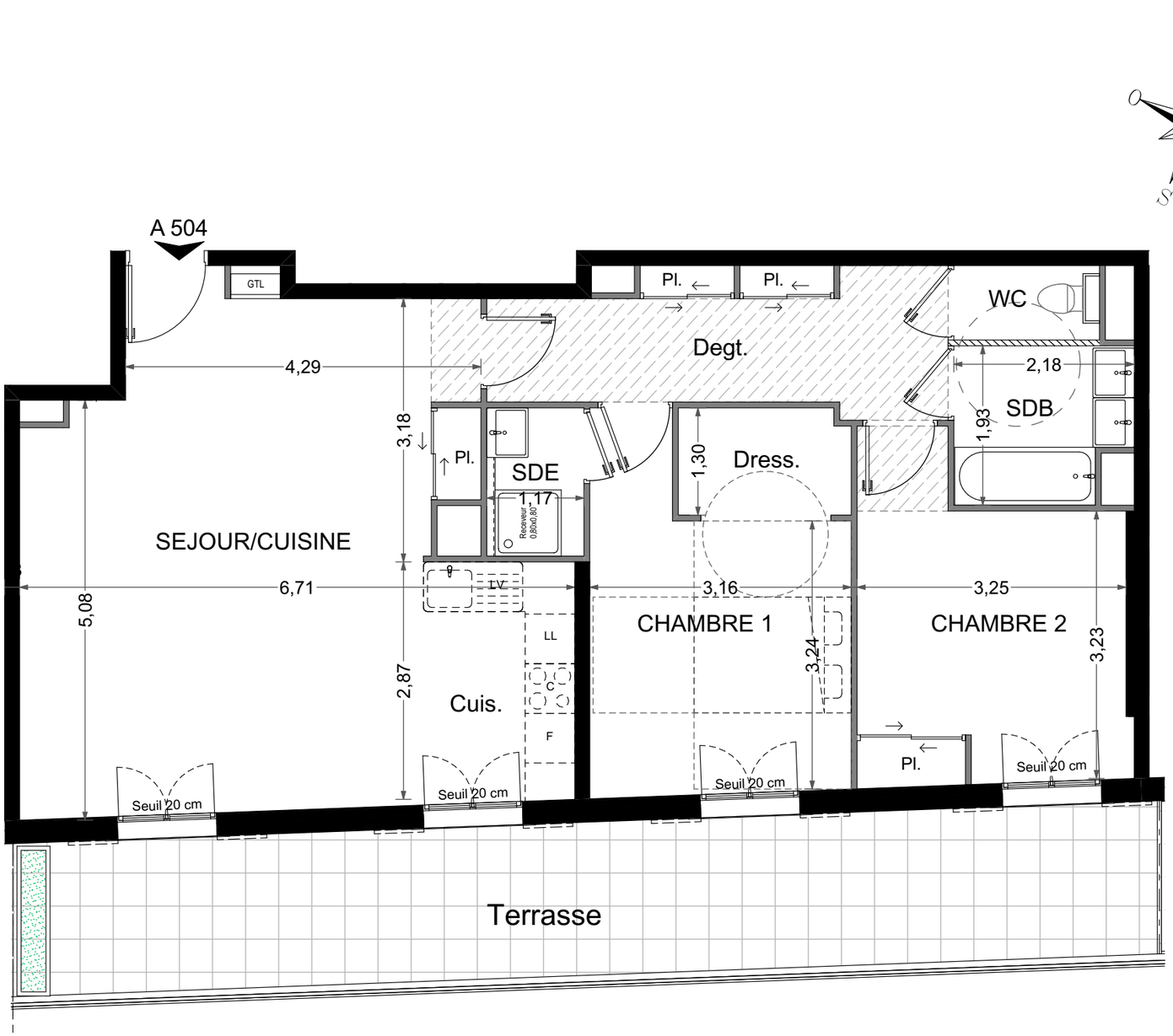


Villa Candide

NICE CARRÉ D'OR

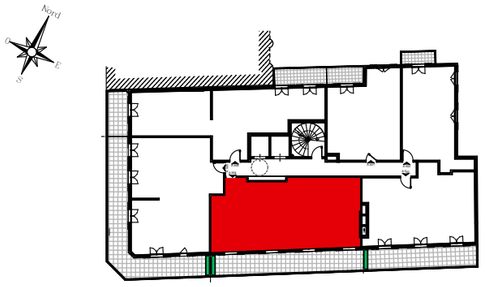
6 Rue Voltaire - 4 Rue Gustave Deloye
NICE

N° appartement	**A 504**
Niveau	**Variante - 5eme ETAGE**
Type	**T3**

Tableau des Surfaces

Sejour / Cuisine	36.0	m²
Chambre 1 + Dress.	14.5	m²
Chambre 2	11.9	m²
SDB	3.8	m²
SDE	2.1	m²
Degt.	8.6	m²
WC	1.4	m²
Surface habitable totale	**78.3**	**m²**
Terrasse	25.6	m²
Balcon		
Surface privative totale	**103.9**	**m²**

PLAN DE REPERAGE



Document non contractuel: le present document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement ;les cotes et superficies sont données sous réserves des imperatifs techniques de construction et des tolérances d'exécution. De légéres modifications pourront donc etres apportées . Les retombées de poutres ,soffites,faux plafonds, canalisations, trappes de visite sur gaines techniques , évacuations et descentes EP ne sont pas systématiquement figurés. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides. L'epaisseur des isolants sera déterminée par l'etude technique d'exécution: de ce fait les indications sur ce plan sont indicatives.

DATE : 25 / 01 / 2024

INDICE :

VINCI IMMOBILIER