





DATE

NOM DU RESERVATAIRE

VISA DU RESERVATAIRE

VISA DU RESERVANT












-  Massifs arbustes sur espace public
-  Massifs arbustes / Vivaces sur coeur d'ilot
-  Arbustes / Vivaces sur espace privatif
-  Engazonnement / Prairie Fleurie

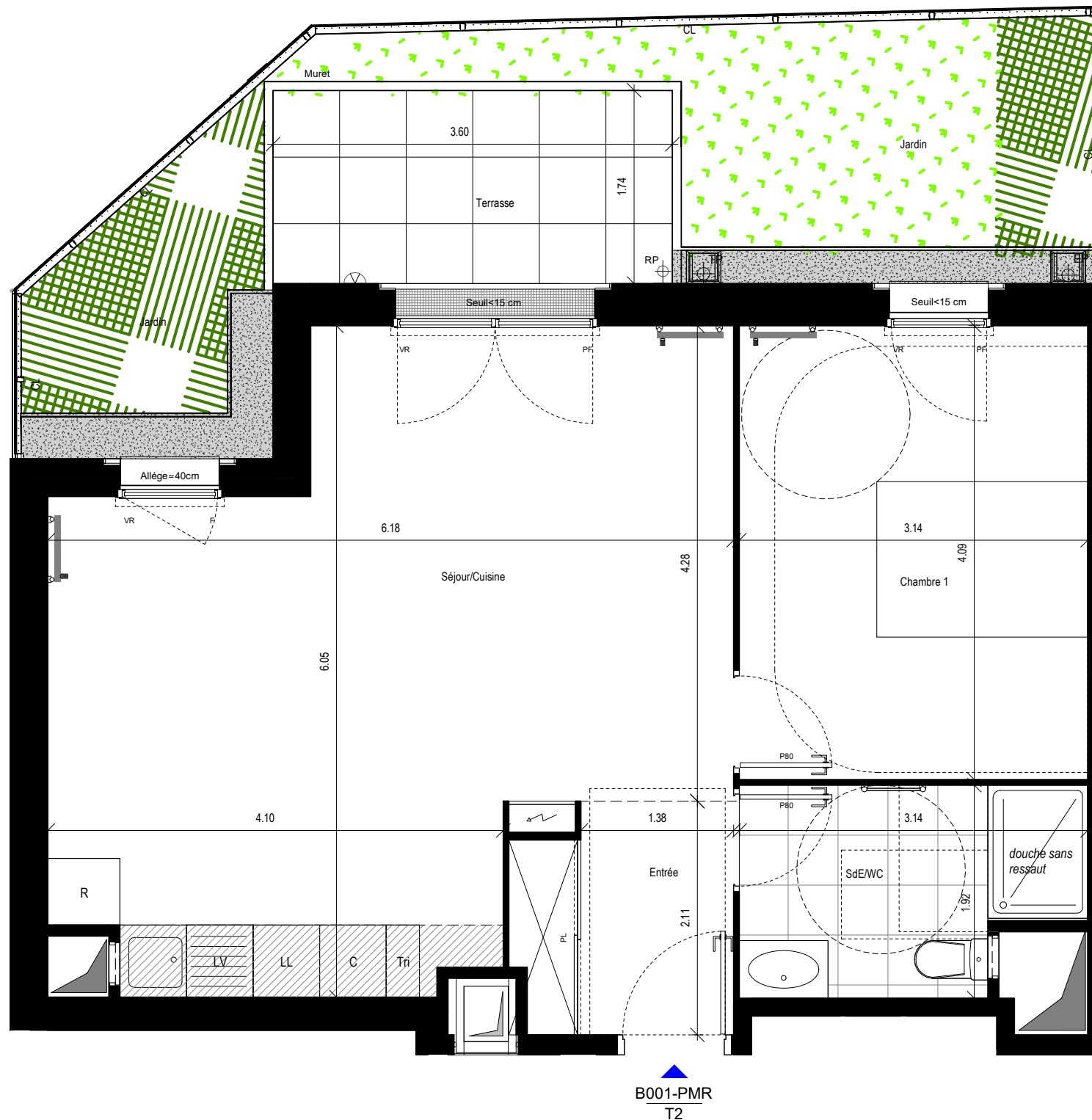


LE GABRIEL
 POINTE DU CALVAIRE
 1 à 7 avenue Général de Gaulle _2 à 14 rue Gabriel Péri
 L'Hay - Les - Roses - 94240



