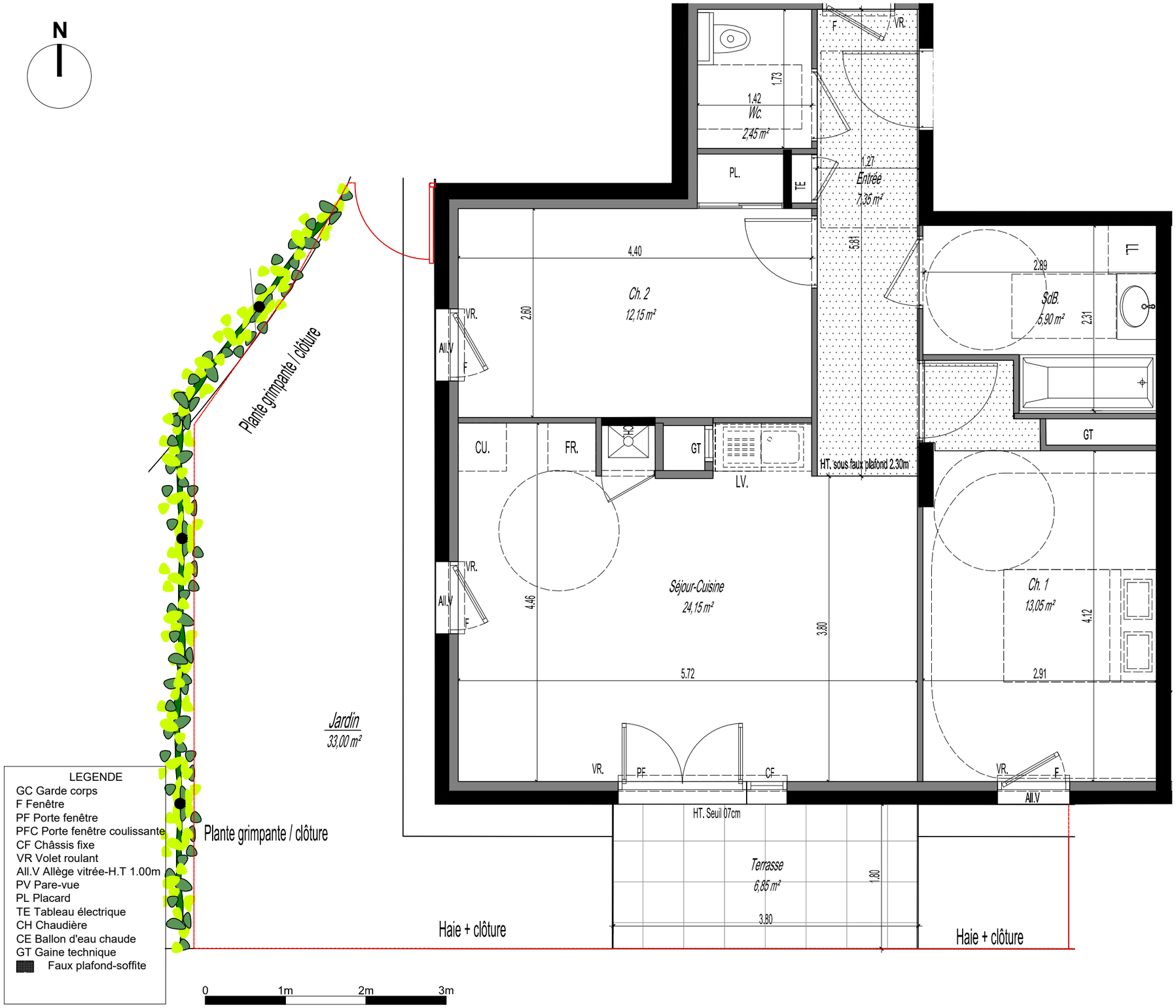


NOTA :
-En fonction des nécessités techniques et/ou de la réglementation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan.
-Les surfaces et les cotes indiquées (dimensionnelles et arithmétiques) sont soumises aux tolérances réglementaires.
-Les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions.
-Les canalisations, retombées, regards, ne sont pas figurés
-Les plantations figurant sur le plan de présentation du lot sont indicatives et pourront faire l'objet de modification, aussi bien en nombre qu'en type.
-Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.
-La surface habitable comprend les placards.
-Les emplacements machines sont en pointillés mais les appareils ne sont pas fournis.
-Le rectangle dans l'entrée, cuisine et salle de bains, les cotes de la chambre PMR et les ronds sont représentés à titre indicatif pour respect de la norme handicapée.

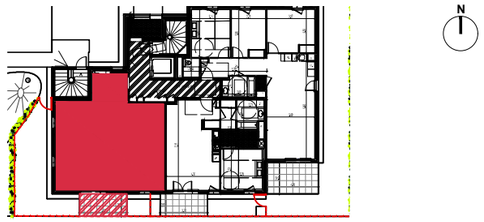
VINCI IMMOBILIER
MAITRE D'OUVRAGE
VINCI IMMOBILIER RHONE-ALPES AUVERGNE
19 quai Perrache - 69286 LYON cedex 02
tel : 04 72 60 07 90

PLAN DE VENTE

sphère

215 Avenue Charles de Gaulle 69160 TASSIN LA DEMI LUNE

BATIMENT : B	**ETAGE : rdc**
LOGEMENT N° : B 03	**TYPE : T3**
DATE :27 Octobre 2022	**INDICE : 0**



Entrée	7,35 m²
Séjour-Cuisine	24,15 m²
Ch. 1	13,05 m²
Ch. 2	12,15 m²
SdB.	5,90 m²
Wc.	2,45 m²
TOTAL	**65,05m²**
Terrasse	6,85 m²
Jardin	33.00m²

ATELIER ROCHE
ARCHITECTES & URBANISTES ASSOCIÉS
ATELIER THIERRY ROCHE ET ASSOCIES
91 bis Avenue de la République
69160 TASSIN LA DEMI LUNE