

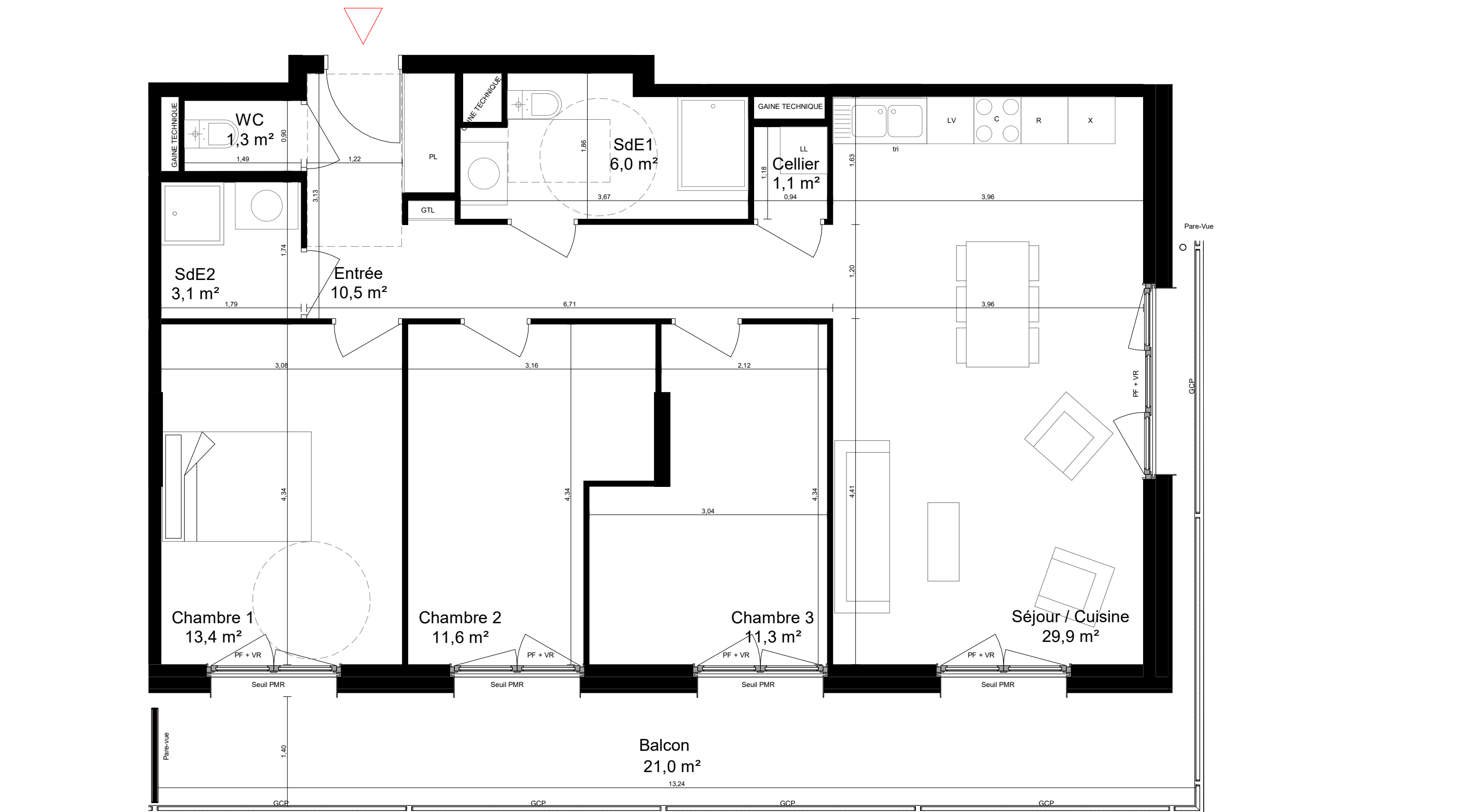
## LEGENDE

|                                                                                  |                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| VR                                                                               | Volet roulant                    |
| PF                                                                               | Porte-fenêtre vitrée             |
| LUMON                                                                            | Vitrage coulissant toute hauteur |
| F                                                                                | Fenêtre avec allège vitrée       |
| FA                                                                               | Fenêtre avec allège pleine       |
| BF                                                                               | Baie fixe                        |
| GCV                                                                              | Garde-corps vitré                |
| GCP                                                                              | Garde-corps plein                |
| Seuil                                                                            | Seuil intérieur surélevé         |
|  | Faux-plafond                     |
| LL                                                                               | Lave-linge                       |
| LV                                                                               | Lave-vaisselle                   |
| C                                                                                | Cuisinière                       |
| R                                                                                | Réfrigérateur                    |
| SL                                                                               | Sèche-linge                      |
| Tri                                                                              | Zone de Tri sélectif             |
| X                                                                                | Linéaire complémentaire          |
| GTL                                                                              | Tableau électrique               |
| PL                                                                               | Placard                          |