LEGENDE

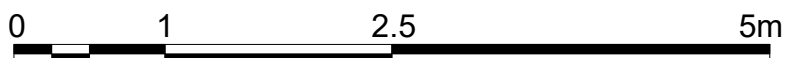
LV	Lave vaisselle
LL	Lave linge
R	Réfrigérateur
C	Cuisinière
LC	Linéaire complémentaire
TRI	Poubelle de tri
	Radiateur
	Sèche serviette
VR	Volet roulant
FAV	Fenêtre avec allège vitrée
PF	Porte fenêtre
F	Fenêtre sur allège béton ou en table sur GC
PL	Placard
	Faux plafond (HSP mini 2.20m)
GC	Garde-corps
PV	Pare-vue
CL	Clôture
	Terrasse plantée
	Gravillon/Bande stérile
	Caillebotis
	Tableau électrique
	Robinet de puisage
	Descente eaux pluviales
	Trop plein
	Point lumineux extérieur + prise extérieure



NOTA:

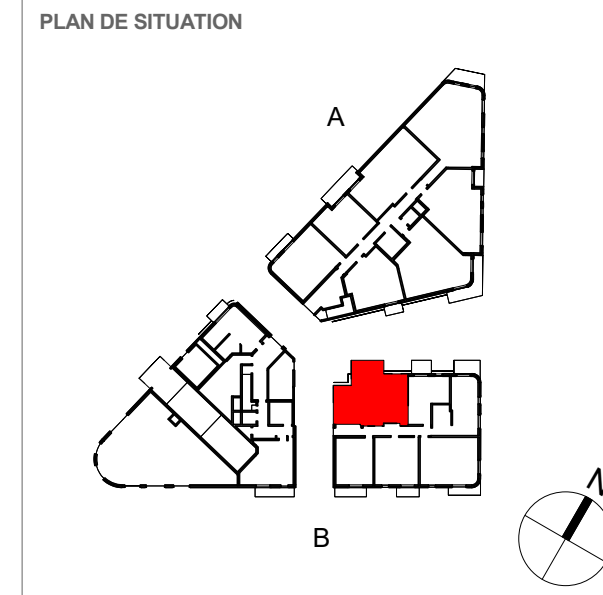
- En fonction des nécessités techniques et / ou de la réglementation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan.
- Les surfaces et les côtes indiquées (dimensionnelles ou arithmétiques) sont soumises aux tolérances réglementaires.
- Les soffites, faux plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions.
- Les canalisations, retombées, regards ne sont pas figurés.
- Les plantations figurant sur les plans de présentation du lot sont indicatives et pourront faire l'objet de modifications, aussi bien en nombre qu'en type.
- Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.
- La surface habitable comprend les placards.
- Les emplacements machines sont en pointillés, mais les appareils ne sont pas fournis.
- La literie indiquée dans la chambre est à titre indicatif de la norme handicapée. La literie est non fournie.
- Les rectangles, ronds et côtes de signalisation PMR sont représentés à titre indicatif pour respect de la norme PMR.
- En ce qui concerne les radiateurs et sèche serviettes il s'agit d'emplacements et de dimensions de principe.

ECHELLE GRAPHIQUE



BATIMENT B - RDC	
APPARTEMENT B001-PMR T2	
SURFACES HABITABLES	Surface

Entrée	3.95
Séjour/Cuisine	29.50
Chambre 1	12.84
SdE/WC	5.40
TOTAL SURFACES HABITABLES	51.69
Terrasse	6.27
Jardin	10.57
Jardin	5.47
TOTAL SURFACES ANNEXES PRIVATIVES	22.31



DATE: 12/09/2024 INDICE: MARCHE