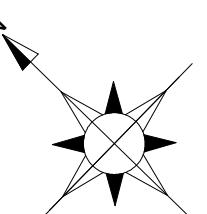


COUPE DE PRINCIPE



c e l e s t

F R É J U S

Lieu-Dit Sainte-Brigitte  
83600 FREJUS

BATIMENT A - NIVEAU 4

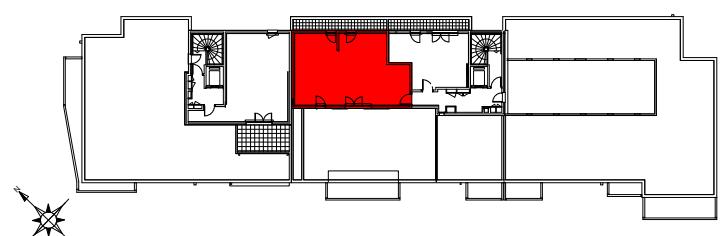


TABLEAU DES SURFACES

## APPARTEMENT A2.401 T3

Séjour / cuisine	34.95 m <sup>2</sup>
Chambre 1 + Pl.	11.06 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + Pl.	9.38 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	4.23 m <sup>2</sup>
Wc	1.70 m <sup>2</sup>
<b>Total habitable</b>	<b>61.32 m<sup>2</sup></b>
Terrasse 1	81.94 m <sup>2</sup>
Terrasse 2	8.42 m <sup>2</sup>
Jardinière	5.30 m <sup>2</sup>

LEGENDE		
NF HABITAT	Tableau électrique	Clôture simple torsion H 1.20m
		Hedge vegetale
	Faux-plafond / Soffite hauteur libre min 2.20m	
	Emplacement évier	
	Emplacement cuison	CU
	Emplacement réfrigérateur	FR
	Emplacement lave-vaisselle	LV
	Emplacement lave-linge	LL
	Linéaire complémentaire	LC
	Tri des déchets sous évier	TRI

Ceci est un plan de pré-commercialisation, et non un plan d'exécution. Ce plan est susceptible de modifications en fonction des impératifs techniques de mise en oeuvre, de réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement et l'implantation des faux-plafonds. Les surfaces indiquées sont approximatives, dans le cadre de la législation des ventes en l'état futur d'achèvement. Les retombées de poutres, soffites, faux-plafonds, canalisations et convecteurs ne sont pas toujours représentés. Les éléments du mobilier, d'électroménager, d'équipement de cuisine sont figurés à titre indicatif. La description précise figure sur le descriptif commercial. L'emplacement des arbres, arbustes et plantations éventuelles n'est pas contractuel. Les regards de visite de réseaux EP et/ou EU dans les jardins privatisés ne sont pas représentés.

PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

23/01/2024