Les baies donnant sur les balcons sont des portes fenestres, les autres baies sans balcons sont des fenêtres sur allèges ou avec garde-corps.

NOTA:

- En fonction des nécessités techniques et / ou de la réglementation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan.
- Les surfaces et les côtes indiquées (dimensionnelles ou arithmétiques) sont soumises aux tolérances réglementaires.
- Les soffites, faux plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions.
- Les canalisations, retombées, regards ne sont pas figurés.
- Les plantations figurant sur les plans de présentation du lot sont indicatives et pourront faire l'objet de modifications, aussi bien en nombre qu'en type.
- Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.
- La surface habitable comprend les placards.
- Les emplacements machines sont dessinés, mais non fournis.
- La literie indiquée dans la chambre est à titre indicatif de la norme handicapée. La literie est non fournie.
- Les rectangles, ronds et cotes de signalisation PMR sont représentés à titre indicatif pour respect de la norme PMR.
- En ce qui concerne les radiateurs et sèches serviettes il s'agit d'emplacements et de dimensions de principe



| DATE | NOM DU RESERVATAIRE | VISA DU RESERVATAIRE | VISA DU RESERVANT |  |
|------|---------------------|----------------------|-------------------|--|
|      |                     |                      |                   |  |

NOM DE L'ARCHITECTE

Beal & Blanckaert Architectes

RÉSIDENCE  
**APOGÉE**

52 Allée de Seine  
93200 SAINT DENIS - FRANCE

CAGE C3



A1c3062 - Etage 06

## T4

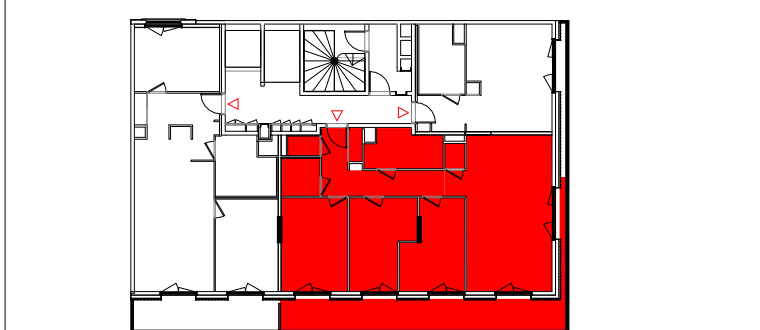
|                  |         |
|------------------|---------|
| Séjour / Cuisine | 29,9 m² |
| Chambre 1        | 13,4 m² |
| Chambre 2        | 11,6 m² |
| Chambre 3        | 11,3 m² |
| SdE1             | 6,0 m²  |
| SdE2             | 3,1 m²  |
| Entrée           | 10,5 m² |
| WC               | 1,3 m²  |
| Cellier          | 1,1 m²  |

88,1 m²

|        |                     |
|--------|---------------------|
| Balcon | 21,0 m <sup>2</sup> |
|        | 21,0 m <sup>2</sup> |

21,0 m<sup>2</sup>

PLAN DE SITUATION



|                   |            |
|-------------------|------------|
| DATE : 25/07/2023 | INDICE : 0 |
|-------------------|------------|

|                   |            |
|-------------------|------------|
| DATE : 25/07/2023 | INDICE : 0 |
|-------------------|------------|